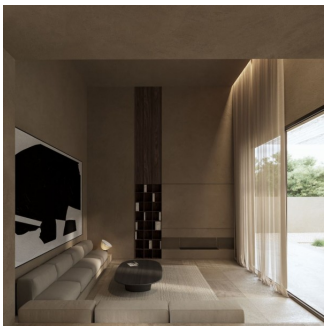
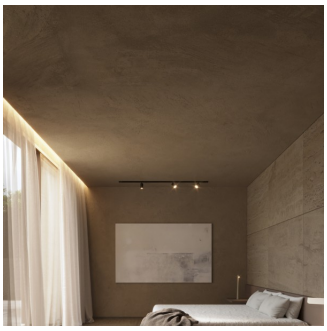
REF: # 12425 LA NUCIA/POLOP

INFO

PREIS:	1.250.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	341
GRUNDSTÜCK (m2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-





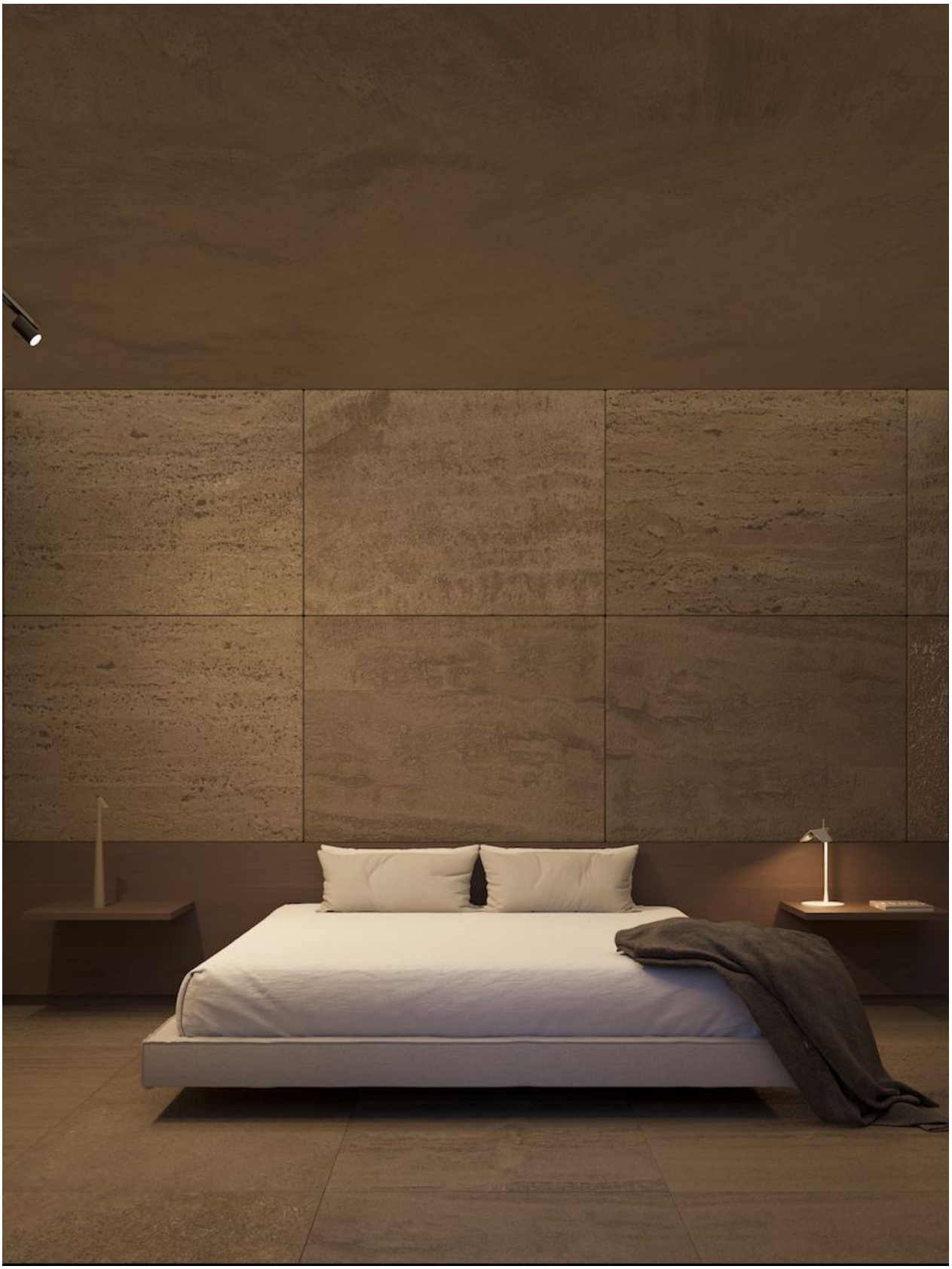
BESCHREIBUNG

Neues Projekt einer sehr exklusiven freistehenden Villa zum Verkauf in La Nucía. Das Grundstück verfügt über 800 Meter in einem kürzlich urbanisierten Gebiet mit hervorragender Anbindung an Altea und La Nucía. Auf diesem Grundstück befindet sich ein Haus, das sich auf 3 Etagen verteilt. Im Erdgeschoss finden wir eine Eingangshalle mit GästeWC, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Wohn und Esszimmer mit doppelter Höhe neben einer offenen Küche. Die erste Etage ist aufgeteilt in zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Beide haben einen direkten Blick auf das Meer. Besonderes Augenmerk wird auf Details gelegt, und die Anordnung von Möbeln und Beleuchtung ist sorgfältig geplant, um den Komfort zu gewährleisten. Von dieser Etage aus hat man Zugang zu einer Außenterrasse mit Blick auf den Puig Campana und die Serra de Bernia

bis zum Meer. Das Untergeschoss ist ein offener Raum, der unterschiedliche und vielfältige Nutzungen aufnehmen kann. Der Garten folgt der gleichen geometrischen Komposition wie das Haus und schafft ein Gefühl der Kontinuität und des Zusammenhalts zwischen Innen und Außen. Der Swimmingpool ist das zentrale Merkmal der Gartengestaltung, die als Außenverbindung zwischen den verschiedenen Ebenen des Grundstücks und des Hauses dient.

ENERGETIC CERTIFIED

PROPERTY GALLERY



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"