REF: # 11834 BENITACHELL

INFO

PREIS:	2.421.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benitachell
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	222
GRUNDSTÜCK (m2):	1.149
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE LUXUSVILLA IN CUMBRE DEL SOL Im Herzen der Wohnanlage Cumbre del Sol befindet sich diese Luxusvilla mit eigenem Pool. New Build moderne Villa Design kombiniert in einer eleganten und funktionalen Weise, moderne und mediterrane Architektur. An der Fassade, die sich durch große geometrische Formen auf der Grundlage diagonaler Linien auszeichnet, dominiert die Farbe Weiß, und die Verwendung von Naturstein lässt sie mit ihrer Umgebung verschmelzen. Der riesige Garten im mediterranen Stil, der von einem Infinity-Pool gekrönt wird, der mit dem Blau des Meeres verschmilzt, lädt zusammen mit dem milden Klima der nördlichen Costa Blanca dazu ein, fast das ganze Jahr über lange Tage an der frischen Luft zu verbringen. Die Lage erlaubt es Ihnen, eine ruhige und komfortable Umgebung zu genießen. Die Villa ist über 3 Etagen verteilt. Der Zugang zur Villa erfolgt über die oberste Etage mit einem überdachten Parkplatz für zwei Fahrzeuge und einem Aufzug, der das gesamte Haus verbindet. Auf dieser Etage befindet sich der "Nachtbereich", bestehend aus zwei Schlafzimmern, einer Suite mit Bad, begehbarem Kleiderschrank und eigener Terrasse sowie einem Gemeinschaftsbad. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu

einer Terrasse, von der aus Sie einen der besten Meerblicke der Costa Blanca genießen können. Aufzuwachen und den Sonnenaufgang am Horizont des Mittelmeers zu beobachten, ist einer der vielen Annehmlichkeiten, die diese Villa zu bieten hat. In der unteren Etage befindet sich der Wohnbereich, in dem die weiten, offenen Räume und das natürliche Licht die Hauptattraktionen sind, und in dem die Grenzen zwischen Innen und Außen dank der großen Glaswände, die den Zugang zum Garten und zum Poolbereich ermöglichen, verschmelzen. Die Küche ist mit modernen Marken-Elektrogeräten ausgestattet und verfügt über eine zentrale Kochinsel sowie eine geräumige Arbeitsfläche, die viel Stauraum bietet. Der Außenbereich verfügt über einen überdachten Bereich, in dem Sie die besten gesellschaftlichen Veranstaltungen abhalten können, während Sie vor der Sonne geschützt sind. Das Untergeschoss dieser Villa ermöglicht es uns, es in ein 4-Schlafzimmer umzuwandeln oder diesen Raum nach Ihren Wünschen zu gestalten (Fitnessraum, Büro, Spielzimmer...) Die Villa verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Hausautomationssystem, ECODAN... Die Wohnanlage verfügt über einen eigenen Supermarkt, Bars und Restaurants, Sportanlagen und sogar einen Glasfaseranschluss, der Cumbre del Sol zu einem idealen Ort macht, um von zu Hause aus zu arbeiten. All diese Eigenschaften machen Villa perfekte Option, um mit Freunden und Familie während längerer Zeit oder sogar als Hauptwohnsitz zu genießen.

ENERGETIC CERTIFIED

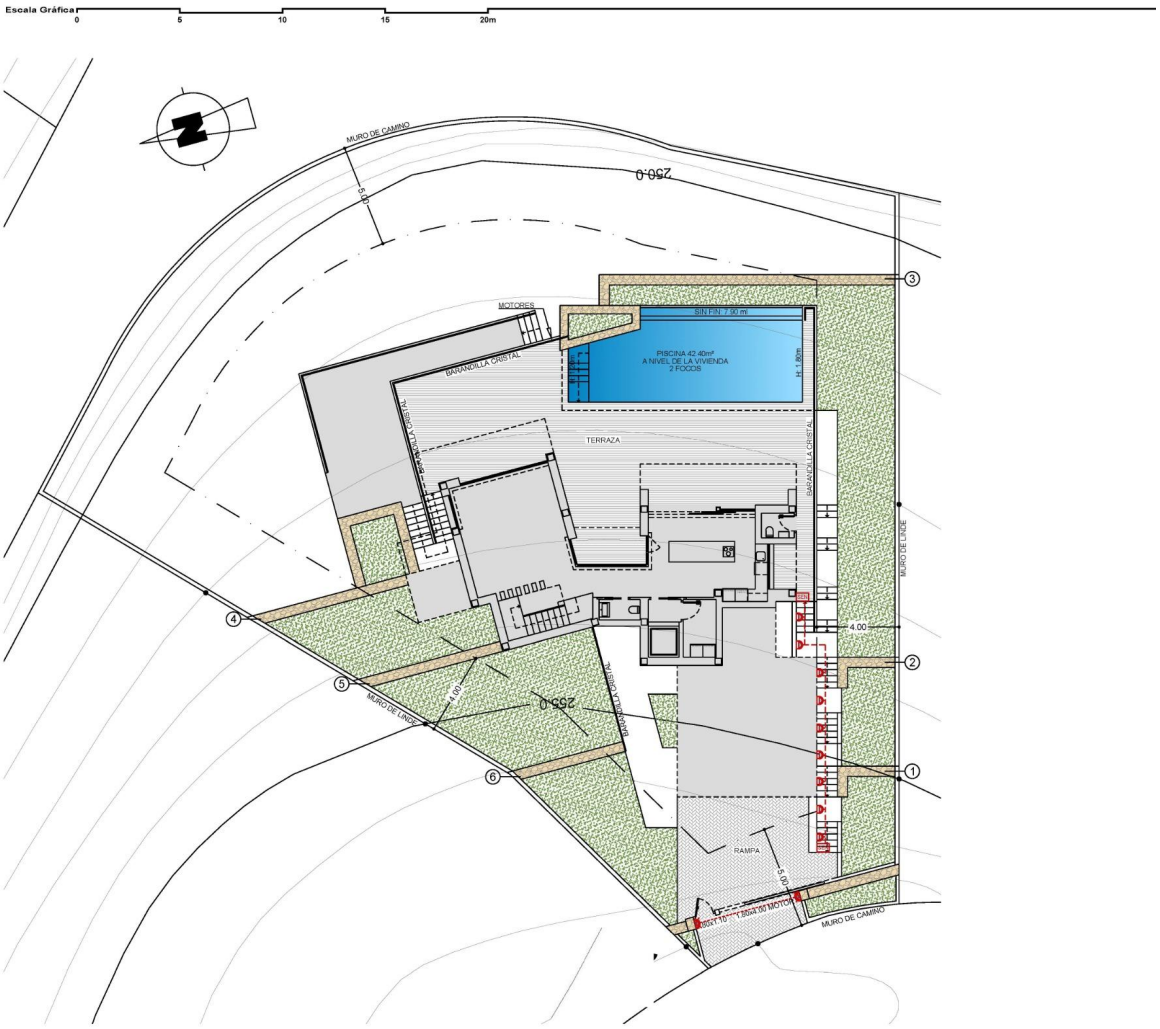
ANSICHTEN

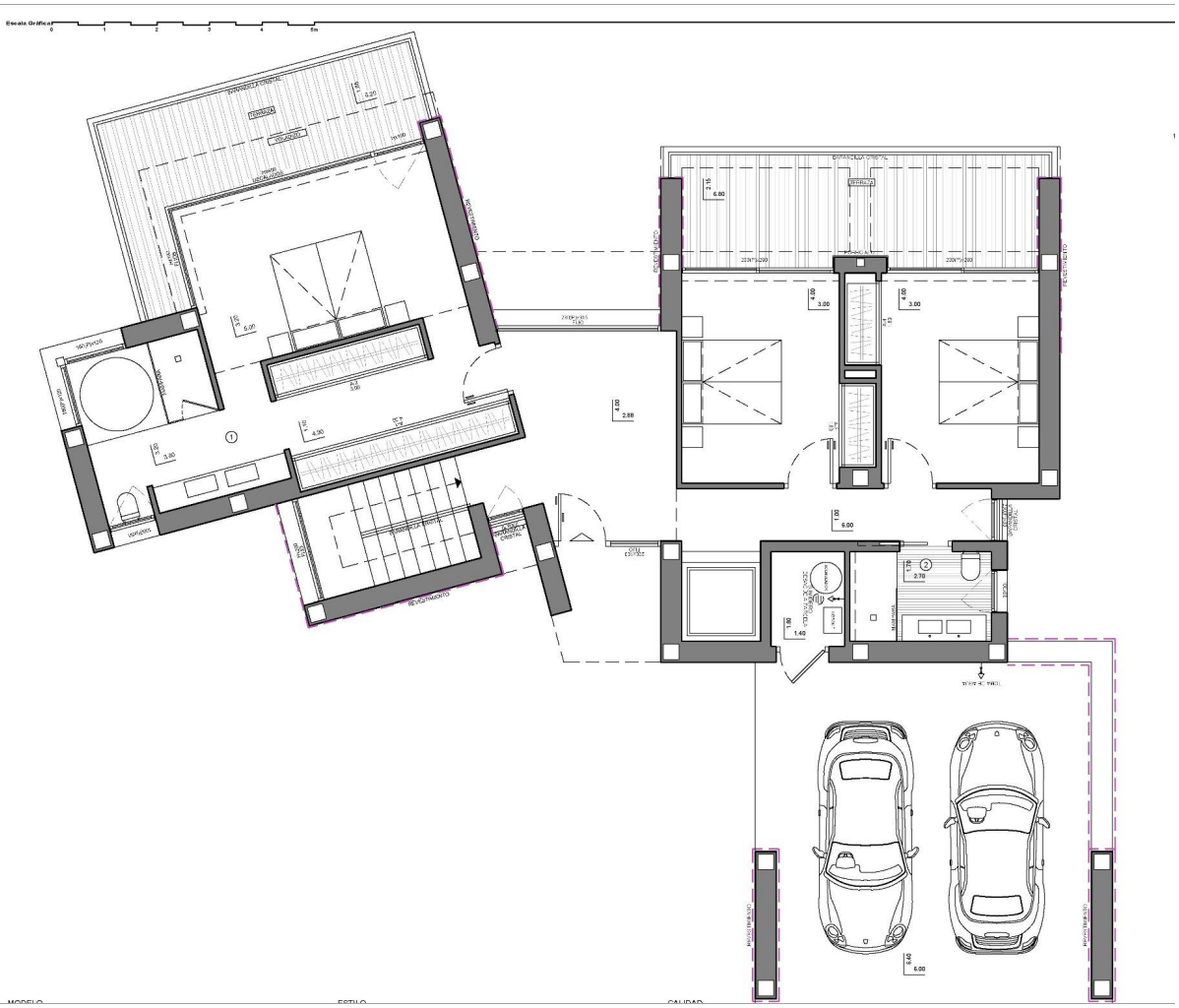
- Panorama

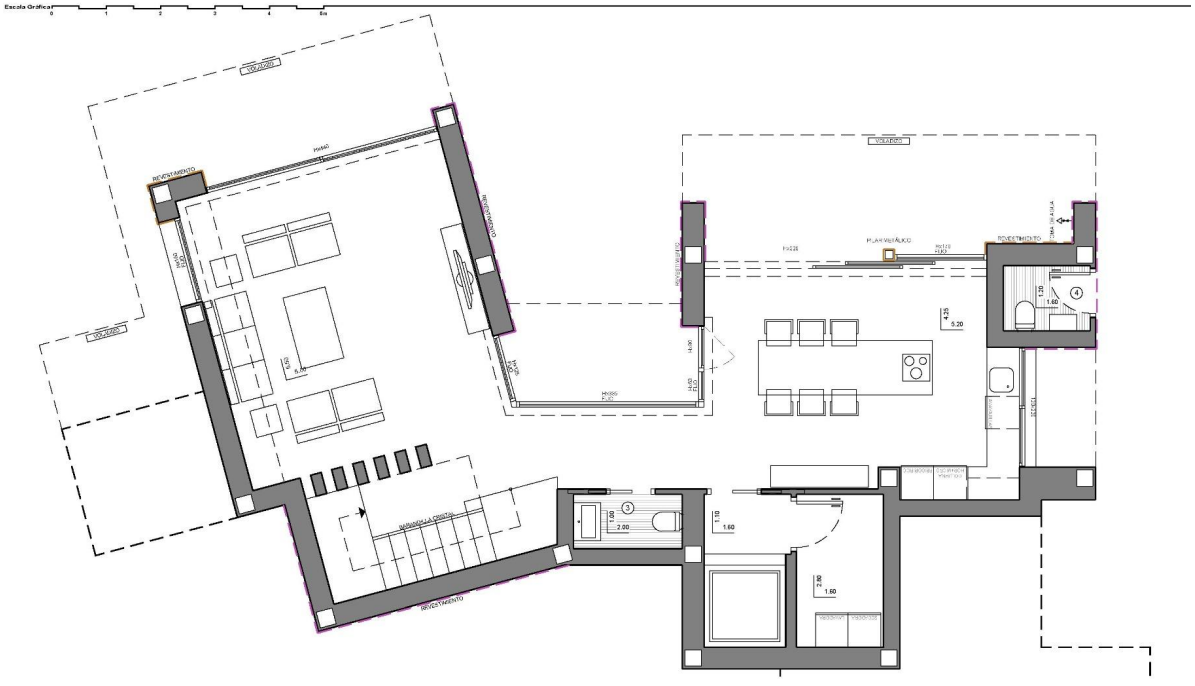
GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

PROPERTY GALLERY


Escala Gráfica
0
5
10
15
20m
MURO DE CAMPO
5.00
250.0
MOTORES
SIN FIN / 90 m
PISCINA 42.40m²
A NIVEL DE LA VIVIENDA
2 FOCOS
H: 1.80m
BARANDILLA CRISTAL
TERRAZA
BARANDILLA CRISTAL
BARANDILLA CRISTAL
MURO DE LINDE
4.00
255.0
MURO DE LINDE
BARANDILLA CRISTAL
RAMPA
6.00
MURO DE CAMPO
1
2
3
4
5
6


Escala Gráfica
0 1 2 3 4 5m
PAVIMENTO
REVESTIMENTO
ESPELHO CRISTAL
PLANTA BAIXA


Escala Gráfica
0 1 2 3 4 5m
PAVIMENTO
REVESTIMENTO
PLANTA BAIXA

RealConverter - trial version
registered version doesn't display this notice

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"