



REF: # 11023

JAVEA



INFO

PREIS:	1.070.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Javea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	287
GRUNDSTÜCK (m2):	1.500
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Projekt für eine einstöckige Villa zum Verkauf in der Gegend von Montgó in Javea Standort Ruhig gelegen am Fuße des Naturparks El Montgó in Javea. Eine Reihe von Restaurants finden Sie im Umkreis von 1,5 km und der nächste Minimarkt ist 8 Gehminuten entfernt. Mit dem Auto sind Sie in 7 Minuten im Dorf Jesus Pobre, wo jeden Sonntagmorgen im Riu Rau in Jesus Pobre ein gemütlicher traditioneller Markt stattfindet. Die Villa Der Komfort dieser Neubauvilla besteht darin, dass alles auf einer Ebene gebaut ist. Sie betreten das Haus in einem Flur mit Gäste-WC. Das Herzstück dieses Hauses bildet ein großzügiger offener Wohnbereich mit Loungebereich, Esszimmer und einer modernen offenen Küche mit Kochinsel. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein separates Ankleidezimmer und ein eigenes Bad. Auf der anderen Seite des Wohnzimmers befindet sich ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad und zwei kleinere Schlafzimmer, die sich das dritte Badezimmer teilen. Es gibt einen separaten Abstell-/Waschraum. Draußen Vom Wohnzimmer aus treten Sie durch die Schiebetüren auf die große Terrasse. Es gibt einen überdachten Teil mit Grill; Platz für einen großen Esstisch. Ein anderer Teil der Terrasse hat eine Pergola.

Die Sonnenterrasse umgibt den 12 x 4 m großen Swimmingpool. Das Haus wird mit einem Landschaftsgarten mit einigen Obstbäumen, Zypressen, Olivenbäumen und dekorativen Pflanzen und Sträuchern und Kies geliefert (Option ist eine Grasoberfläche). Es gibt einen Carport für 2 Autos. Das Grundstück ist mit einer Natursteinmauer und anthrazitgrauer Umzäunung eingezäunt. Automatisches Schiebetor für Autos und separater Fußgängerzugang. Ausstattung Einbauschränke, Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Vorinstallation Klimaanlage, LED-Innenbeleuchtung, Grill, 10.000 l Wasserdepot Nicht enthalten Wasseranschluss, Klimaanlage, Haushaltsgeräte, Außenbeleuchtung (übersetzt mit Google Translate)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"