



REF: # 10927

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)



#### INFO

PREIS:	289.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	88
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	11
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

NEU GEBaute WOHNUNGEN IN PRIVATER GARTENANLAGE IN DER PROVINZ MURCIA New Build Wohnanlage von 6 Blöcken, insgesamt 42 Wohnungen. Schöne Wohnungen haben 3 und 2 Schlafzimmer und 2 Bäder mit Blick auf den großen See und Grünflächen dieser großen Luxus-Resort. Erdgeschoss-Wohnungen mit privatem Garten, Dachgeschoss-Wohnungen mit privatem Solarium. Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool und alle Wohnungen haben einen Parkplatz Tempo und einen Abstellraum. Das Hotel liegt in einem privaten gated Resort, mit einem Haupteingang und 24 Stunden Sicherheit. Die Anlage ist um eine beeindruckende 126.000 m2 große Grünfläche herum angelegt. Sie umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Paddel- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche und ein Clubhaus.... Ebenfalls im zentralen Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher

See mit einer Wasserfläche von fast 17.000 m<sup>2</sup>, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt. Es gibt 2 Inseln im See, eine davon mit einer eigenen Bar, außerdem gibt es "Strand-Chiringuitos" rund um den See. Die Anlage ist strategisch günstig gelegen, weniger als 4 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares entfernt, wo man verschiedene Wassersportarten ausüben kann, umgeben von mehreren Golfplätzen und der Stadt Cartagena, die weniger als 15 Autominuten und 22 km vom Flughafen Murcia entfernt ist, so dass ein breites kulturelles, gastronomisches und sportliches Angebot in Reichweite ist.

#### ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- umzäunt

EXTRA

- Stahltür
- Lagerraum
- Fahrstuhl









SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA APARTAMENT GROSS FLOOR AREA	86.54m <sup>2</sup>
TERRAZA TERRACE	27.06m <sup>2</sup>
TRASTERO WAREHOUSE	



Documento carente de valor contractual / Document without contractual value



















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***