



REF: # 11352

ORIHUELA COSTA



INFO

PREIS:	175.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	63
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEU GEBaute WOHNUNGEN IN LAS FILIPINAS Neubau-Wohnanlage in Las Filipinas. Die geschlossene Wohnanlage verfügt über insgesamt 94 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 1 oder 2 Bädern. Offene Küche mit Wohnzimmer und Terrassen. Die Gemeinschaftsflächen sind ca. 3.300 m2 groß und verfügen über 2 Pools, Jacuzzi und 2 Bouleplätze. W-Fi wird in allen Gemeinschaftsbereichen verfügbar sein. Diese Wohnanlage befindet sich in der Gegend von Villamartin Golf (Orihuela Costa), und ist entworfen, um die Bedürfnisse derjenigen, die für den mediterranen Lebensstil zu erfüllen, in einer ruhigen, aber gut etablierten Bereich und doch in der Nähe des Meeres (8 Minuten) und sehr nah an allen Annehmlichkeiten. Complex befindet sich 40 Minuten vom Flughafen Alicante und 1 Stunde Murcia - Corvera Flughafen.

ENERGETIC CERTIFIED

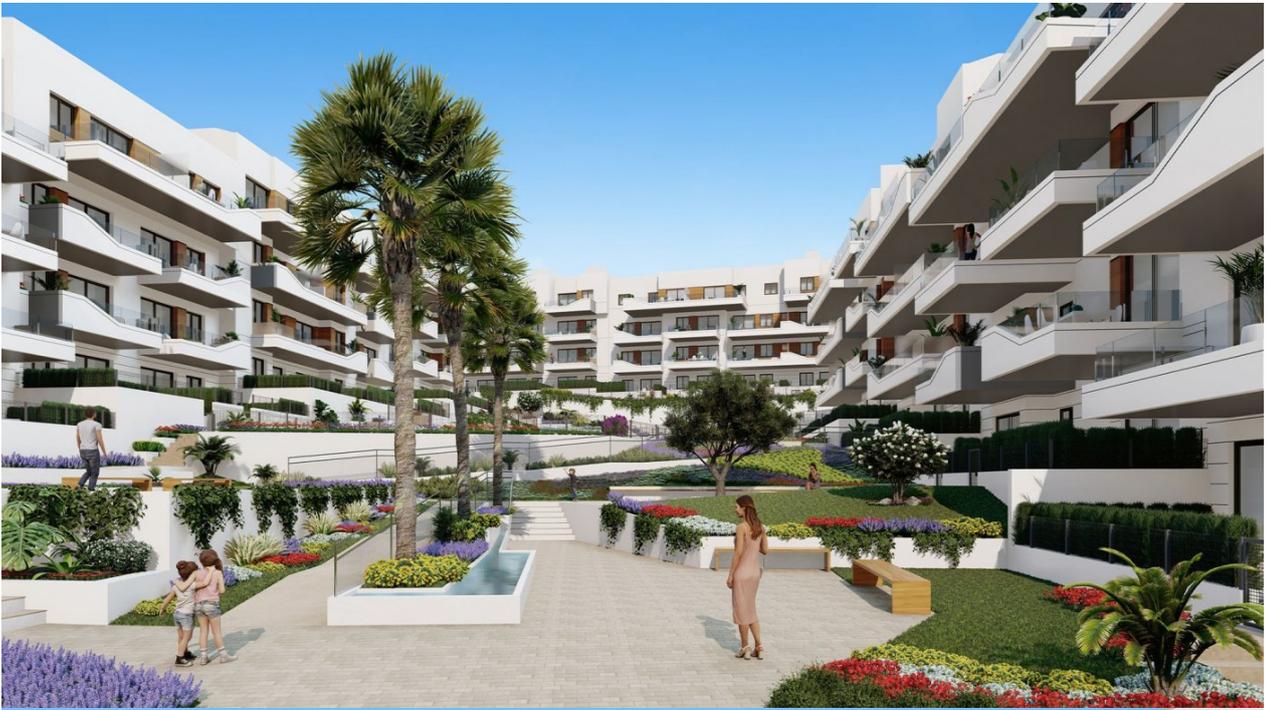


## ANSICHTEN

- Panorama

PROPERTY GALLERY









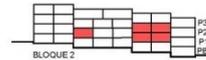
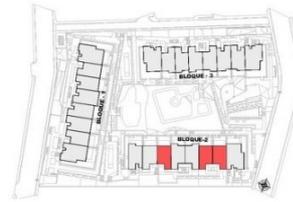












nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO / TYPE / TYPE
		Ba
1	VESTIBULO / HALL / ENTRÉE	1,20 m²
2	DISTRIBUIDOR / CORRIDOR / CIRCULATION	2,06 m²
8	SALON-COMEDOR-COCINA / LIVING-DINING ROOM- KITCHEN / SALON-SALLE A MANGER- CUISINE	25,21 m²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	10,59 m²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	9,14 m²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	5,08 m²
<b>TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES</b>		<b>53,28 m²</b>
<b>SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE IN TENEUR</b>		<b>62,80 m²</b>
18	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA CUBIERTA 1 / BUILT COVERED 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE COUVRETE	13,51 m²
<b>TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATIVE</b>		<b>76,31 m²</b>



TIPO/TYP/TYPE Ba

0 1 m 3 m 5 m

52	Piscina adults	Adult pool	Piscina adults	78	Burinos	Mailboxes	Baixas aux lettres
65	Piscina infantil	Children pool	Piscina enfants	81	Salida aparcamiento	Parking exit	Sortie parking
66	Entrada peatonal	Entrance	Entrée	82	Acceso peatonal a aparcamiento	Pedestrian access to the carpark	Entrée piétonne au parking
67	Entrada aparcamiento	Parking entrance	Entrée parking	83	Duchas	Showers	Douche
74	Juegos	Games	Jeux	114	Juegos peñales	Games peñales	Jeux pénales
78	Aparcamiento bici	Bike parking	Parking à vélos	121	Centro de transformación	Distribution substation	Transformateur



0 2 4 6 8 10m

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"