



REF: # 11053

TORRE PACHECO (TORREPACHECO)



| INFO | |
|--------------------|------------------------------|
| PREIS: | 319.000 € |
| TYP EIGENTUM: | Villa |
| STADT: | Torre Pacheco (Torrepacheco) |
| SCHLAFZIMMER: | 3 |
| BADEZIMMER: | 2 |
| GEBAUT (m2): | 118 |
| GRUNDSTÜCK (m2): | 68 |
| TERRASSE (m2): | 40 |
| JAHR: | - |
| ETAGEN: | - |
| Nachricht | - |



BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IM BUNGALOWSTIL IN TORRE-PACHECO
Neubaukomplex von 4 Doppelhaushälften im Bungalowstil in Torre Pacheco, Costa Calida, Spanien. Brandneue Designervillen im Bungalowstil mit fabelhaften Dachterrassen mit Außenküche, Grill und Toilette. Luxuriöses Interieur und feinste Ausstattung. Erhältlich mit 2 und 3 Schlafzimmern und einer Auswahl an Küchenmöbeln und Fliesen. Swimmingpools sind optional erhältlich und es gibt einen großen Innenhof und sichere Parkplätze. Das Haus befindet sich in einer begehrten Gegend von Torre Pacheco, einer kleinen traditionellen spanischen Stadt 20 Minuten landeinwärts vom Mar Menor. Diese ideale Lage bietet Ihnen so viel mehr für Ihr Geld. In fußläufiger Entfernung zu den örtlichen Annehmlichkeiten und vielen Bars und Restaurants. Torre Pacheco ist von preisgekrönten Golfplätzen umgeben und die gesamte Region gilt als einer der gesündesten Orte Spaniens. Die Sonne scheint hier durchschnittlich 320 Tage im Jahr. Nicht umsonst wird dieser

Küstenstreifen die "Costa Cálida" (warme Küste) genannt. Die Luftfeuchtigkeit ist sehr niedrig. All dies führt zu einer perfekten Kombination aus Meer, subtropischem Wetter, viel Licht und sauberer Luft. Die fantastischen Strände der Costa Calida sind nur 10 Minuten entfernt. Das nahe gelegene Autobahnnetz ermöglicht es Ihnen, schnell und einfach in andere Gebiete zu reisen. Der brandneue internationale Flughafen Murcia ist 20 Minuten entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- umzäunt
- Grillplatz
- Privater Garten

EXTRA

- Stahltür

PROPERTY GALLERY













VIVIENDA M1 01



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



M1 01

| ESTANCIAS | M2 UTILES | M2 CONSTR. |
|---------------------------------------|-----------|------------------|
| PLANTA BAJA | | |
| DORMITORIO 1 | 11,45 | 13,46 |
| DORMITORIO 2 | 8,50 | 10,0 |
| DORMITORIO 3 | 10,60 | 12,46 |
| BAÑO 1 | 4,75 | 5,59 |
| BAÑO 2 | 4,05 | 4,76 |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA | 28,05 | 33,05 |
| PASO | 2,75 | 3,23 |
| TOTAL SUP PLANTA BAJA M1 01 | | 82,55 m2 |
| PLANTA PRIMERA | | |
| ASEO | 2,75 | 3,74 |
| BARBACOA | 3,90 | 4,83 |
| SOLARIUM CUBIERTO | | 27,80 |
| TOTAL SUP PLANTA PRIMERA M1 01 | | 36,17 m2 |
| SOLARIUM | | |
| | | 40,00 |
| TOTAL SUP VIVIENDA M1 01 | | 118,72 m2 |



VIVIENDA M1 04



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



M1 04

| ESTANCIAS | M2 UTILES | M2 CONSTR. |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
| PLANTA BAJA | | |
| DORMITORIO 1 | 11,45 | 13,46 |
| DORMITORIO 2 | 8,50 | 10,0 |
| DORMITORIO 3 | 10,60 | 12,46 |
| BAÑO 1 | 4,75 | 5,59 |
| BAÑO 2 | 4,05 | 4,76 |
| SALÓN-COMEDOR-COCINA | 28,05 | 33,05 |
| PASO | 2,75 | 3,23 |
| TOTAL SUP PLANTA BAJA M1 01 | 70,15 | 82,55 m2 |
| VIVIENDA M1 04 | | |
| PATIO | 8,60 | 9,0 |
| JARDIN EXTERIOR | 46,98 | 51,76 |
| PISCINA | 8,20 | 8,20 |
| PLANTA PRIMERA | | |
| ASEO | 2,75 | 3,74 |
| BARBACOA | 3,90 | 4,63 |
| SOLARIUM CUBIERTO | | 27,80 |
| TOTAL SUP PLANTA PRIMERA M1 01 | 6,65 | 36,17 m2 |
| SOLARIUM | | 40,00 |
| TOTAL SUP VIVIENDA M1 01 | 76,80 | 118,72 m2 |



VIVIENDAS MÓDULO 1 PLANTA BAJA



VIVIENDAS MÓDULO 1 PLANTA PRIMERA



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"