



REF: # 11985

TORREVIEJA



INFO	
PREIS:	359.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment (Penthouse)
STADT:	Torrevieja
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	100
GRUNDSTÜCK (m2):	206
TERRASSE (m2):	105
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEU GEBaute LAGUNA ROSA GESCHÜTZTE WOHNUNGEN - mit luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen, einschließlich Sport & Wellness Club mit Gemeinschaftspool, nur 3 km zum Strand! Dieses 100m2 große Apartment im obersten Stockwerk verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine offene Küche/Ess-/Loungebereich, eine 38m2 große private Terrasse, ein 67m2 großes privates Solarium und einen Parkplatz abseits der Straße. Dieses einzigartige Wohndorf liegt in einer herrlichen Umgebung inmitten von wunderschönen Lagunen. Dieses prächtige Dorf hat eine Fläche von mehr als 264.000 m2, auf der neue Wohnsiedlungen ihre eigenen Straßen, Radwege, Alleen und wunderschöne Grünflächen haben werden. Die erste Siedlung Laguna Rosa mit einer Fläche von über 37.400 m2 bietet außergewöhnliche kommunale Dienstleistungen für alle, die einen gesunden und aktiven Lebensstil am Meer lieben. Der eigene Sport- und Wellness-Club bietet eine Fülle von Einrichtungen im Innen- und Außenbereich: beheizte Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder, eine Liegewiese mit Liegestühlen und Sonnenschirmen, eine

Sporthalle und einen Fitnessraum, einen Fußballplatz mit fünf Spielfeldern, einen Mini-Basketballplatz, einen Kinderspielplatz, Tennis-, Padel- und Pétanque-Plätze, ein Spa, Schönheitsräume mit physiotherapeutischen Behandlungen - all das ermöglicht es Ihnen, sich zu entspannen, zu genießen und das Beste aus Ihrer Freizeit zu machen! All dies und noch viel mehr liegt inmitten von künstlichen Seen, schattigen Bereichen, Grünflächen, Palmen, Pflanzen und Blumen und bietet Ihnen Ruhe vor der Haustür! Alle Immobilien in diesem Komplex sind nach höchstem Standard und Qualität gebaut, es gibt eine Zugangskontrolle, Videoüberwachungskameras und einen Sicherheitsdienst vor Ort, der Ihnen Ruhe, Privatsphäre und ungestörte Glückseligkeit bietet, damit Sie Ihr neues Zuhause genießen können. Genießen Sie die majestätischen Salzseen, die von einem unberührten Naturschutzgebiet umgeben sind. Torrevieja ist bekannt als ein gesunder Ort, um in der Sonne zu leben. Aufgrund der konstant niedrigen Luftfeuchtigkeit und des ganzjährig sonnigen Klimas herrscht in Torrevieja ein Mikroklima, das es zu einem fabelhaft gesunden Ort zum Leben macht. Die Lage von Lagoons Village ist ausgezeichnet, denn es befindet sich in unmittelbarer Nähe zu einem umfangreichen Angebot an Dienstleistungen wie Restaurants, Supermärkten, Schulen, Krankenhäusern, Golfplätzen und dem größten Einkaufszentrum der Region Alicante, dem Zenia Boulevard, mit über 150 Geschäften! Die Anlage ist leicht über die N3322 zu erreichen, nur wenige Minuten von der Autobahn A-7 entfernt und nur 40 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 40 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> • Sauna • Fitnessraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Rasen • Natursteinmauern • elektr. Tor • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Aussenwhirlpool • Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Bewachung • Videoüberwachung • Lagerraum 	

PROPERTY GALLERY



















In Sun
Properties Spain



In Sun
Properties Spain



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"