



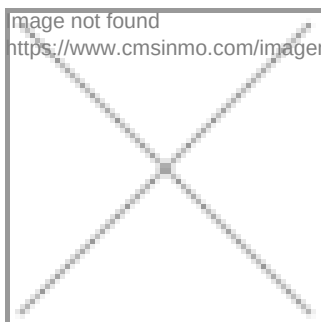
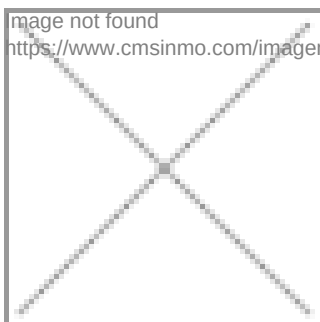
REF: # 12354

ALTEA (ALTEA LA VELLA)



INFO

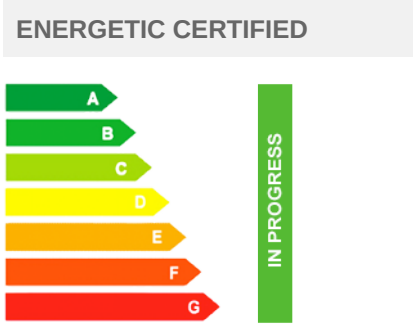
PREIS:	1.495.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea (Altea La Vella)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	465
GRUNDSTÜCK (m2):	988
TERRASSE (m2):	80 + 100 + 25 + 15
JAHR:	1994
ETAGEN:	3
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Esta lujosa vivienda se sitúa en una tranquila y privilegiada zona residencial, con una ubicación inmejorable frente al prestigioso campo de golf Don Cayo. Ubicada sobre una parcela escalonada, la propiedad se puede recorrer cómodamente a pie, mediante ascensor o a través de un elegante elevador panorámico. La villa se distribuye en tres plantas, todas ellas conectadas por una moderna escalera interior y un ascensor. Planta baja: Al entrar, un espacioso hall da la bienvenida, conectando con un amplio salón-comedor de doble altura que realza la luminosidad y

el espacio. La cocina es independiente y está acompañada de una práctica despensa. Además, en esta planta hay un aseo de cortesía y una gran terraza equipada con una cocina de verano. La terraza alberga una espectacular piscina climatizada, con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Como toque de lujo adicional, la zona exterior incluye una sauna con vistas inigualables. Primera planta: Aquí se encuentra una elegante librería de concepto abierto. El dormitorio principal, amplio y luminoso, cuenta con un vestidor, baño en suite y acceso a su propia terraza privada. En esta planta hay también un segundo dormitorio con baño en suite y acceso directo al solárium, ideal para disfrutar del sol mediterráneo. Segunda planta: La última planta ofrece una acogedora sala de estar, perfecta para relajarse o disfrutar de momentos íntimos. Además, hay otro dormitorio con baño en suite, y un solárium de gran tamaño que ofrece vistas panorámicas espectaculares. La villa está equipada con calefacción central por radiadores en todas sus estancias, así como aire acondicionado mediante conductos y unidades tipo split para garantizar el máximo confort durante todo el año.



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Mediterran	• Panorama • Meerblick • Bergblick	• Zentral • Wohnraum • Schlafzimmer	Strand : 4 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südwest	• unmöbliert	Garage Anzahl Autos : 3	I.B.I : 1.400 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN
• Sauna	• Parkettboden	• geschlossene Küche • Ausgestattet	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Aussenküche • Grillplatz • Privater Garten
HEIZUNG	EXTRA		
• Zentralheizung Gas • Zentralheizung elektr. • Heizkörper	• Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum • Waschraum • Fahrstuhl • Internet		

image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/18312821968.jpg>

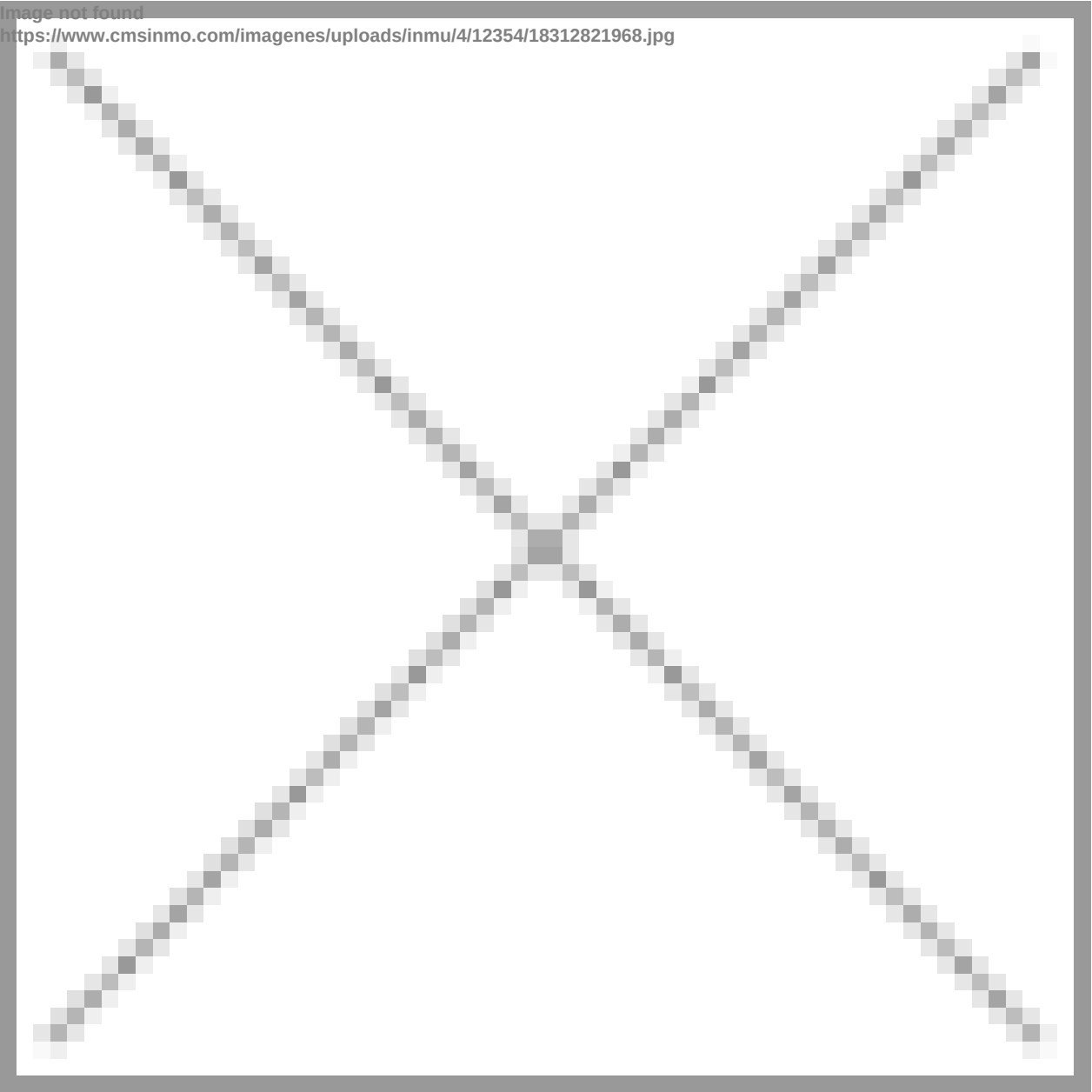


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/72784530150.jpg>

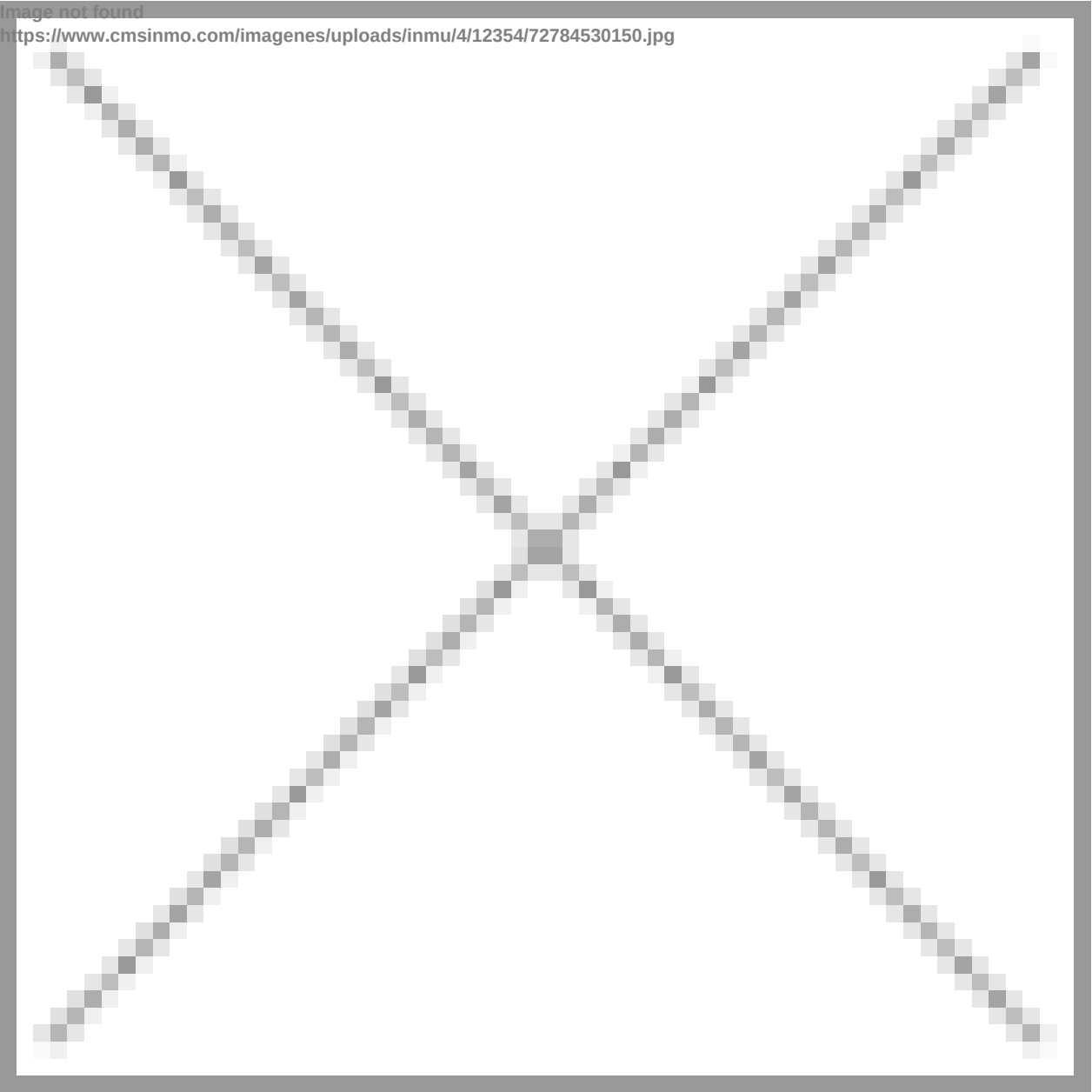


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/91841873461.jpg>

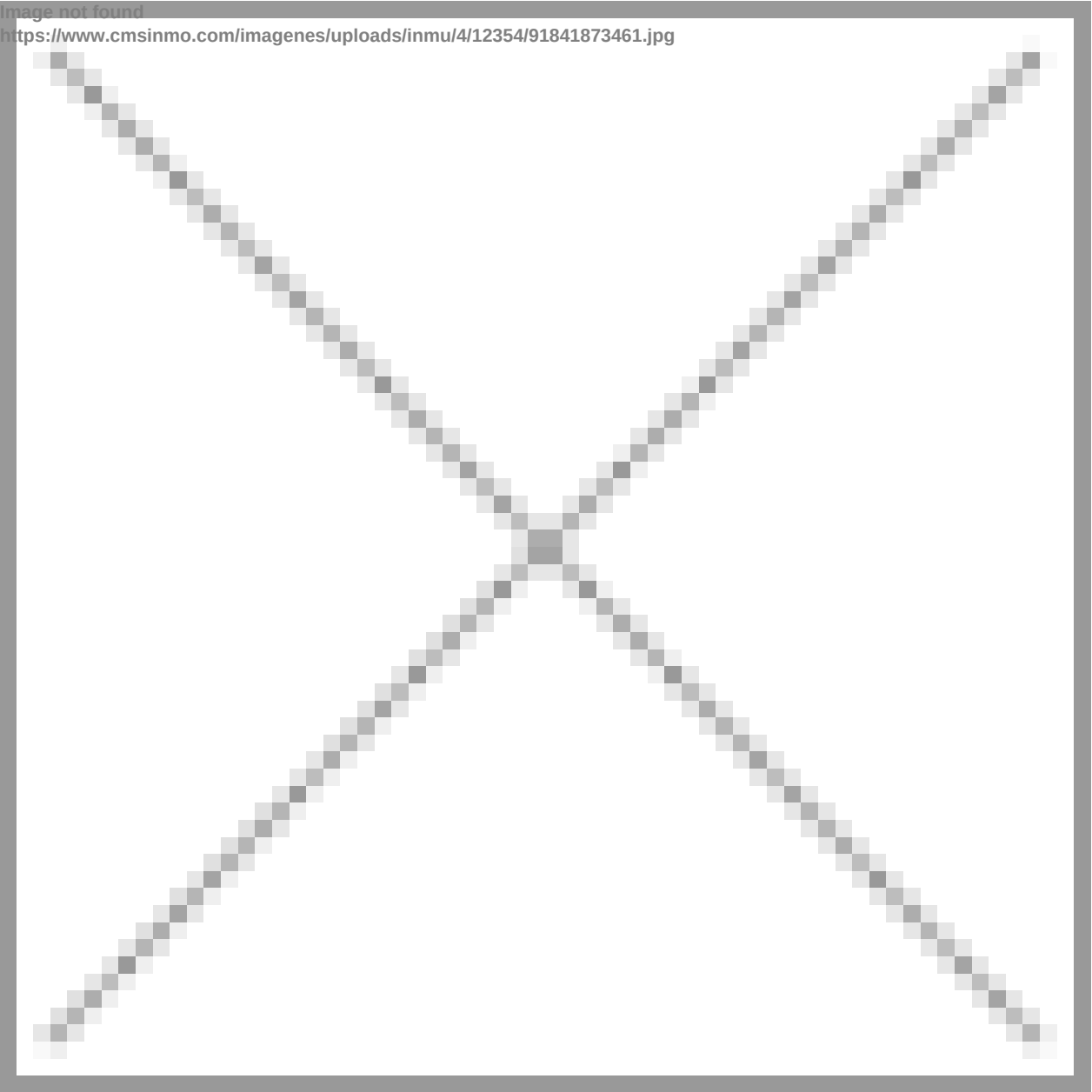


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/50102904161.jpg>

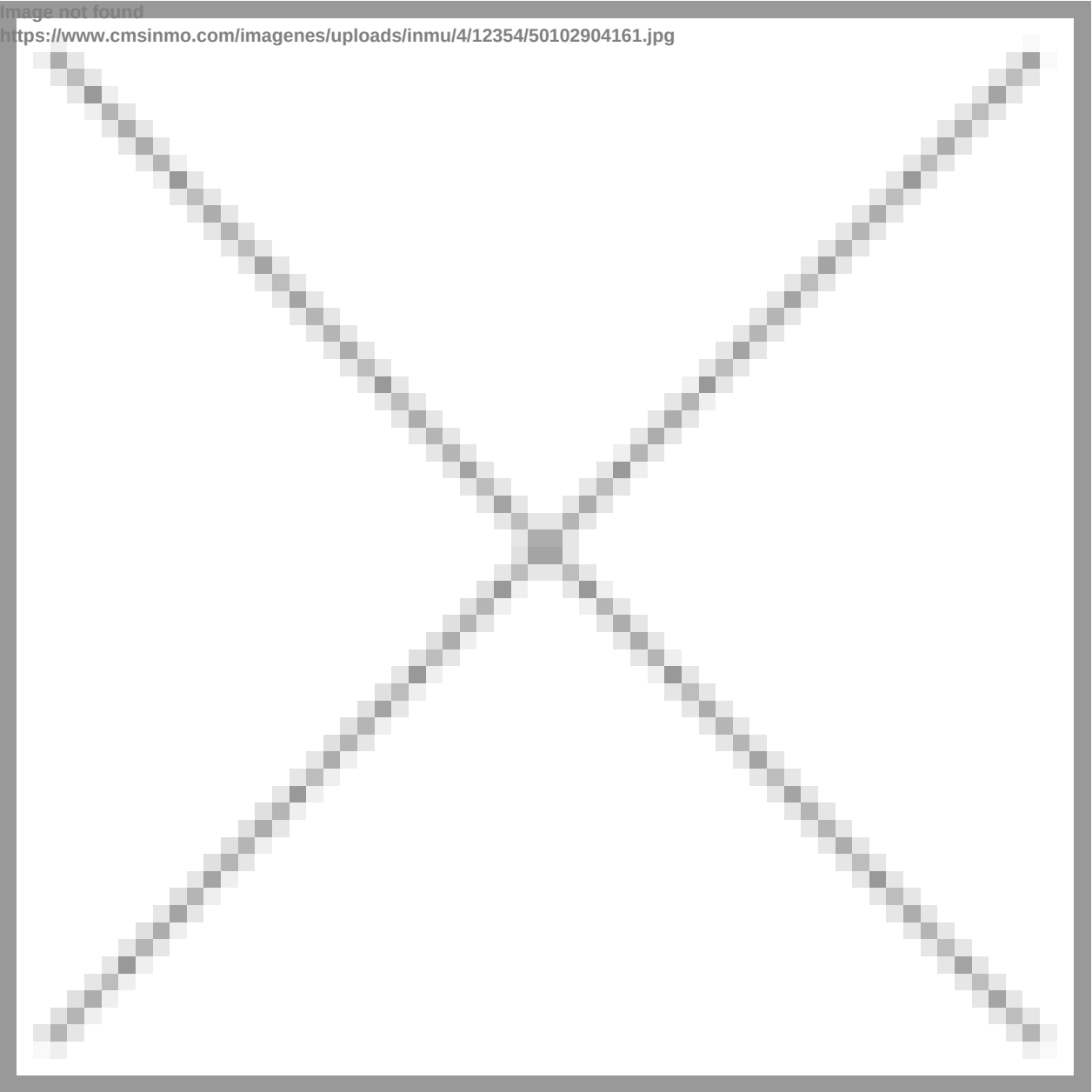


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/43684681516.jpg>

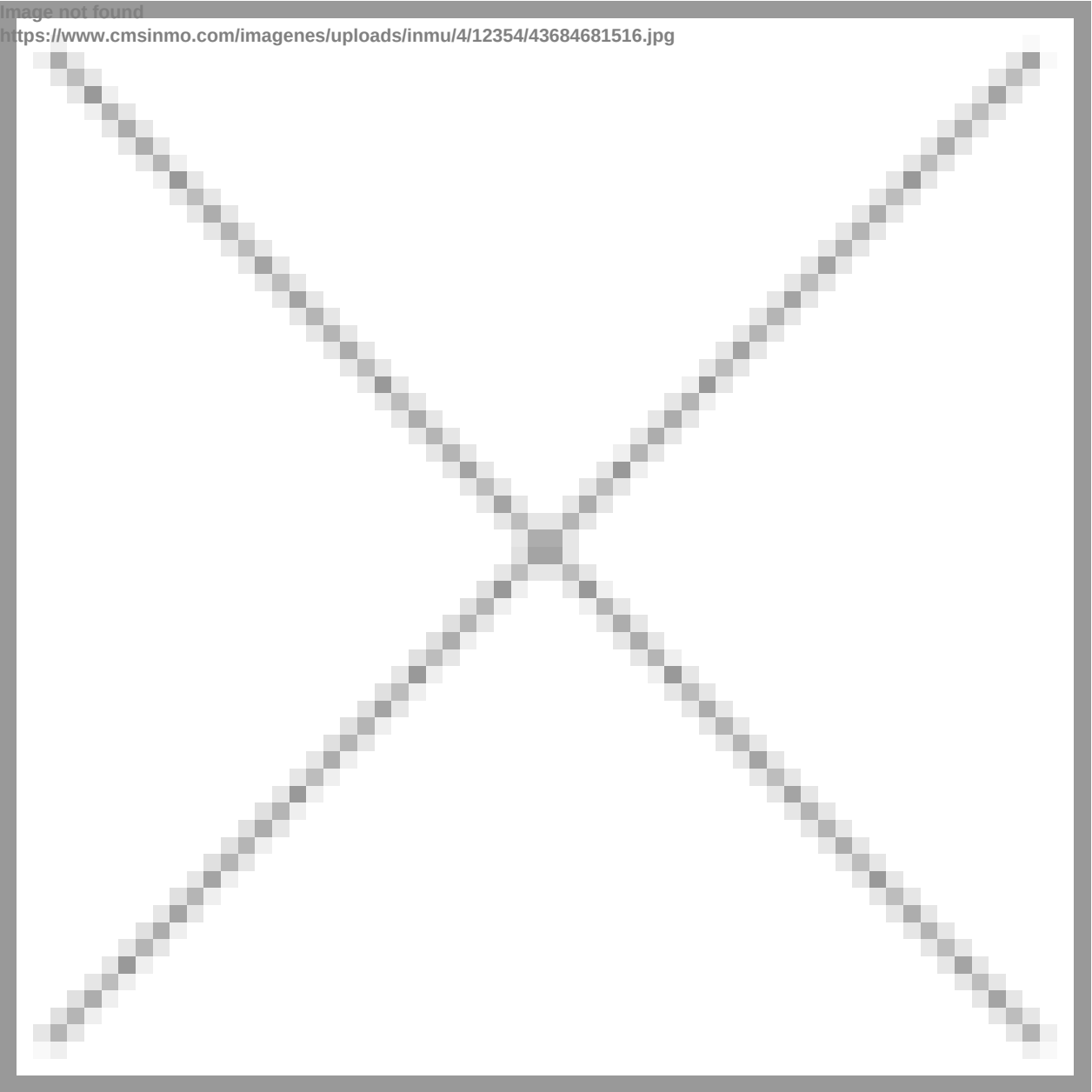


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/42356752285.jpg>

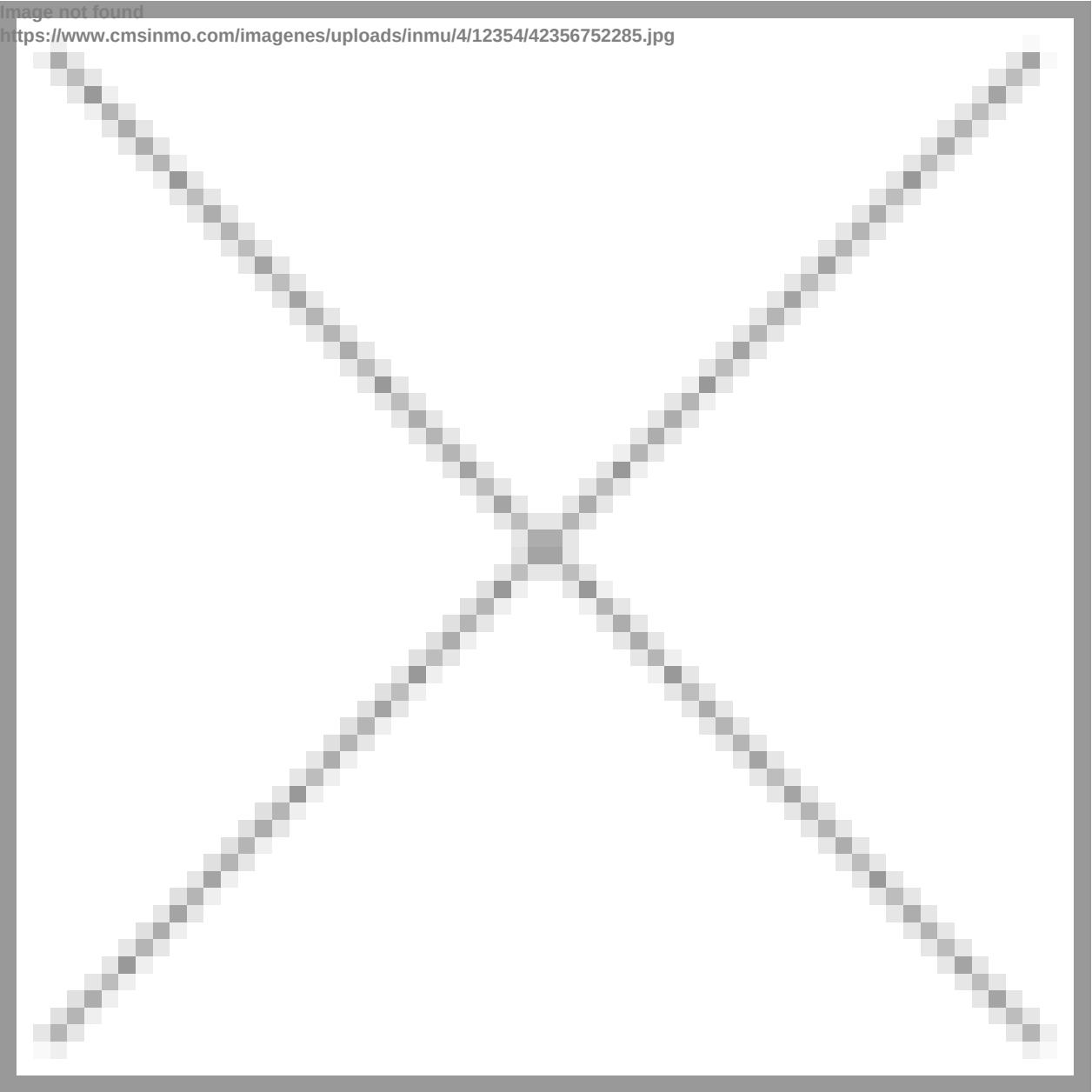


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/30774213353.jpg>

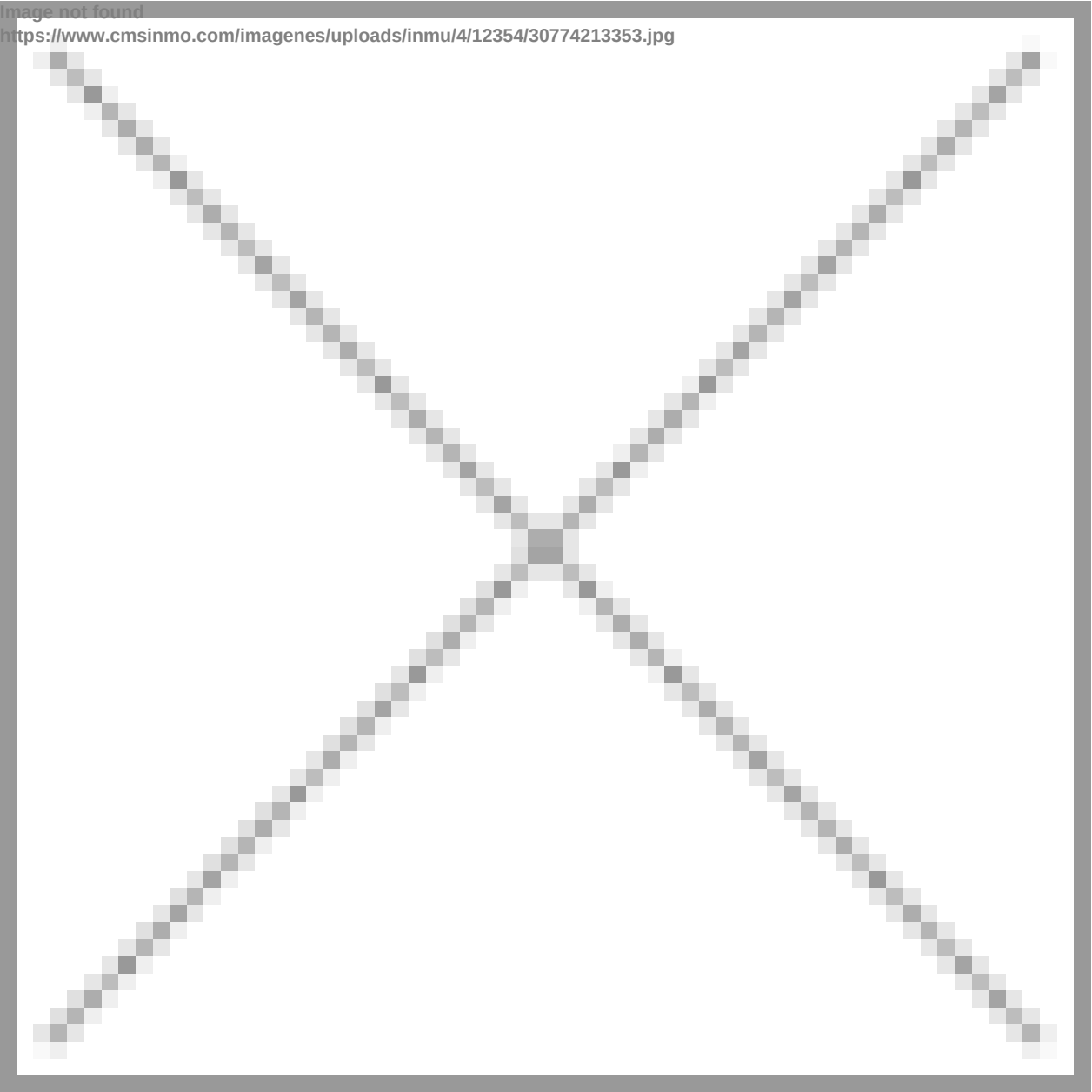


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/43576230938.jpg>

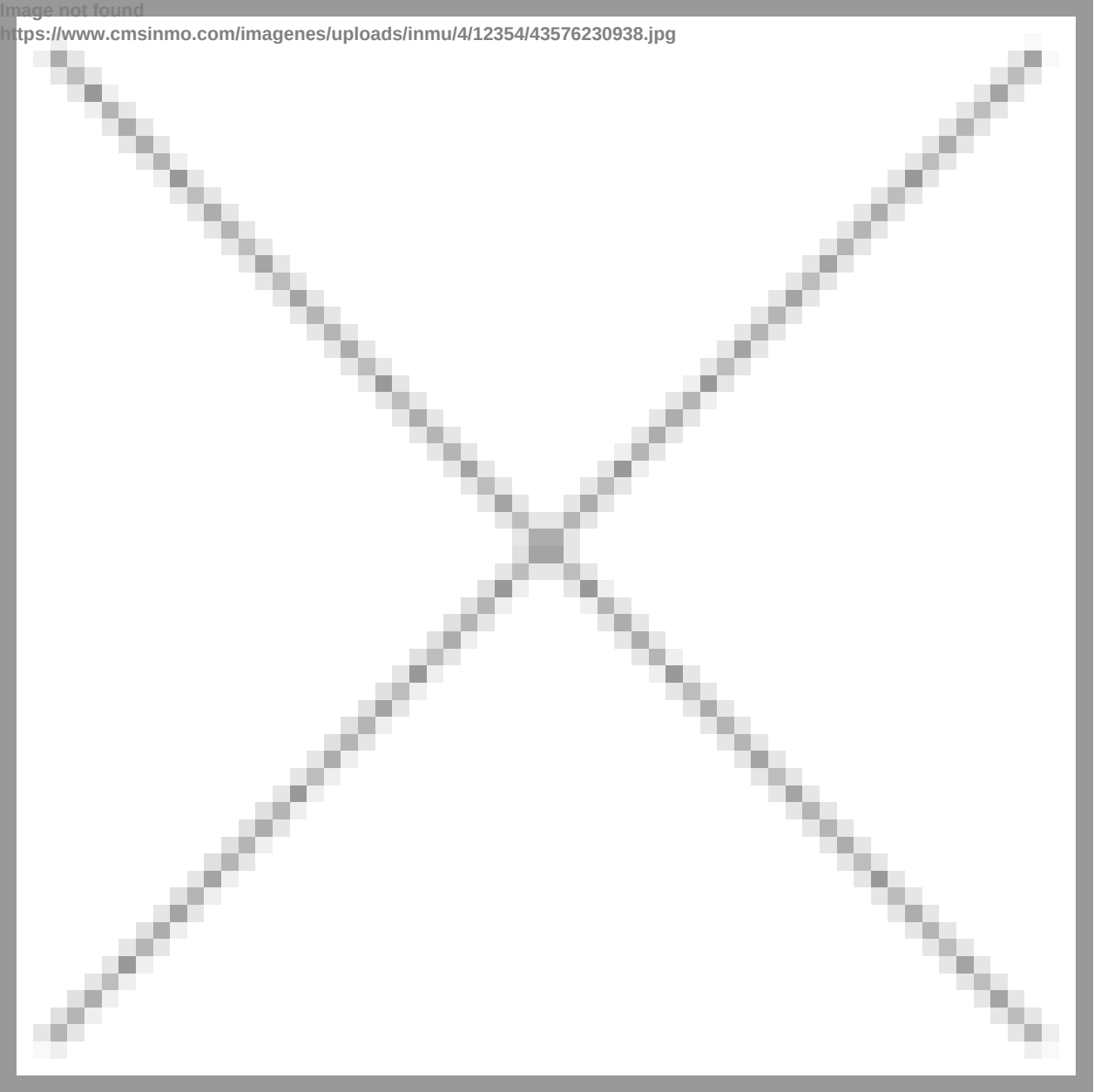


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/47063241342.jpg>

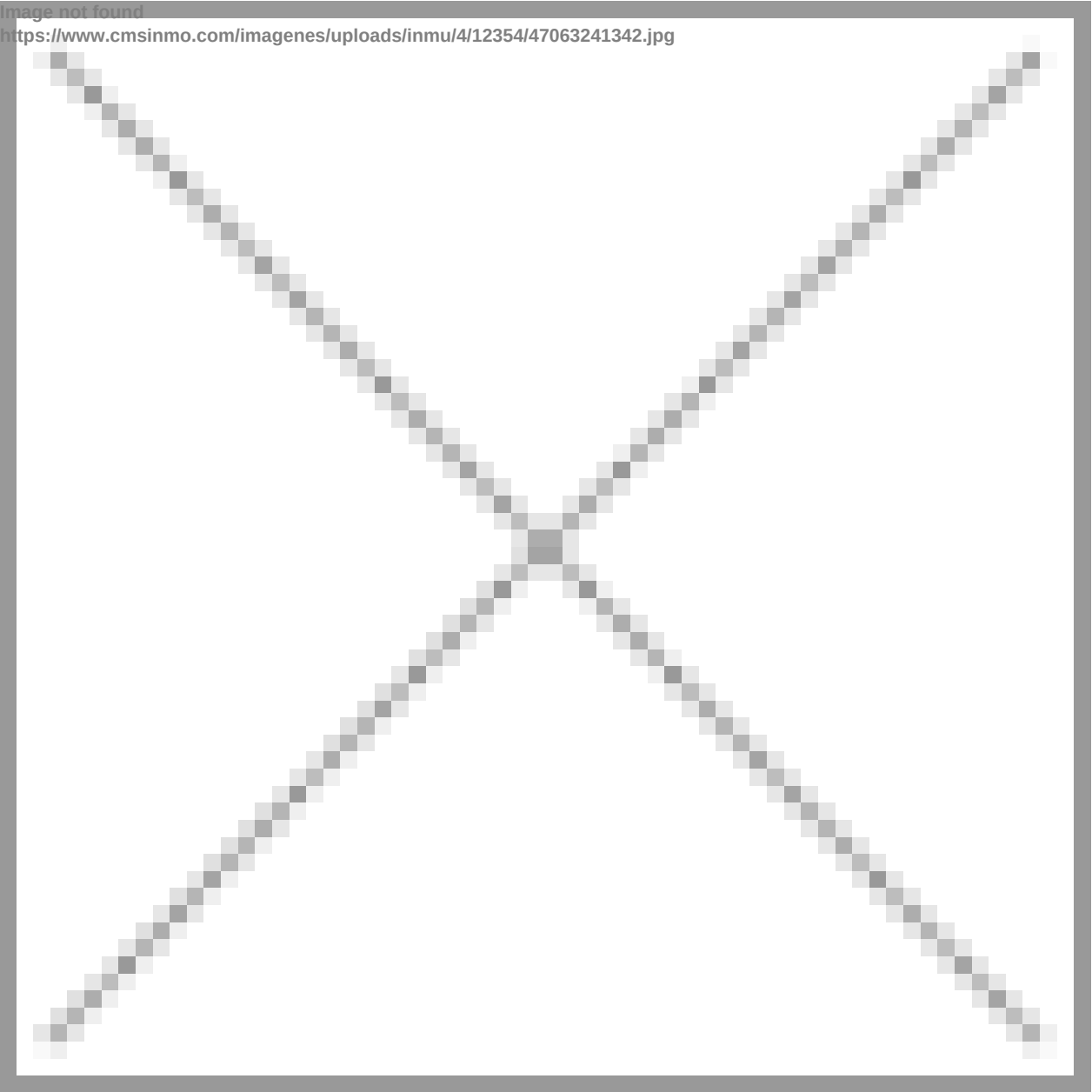


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/35145150484.jpg>

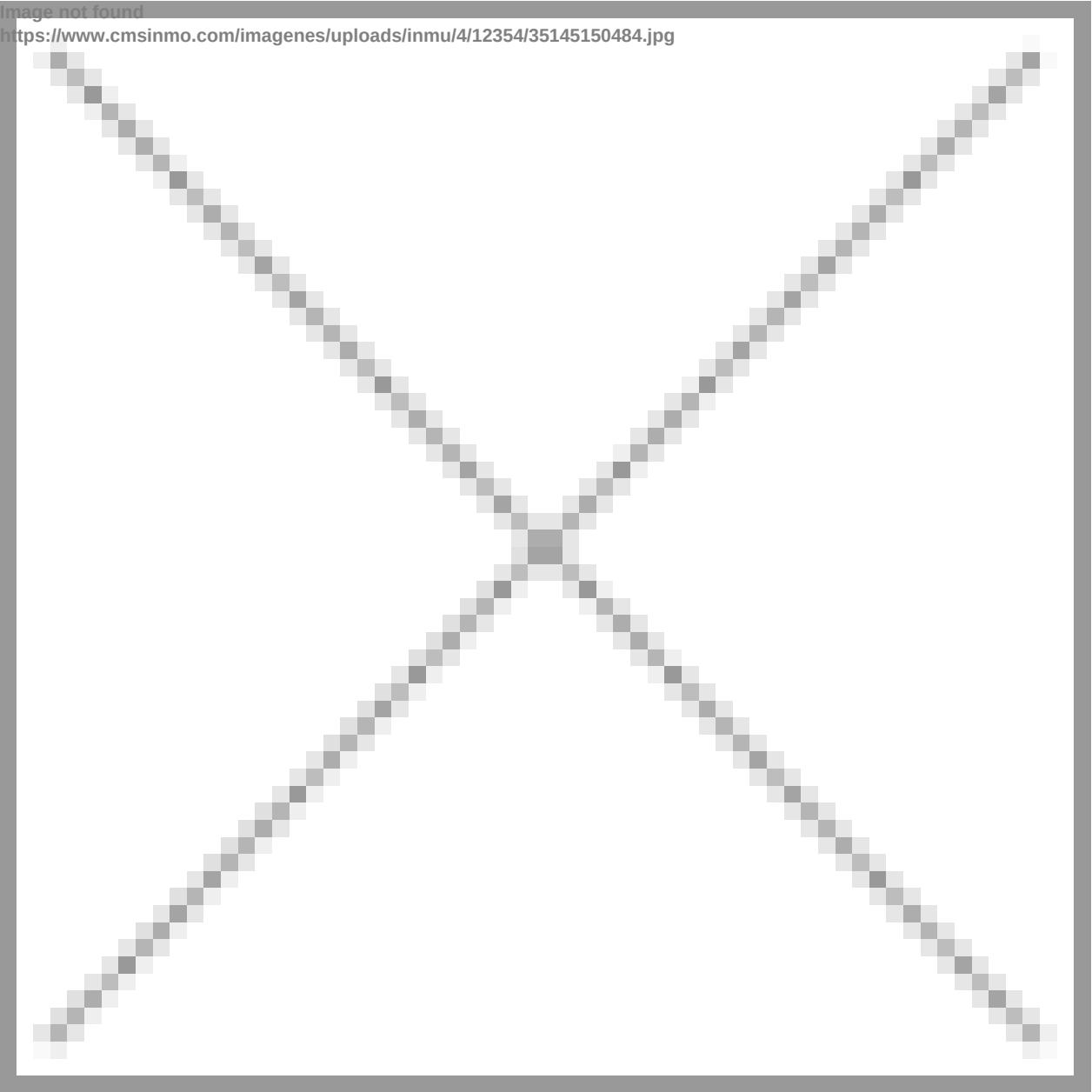


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/40218503127.jpg>

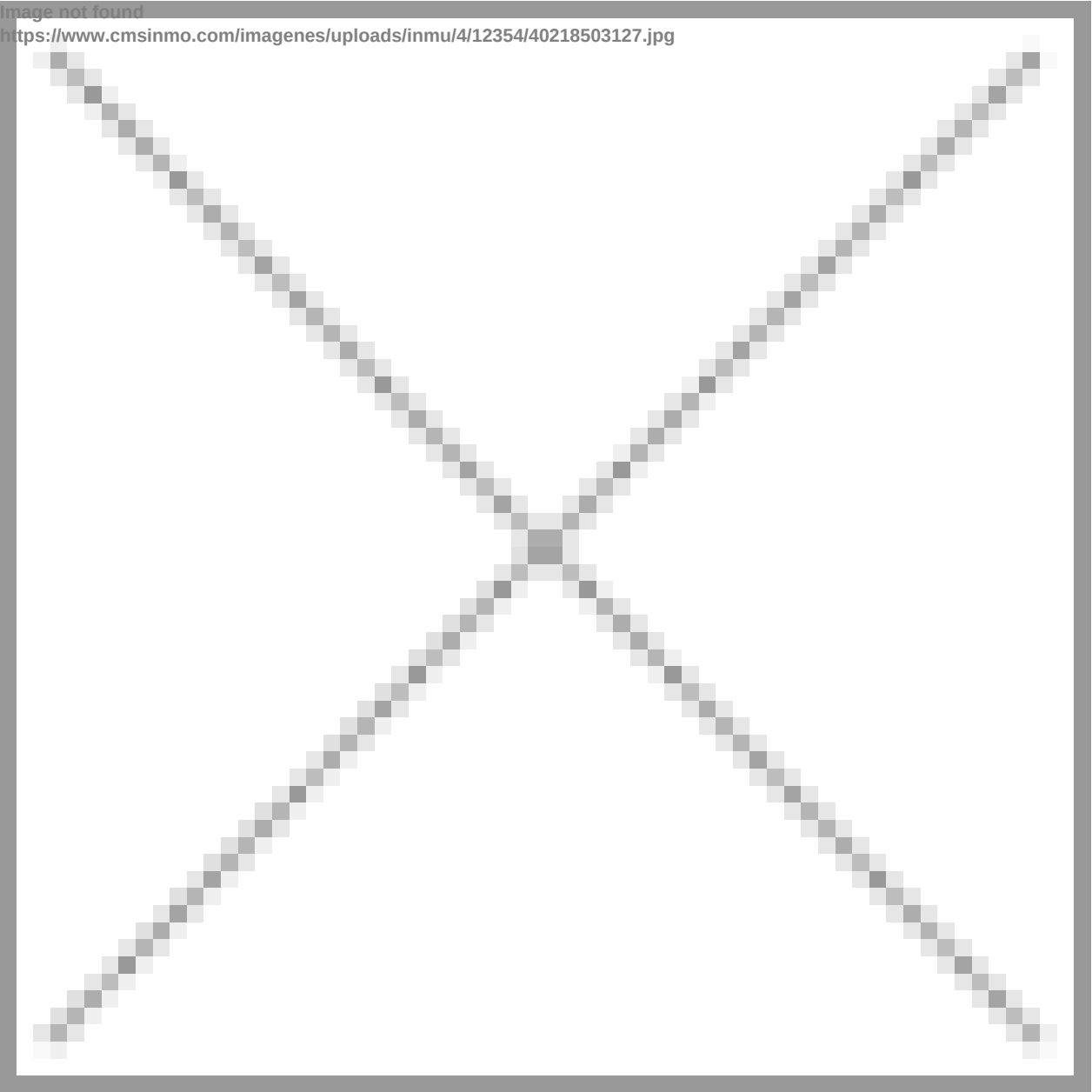


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/74335111815.jpg>

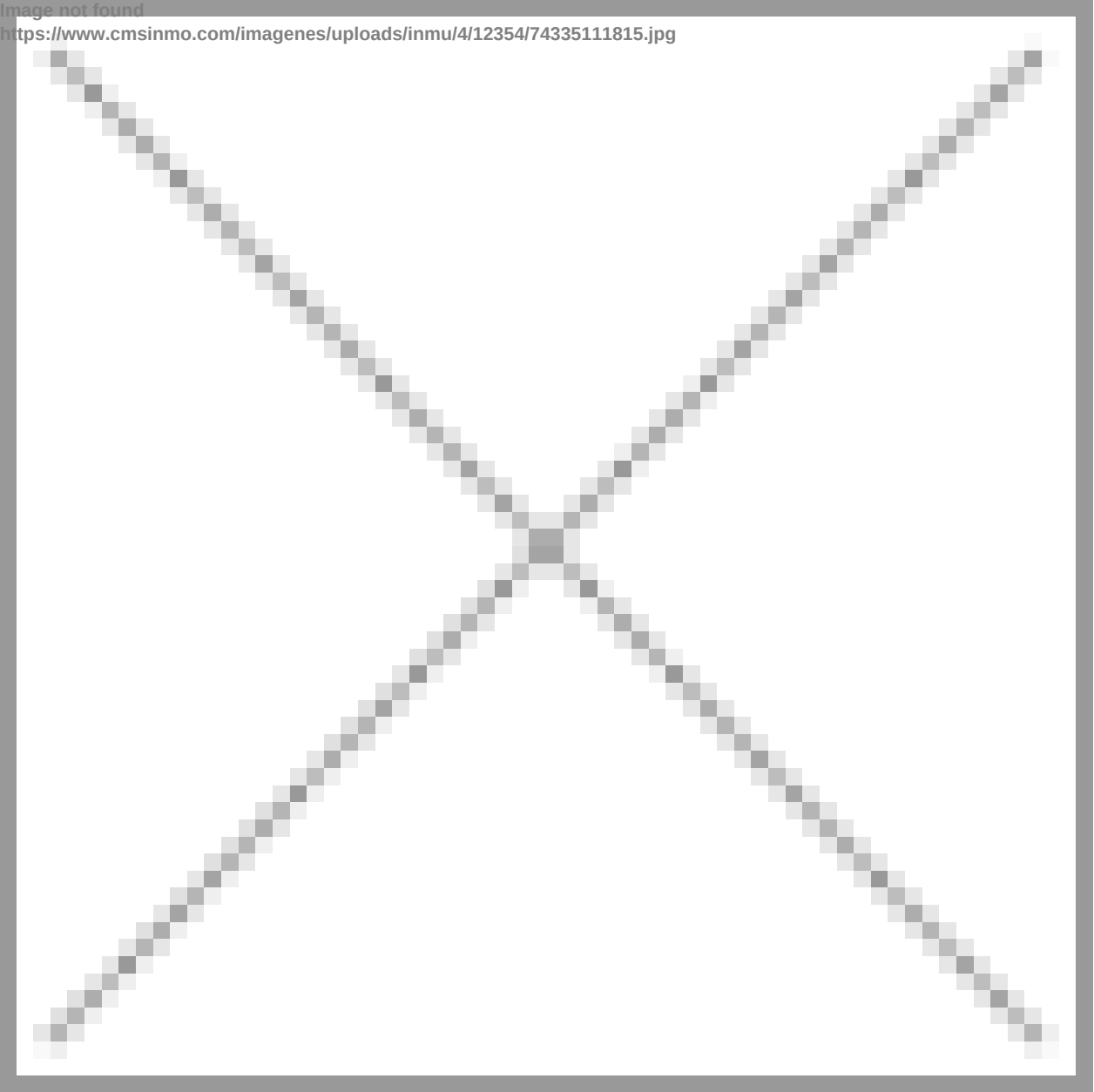


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/73331482313.jpg>

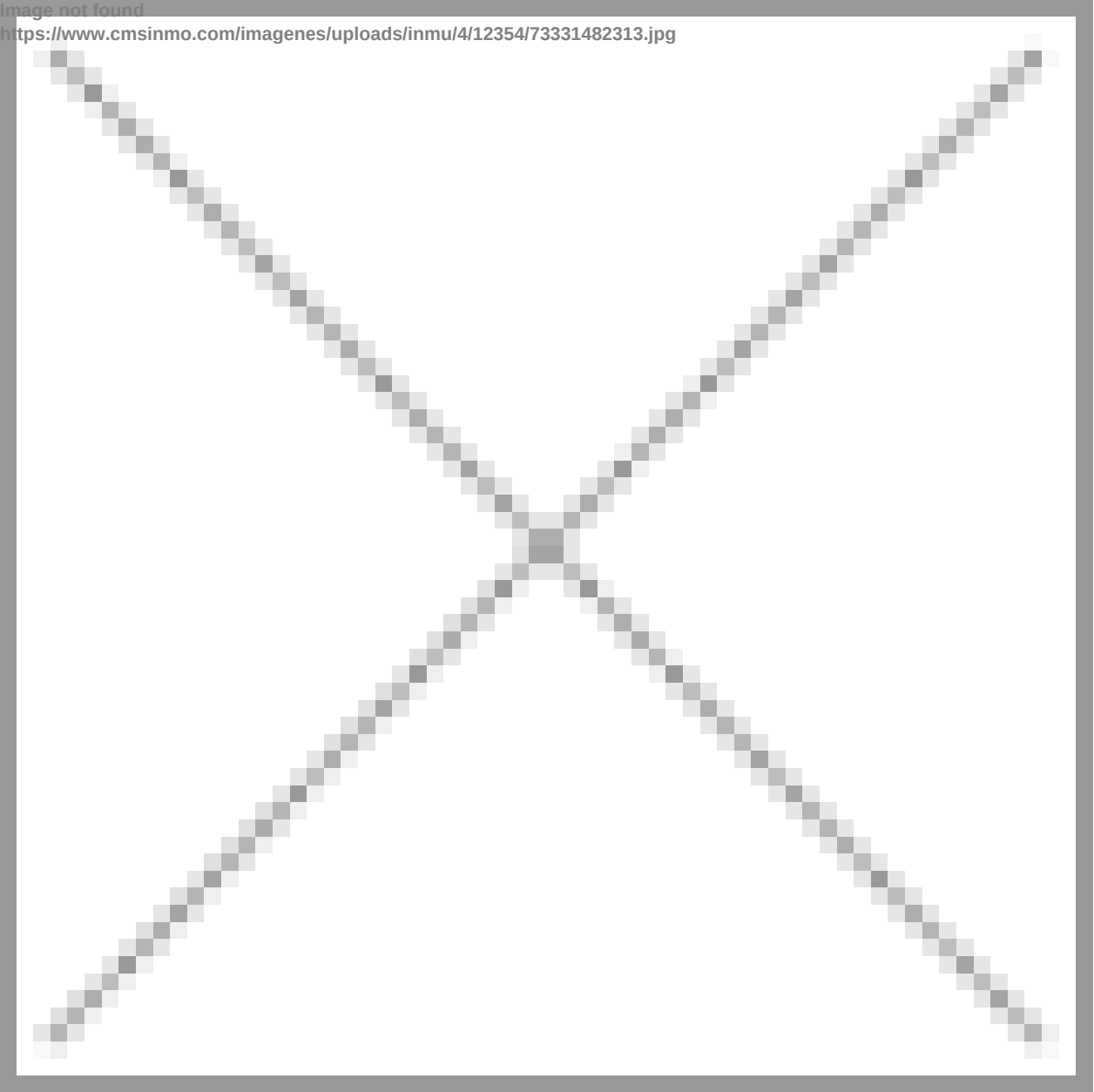


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/90267233684.jpg>

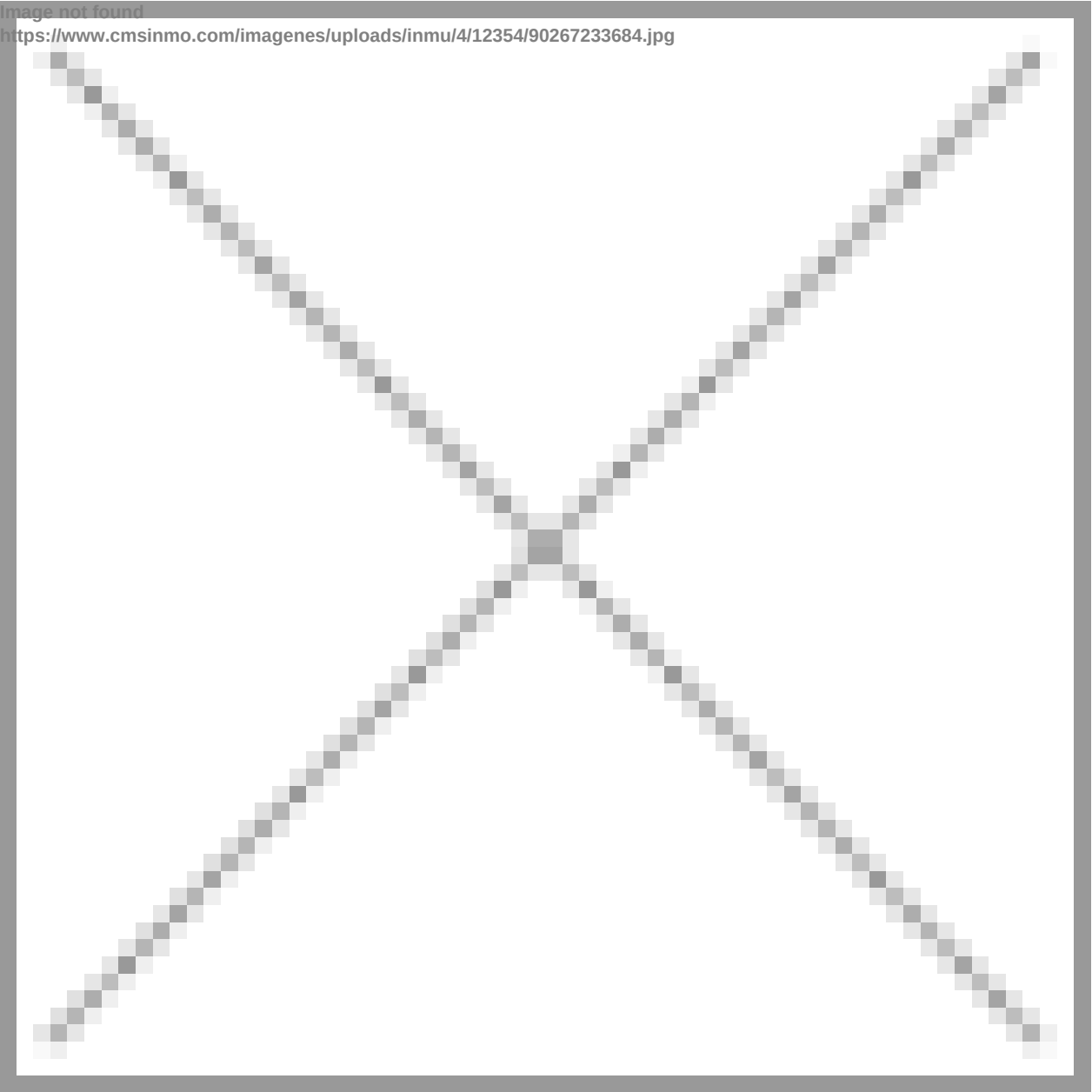


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/89445983833.jpg>

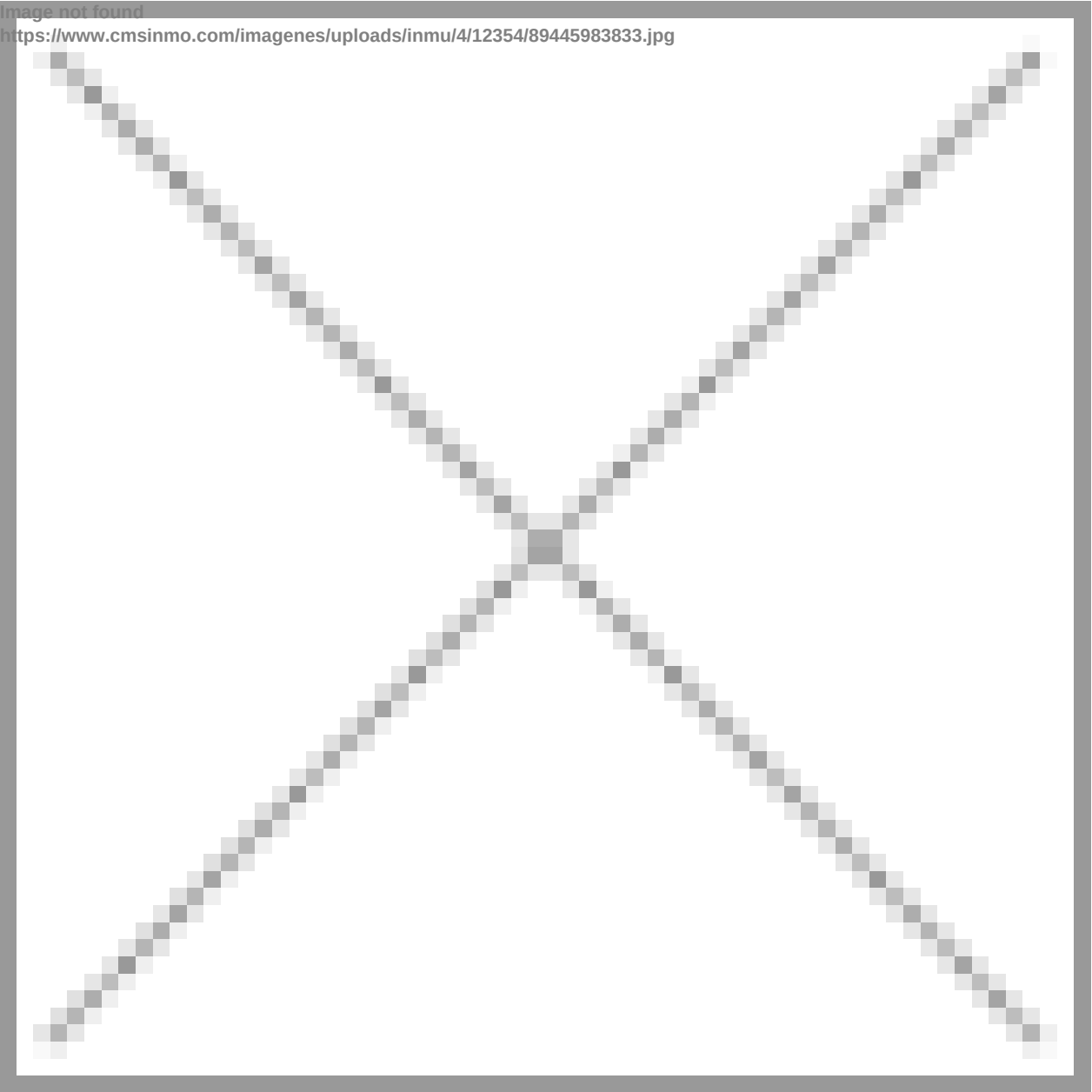


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/43605891865.jpg>

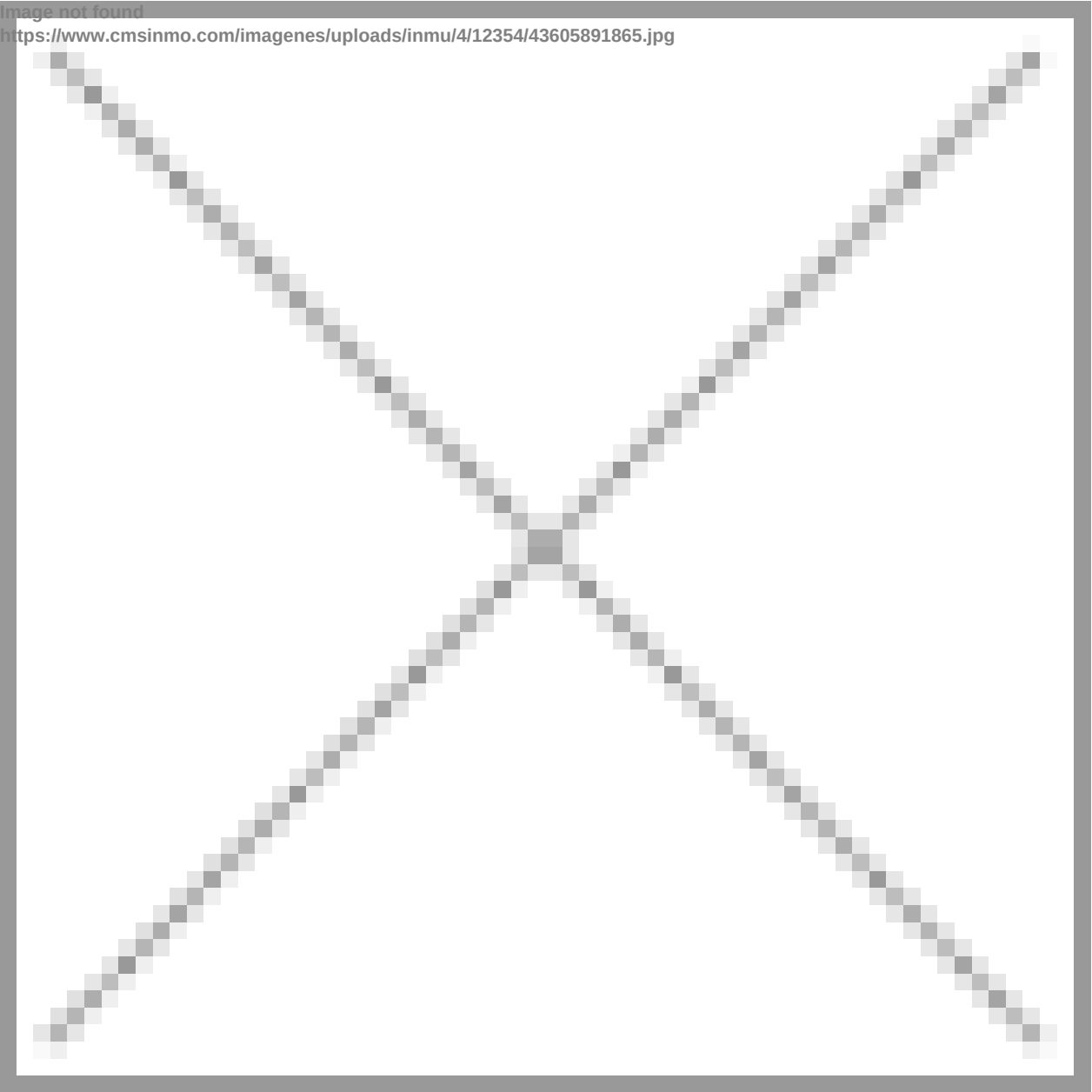


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/43733429765.jpg>

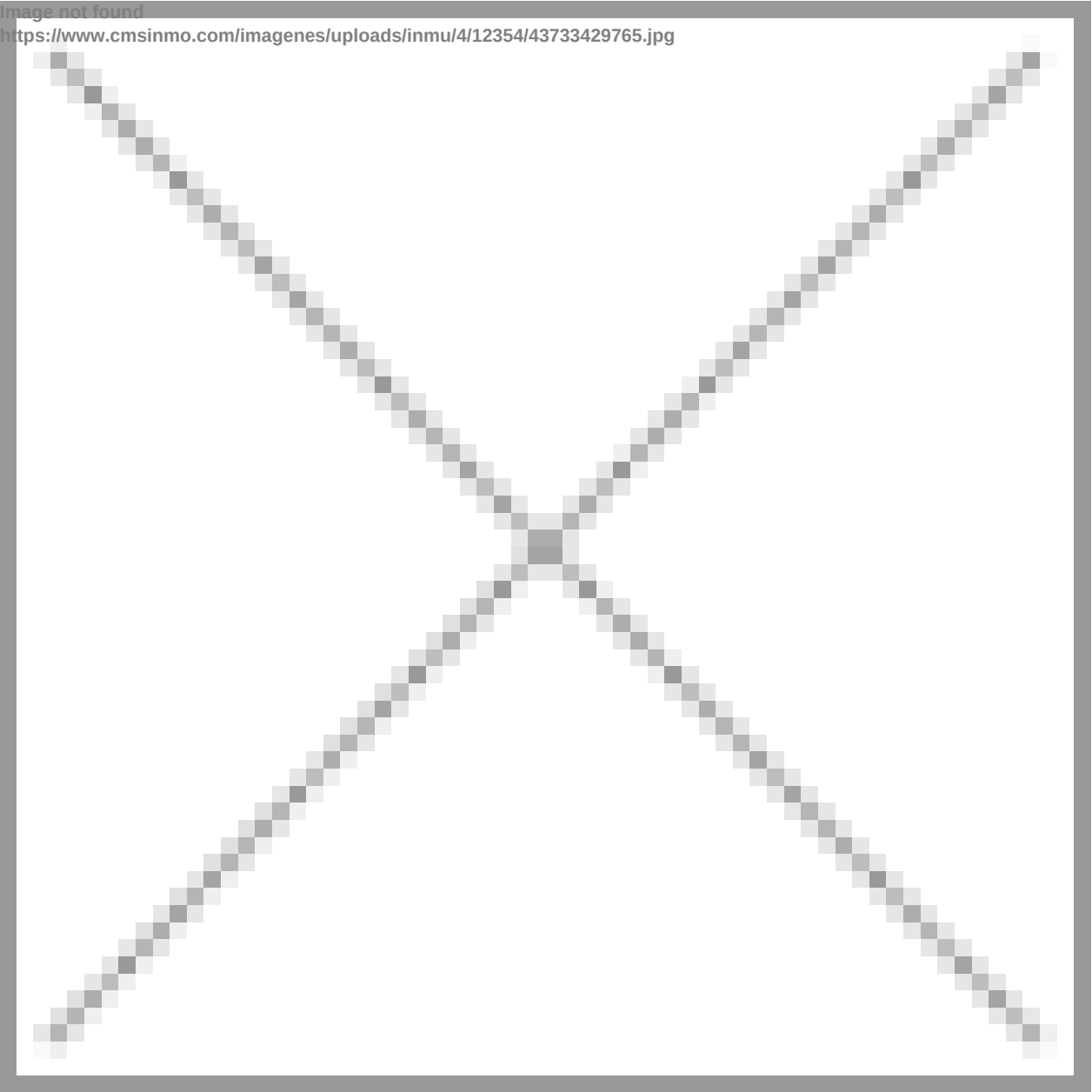


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/53855223543.jpg>

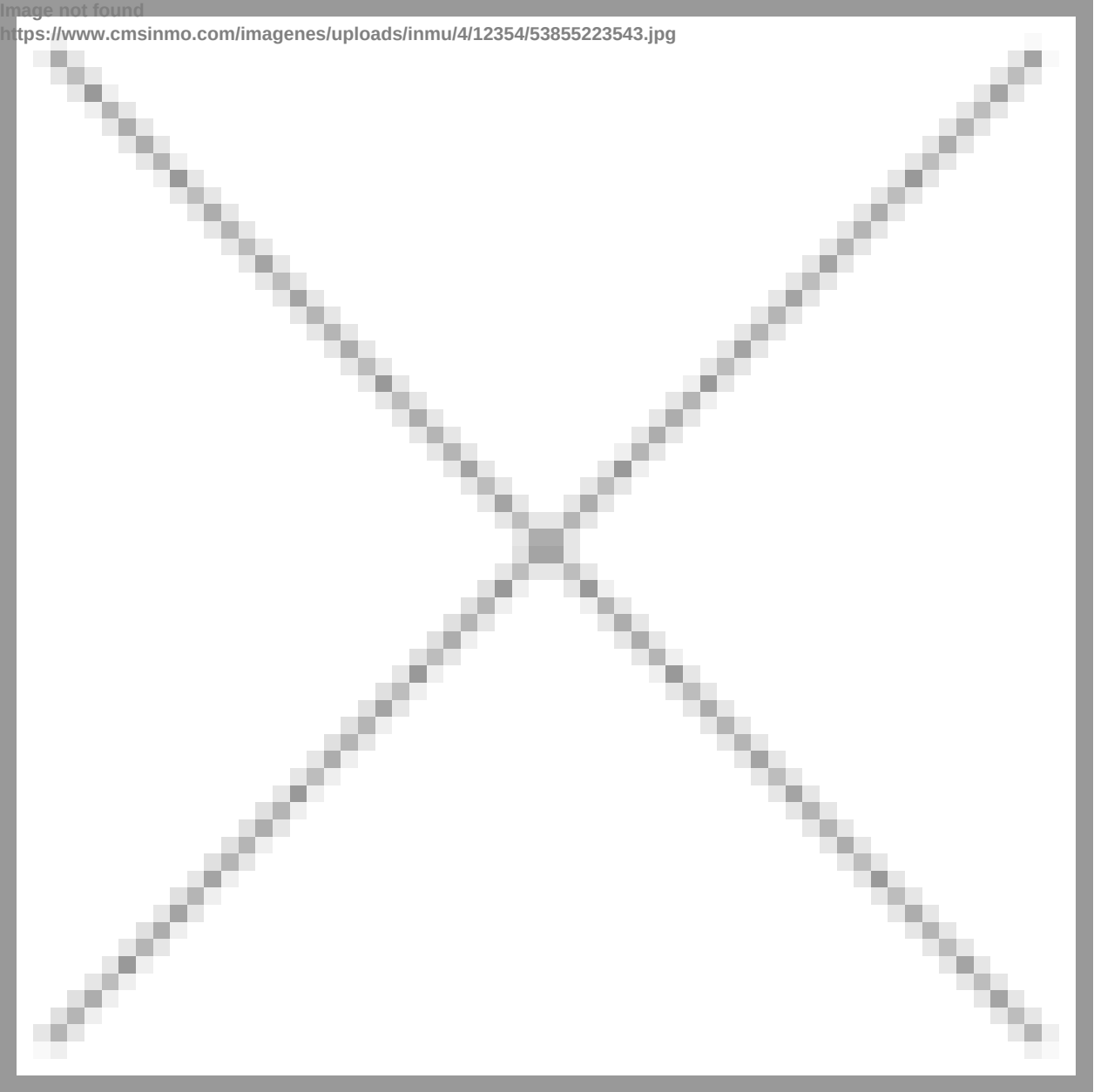


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/12087072903.jpg>

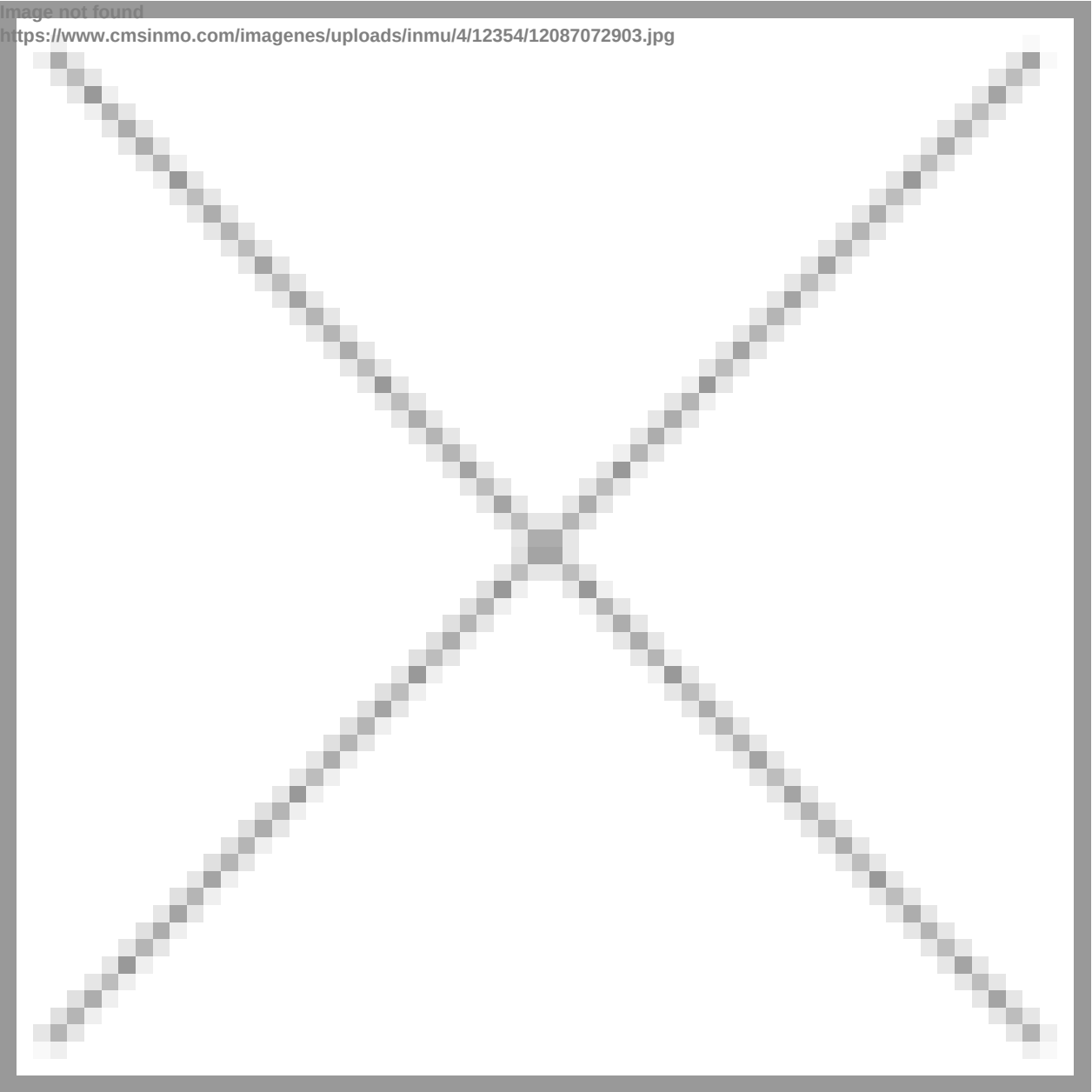


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/14532770298.jpg>

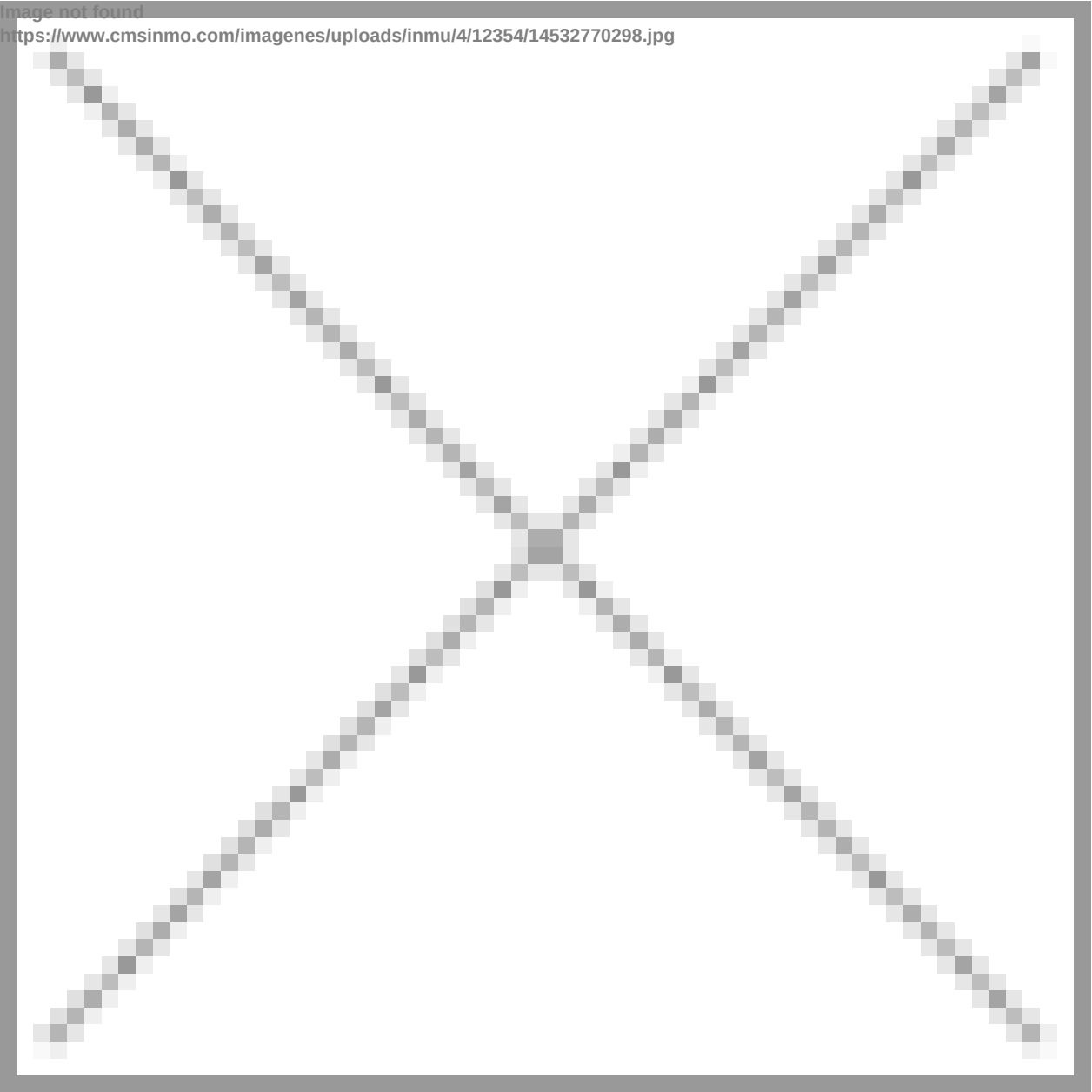


Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/12354/50413111769.jpg>



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"