



REF: # 11011

ALTEA



INFO

PREIS:	900.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	6
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	-
GRUNDSTÜCK (m2):	1.339
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa mit privatem Pool, Meerblick und herrlicher Aussicht in die Berge! Die südlich ausgerichtete sonnige Terrasse und der Garten machen dieses Objekt genau zum richtigen Platz für den Spanish lifestyle . Die Villa ist in hervorragendem Zustand und liegt fussläufig vom Zentrum Alteas, dem Strand und dem Bahnhof entfernt! Das Haus ist größer, als es von aussen anmutet und bietet 5 komfortable Schlaf- und 4 Badezimmer im Haupthaus. Im sehr grosszügigen Anbau (Gäste/Büro) befindet sich ein weiteres Schlafzimmer, ein Duschbad, ein grosses Wohnzimmer und eine weitere Fläche, die z.B. als home office oder als Übungsraum für Musiker dienen kann. Insgesamt gibt es 6 Schlafzimmer und 5 Vollbäder sowie ein Extra WC neben dem Pool. Diese mediterrane Villa wurde qualitativ hochwertig gebaut. Am Haupteingang gibt es eine grosse Terrasse mit einem 8m x 4m pool und einem sehr sonnige - teilweise überdachte - Terrasse mit spektakulärem Panorama-Bergblick. Das Innere des Hauses bietet jede Menge Raum und ist komfortabel aufgeteilt in einen grosszügigen und hellen Wohnbereich mit Kamin, eine abgeschlossene Küche mit Pantry und 2 grosse Schlafzimmer. Das

Hauptschlafzimmer hat ein Ensuite-Bad bath und grosse Einbauschränke. Im Hauptgeschoss gibt es eines zweites Bad mit Dusche und WC. Eine Treppe bringt Sie in das tagesbelichtete Untergeschoss mit 3 weiteren Schlafzimmern und 2 kompletten Bädern. Vom Untergeschoss gelangen Sie in den zweiten Teil des Gartens, wo sich eine komplett unabhängige Gästewohnheit bzw. home office mit 65 sqm befindet. Der Anbau beinhaltet ein Wohnzimmer, Duschbad und ein Schlafzimmer mit 2 Betten and eine multifunktionsfläche. Bitte füllen Sie das kurze Formular aus und wir kontaktieren Sie in Kürze.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"