



REF: # 11952

TORREVIEJA (PUNTA PRIMA)



INFO

PREIS:	539.000 €
TYP EIGENTUM:	Penthouse
STADT:	Torrevieja (Punta Prima)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	92
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	111
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN PUNTA PRIMA Neubau-Wohnanlage mit 220 Wohnungen in Punta Prima, Torrevieja. Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, alle mit großen Terrassen. Erdgeschosswohnungen mit Garten und Penthäuser mit Solarium. Alle Wohnungen werden mit einem Tiefgaragenstellplatz geliefert. Die Wohnanlage verfügt über Gartenbereiche mit Swimmingpools und Paddle-Tennisplatz. Für Kinder gibt es einen eigenen Kinderpool und einen Kinderspielfeld. Punta Prima, nur 5 km von Torrevieja entfernt, zeichnet sich durch eine gute Kommunikations- und Gesundheitsinfrastruktur, die Nähe zum Flughafen Alicante und die zahlreichen, ganzjährig geöffneten Dienstleistungen aus. Nur 10 km entfernt befinden sich die Golfplätze von Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas und Lo Romero sowie die Einkaufszentren von La Zenia und Habaneras.

ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## KLIMAANLAGE

- Zentral

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## WOHNFLÄCHE

- Fitnessraum

## GARTENTERRASSEN

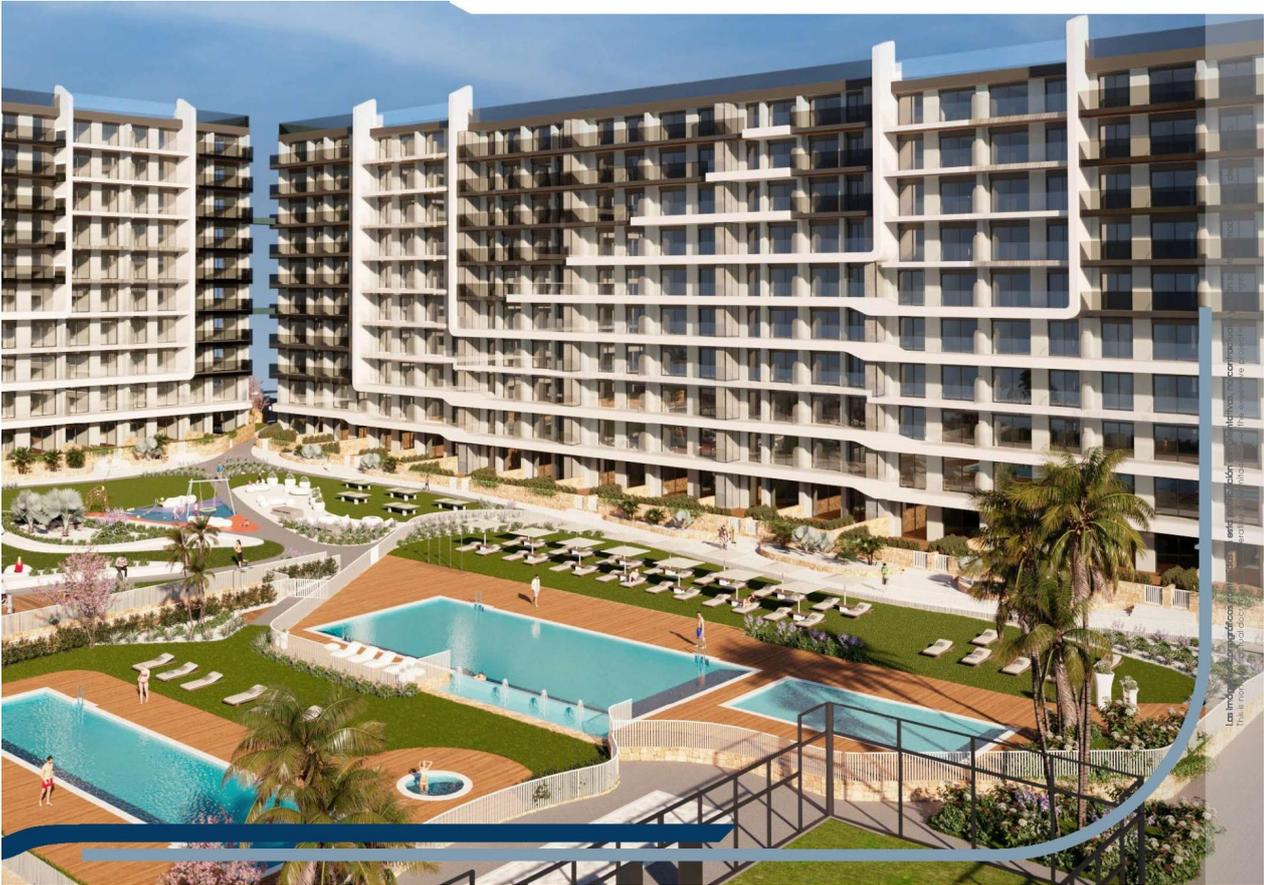
- umzäunt

## EXTRA

- Fahrstuhl

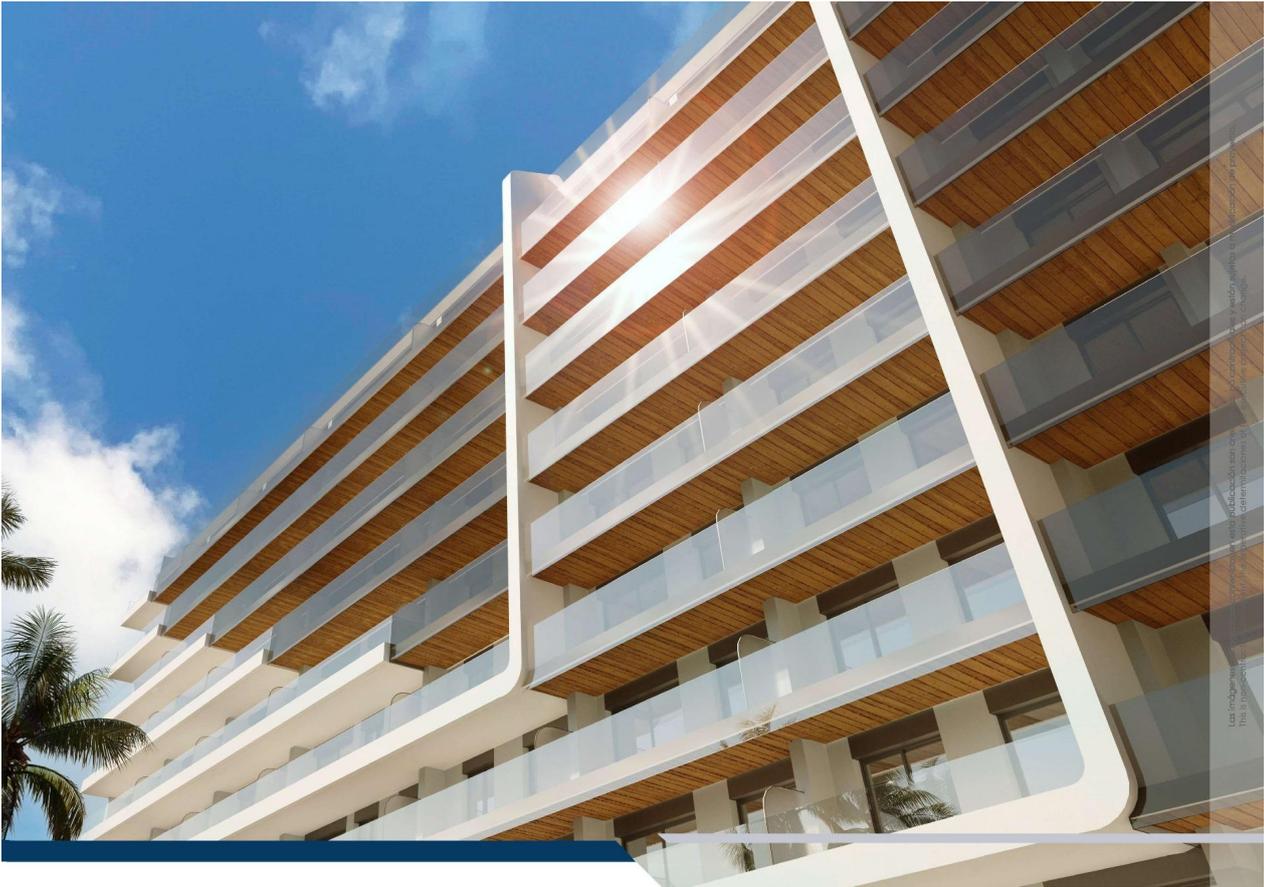
PROPERTY GALLERY







Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el proyecto real. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un estudio de factibilidad. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un estudio de factibilidad. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un estudio de factibilidad.

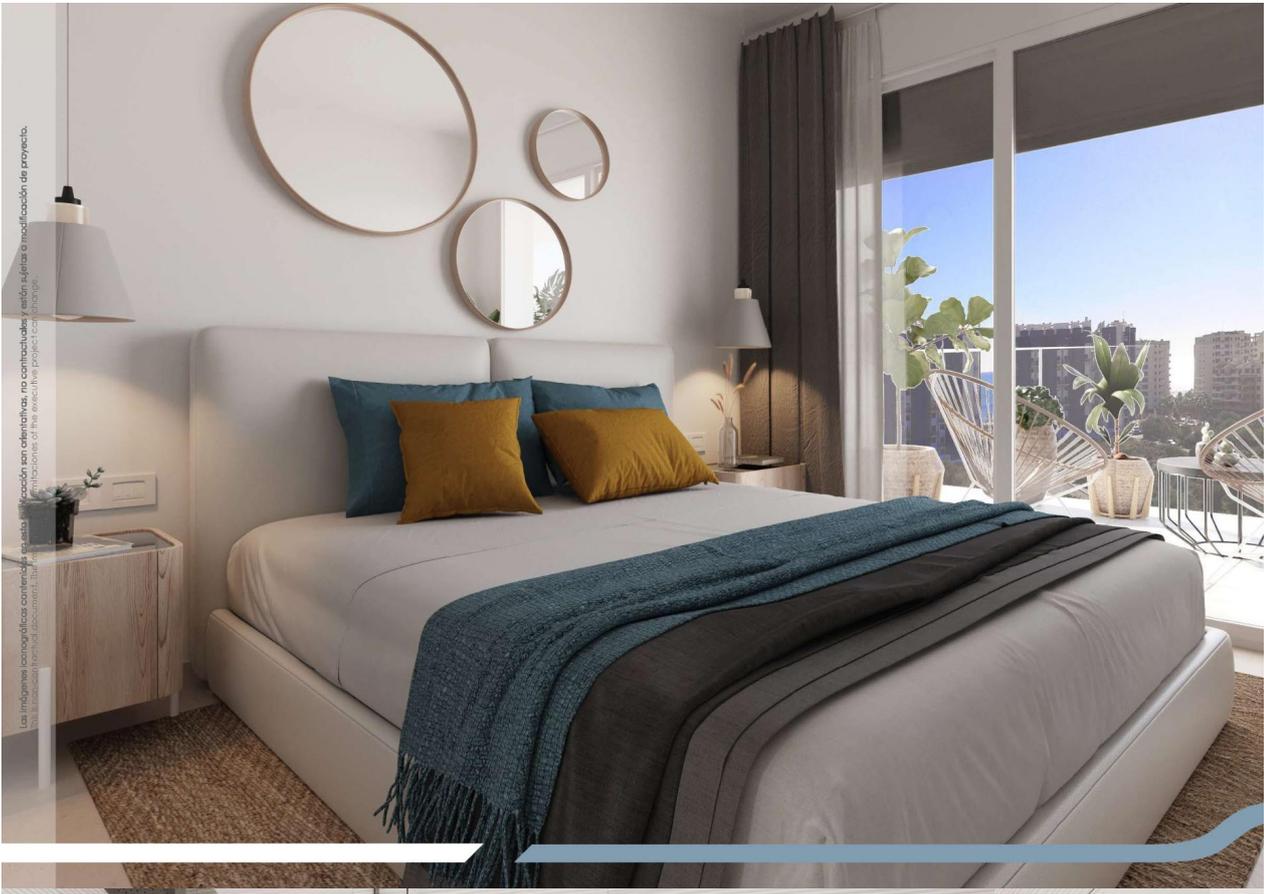


Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el proyecto real. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un estudio de factibilidad. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un estudio de factibilidad. Este es un proyecto de arquitectura conceptual y no un estudio de factibilidad.

Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative iconographic content in this publication is orientative, non-contractual and is subject to change.



Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative iconographic content in this publication is orientative, non-contractual and is subject to change.



Las imágenes conceptuales contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative conceptual images contained in this publication are for orientation purposes only and are subject to change.

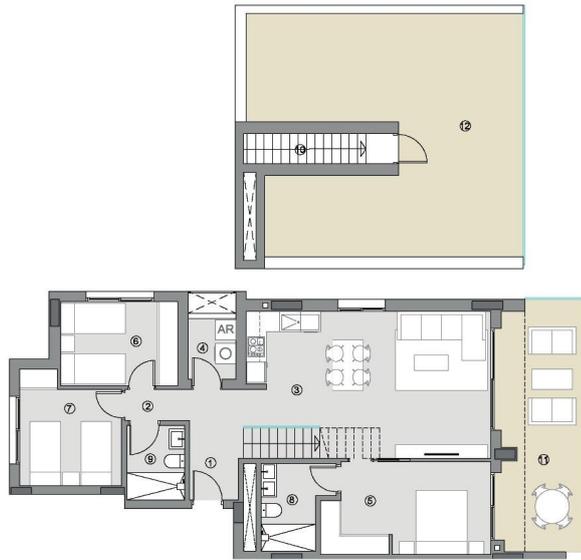


Las imágenes conceptuales contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto.  
The illustrative conceptual images contained in this publication are for orientation purposes only and are subject to change.



# VIVIENDA TIPO 3A / HOUSE TYPE 3A

ESCALERAS / STAIRCASE  
1-7-B-11 / 1-7-B-11  
P9 Y SOLARIUM / P9 AND SOLARIUM



0 1 2 3 4 5 m E:1/125

## SUPERFICIES ÚTILES / USEFUL AREA

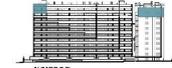
SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES/ USEFUL INTERIOR AREA	
1	ACCESO / ACCESS 4.68 m <sup>2</sup>
2	PASO / HALLWAY 1.75 m <sup>2</sup>
3	ESTAR-COM.-COCINA / KITCHEN-LIVING 31.68 m <sup>2</sup>
4	TENEDERO (100%) / UTILITY ROOM 2.52 m <sup>2</sup>
5	DORMITORIO 01 / BEDROOM 01 13.00 m <sup>2</sup>
6	DORMITORIO 02 / BEDROOM 02 8.60 m <sup>2</sup>
7	DORMITORIO 03 / BEDROOM 03 9.22 m <sup>2</sup>
8	Baño 01 / BATHROOM 01 4.73 m <sup>2</sup>
9	Baño 02 / BATHROOM 02 3.74 m <sup>2</sup>
10	ESCALERA / STAIRCASE 1.38 m <sup>2</sup>
<b>81.30 m<sup>2</sup></b>	
SUPERF. ÚTILES EXTERIORES / USEFUL EXTERIOR AREA	
11	TERRAZA 01 (100%) / TERRACE 01 19.39 m <sup>2</sup>
12	SOLARIUM / SOLARIUM 50.55 m <sup>2</sup>
<b>69.94 m<sup>2</sup></b>	
<b>SUP. ÚTIL TOTAL/TOTAL USEFUL AREA 151.24 m<sup>2</sup></b>	

## SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

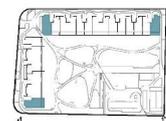
SUP. CONST. INTERIOR / INTERIOR BUILT AREA 95.67 m <sup>2</sup>	
SUP. CONST. EXT. (50%) / EXT. BUILT AREA 1.33 m <sup>2</sup>	
SUP. CONST. E/C / BUILT AREA OF SHARED AREAS 12.74 m <sup>2</sup>	
<b>SUP. CONST. TOTAL/TOT. BUILT AREA 109.74 m<sup>2</sup></b>	



ALZADO 1-1



ALZADO 2-2



Las superficies indicadas lo son con carácter meramente informativo, no contractual, y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.  
The indicated areas are for information purposes only, not contractual, and may vary slightly by technical requirements of the construction process.

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**