



REF: # 12056

LOS BELONES



INFO

PREIS:	355.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Los Belones
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	118
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	181
TERRASSE ( m2 ):	87
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEUGEBAUTE ANLAGE IN LOS BELONES, LA MANGA MAR MENOR  
Luxuriöser Neubaukomplex mit 5 Immobilien (3 Stadthäuser und 2 Villen)  
mit privatem Swimmingpool, überdachter Garage, Innenhof, Solarium mit  
Sommerküche und Vorinstallation für das Aufladen von  
Elektrofahrzeugen. Jedes Haus verfügt über 4 Schlafzimmer und 3  
Bäder, wobei 3 größere Schlafzimmer zur Auswahl stehen. Die  
Wohnungen sind elegant und funktionell eingerichtet und verfügen über  
voll ausgestattete Küchen, inklusive Elektrogeräte. Die Schlafzimmer  
sind mit gefütterten Schränken und Schubladen ausgestattet und  
verfügen über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage. Los Belones ist  
ein sehr beliebtes großes Dorf nur eine kurze Fahrt vom berühmten La  
Manga Club und 1 km von den Sandstränden des warmen Mar Menor  
und 3 km vom schönen Mittelmeer entfernt. Das Dorf ist eine blühende  
Umgebung typisch spanisch und bietet eine große Auswahl an Tapas-  
Bars, Restaurants und eine Fülle von Annehmlichkeiten. Jeden Dienstag  
findet hier ein Wochenmarkt statt, der bei Einheimischen und Touristen

sehr beliebt ist. Der historische Hafen von Cartagena ist in 20 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Flughäfen: Murcia Regionallughafen (Corvera) ist 35 Minuten Fahrt und Alicante Flughafen 75 Minuten Fahrt.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAANLAGE

- Zentral

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## GARTENTERRASSEN

- umzäunt
- Privater Garten

## PROPERTY GALLERY



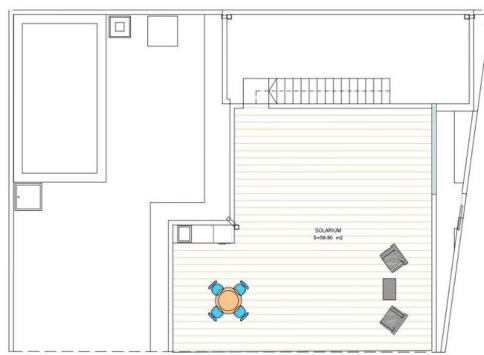








Planta Baja

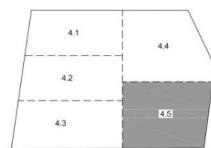


Planta Solarium



Planta Primera

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA BAJA	60.85 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	58.10 m <sup>2</sup>
TOTAL VIVIENDA	118.95 m <sup>2</sup>
GARAJE	20.00 m <sup>2</sup>



PARCELA 4.5: 181,37 m<sup>2</sup>

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**