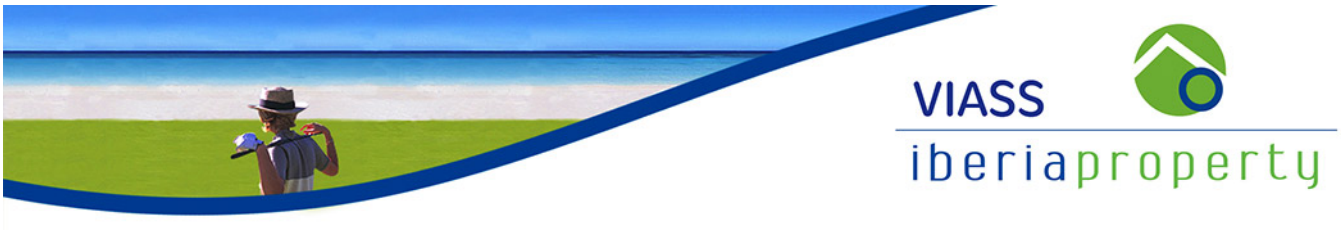
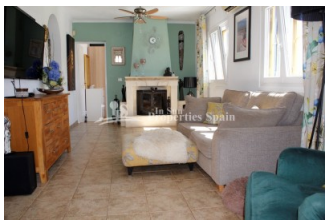


REF: # 11578 **ORIHUELA COSTA (LA FLORIDA)**

INFO

PREIS:	369.950 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (La Florida)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	145
GRUNDSTÜCK (m2):	400
TERRASSE (m2):	20
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese nach Süden ausgerichtete, freistehende Villa mit privatem Pool ist sehr geräumig und wurde zu einem sehr hohen Standard gepflegt! In der wunderbaren und begehrten Lage von LA FLORIDA, PLAYA FLAMENCA, in der Nähe von allen Annehmlichkeiten, Golfplatz, schöne Sandstrände und das größte Einkaufszentrum in der Region, La Zenia Boulevard alle nur 5 Autominuten entfernt! Diese 145m2 Villa ist gut verteilt und verfügt über 4 gut dimensionierte Schlafzimmer, zwei Bäder, ein großes Wohnzimmer / Esszimmer und Küche. Das nach Süden ausgerichtete 400m2 Grundstück ist ummauert und verfügt über einen privaten 7 x 4m Swimmingpool, einen großen gemauerten Grill/Sommerküche Bereich und einen Abstellraum, eine geräumige Terrasse mit gut gepflegten Gartenbereichen. Diese schöne Immobilie wird voll möbliert verkauft und kann sofort im Sommer bezogen werden! Das Haus befindet sich in einer ruhigen Einbahnstraße mit Parkplätzen für mehrere Autos direkt vor dem Haus. Dieses Haus hat viele Eigenschaften, die man wirklich sehen muss, um sie zu schätzen. Wenn

Golf Ihre Leidenschaft ist, gibt es zahlreiche 18-Loch-Golfplätze innerhalb einer 10-minütigen Fahrt. Playa Flamenca ist ein großes Küstengebiet mit felsigen Buchten, großen Klippen, Sandstränden und einem fabelhaften Blick auf das Mittelmeer. Es ist leicht zugänglich von zwei Flughäfen, Alicante Airport und Murcia Airport (Corvera) etwa 30 Minuten, ist es über die Autobahn AP7 oder die N332 Straßennetz zu erreichen und hat die schöne spanische Stadt Torrevieja nur 4 km entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 2 Km

ORIENTIERUNG

Süd

MÖBEL

- Möbliert

STEUERN

I.B.I : 260 €

KÚCHE

- geschlossene Küche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- angelegt
- Natursteinmauern
- Grillplatz
- Privater Garten

HEIZUNG

- Holzkamin

EXTRA

- Alarm
- Türklingel mit Kamera
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

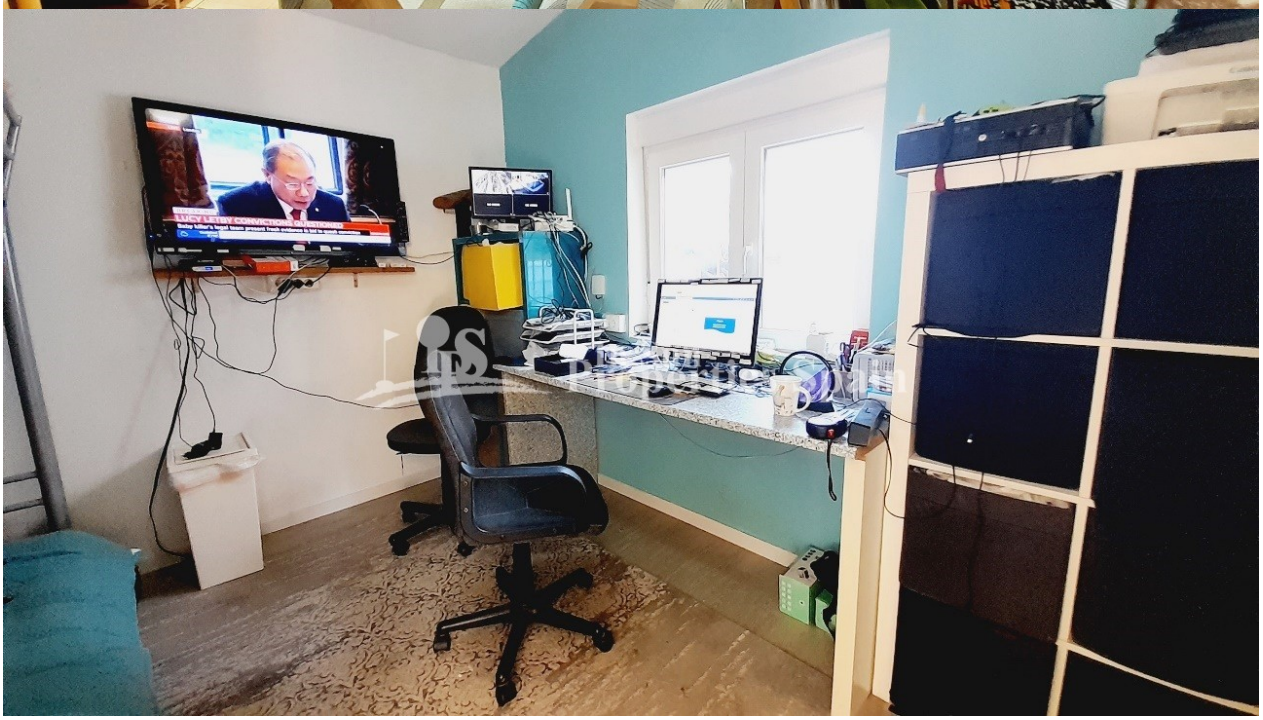
In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"