



REF: # 11942

ALBIR



INFO

PREIS:	469.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Albir
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	306
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Fantastische Doppelhaushälfte von 306m² in Albir in der Nähe aller Annehmlichkeiten, Supermärkte, Geschäfte, Restaurants. Das Haus verteilt sich auf drei Etagen: Untergeschoss: Auf einer offenen Fläche von 166 m² befindet sich derzeit ein Fitnessstudio mit Geräten, die im Preis inbegriffen sind, und mit natürlichem Licht an der Spitze, einer Bibliothek und einer Garderobe. Erster Stock: Separate Küche, die gleichzeitig mit einem geräumigen Wohnzimmer kommuniziert. Sehr hell und geräumig mit direktem Zugang zur Terrasse und hinterem Grundstück mit Platz für einen Grill, ein Gästebad. Der Außenterrassenbereich ist gemütlich, intim mit viel Grün und mit direktem Zugang zum Weg, der zum Gemeinschaftspool führt. Zweiter Stock: Es verfügt über 5 Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad verfügt über eine Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Berge und das Meer. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, eine private Garage mit Platz für ein Auto und die Möglichkeit, einen

Abstellraum oder Abstellraum zu schaffen. Am Eingang des Grundstücks ist Platz für ein Auto.

ENERGETIC CERTIFIED



PROPERTY GALLERY

























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"