



REF: # 10922

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)



INFO	
PREIS:	270.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Los Alcazares (Serena Golf)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	74
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	175
TERRASSE ( m2 ):	30
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE NEU GEBAUTE VILLA IN LOS ALCAZARES - nur 1km Fußweg zum Strand! Diese gut gestaltete 74m<sup>2</sup> Villa auf einem 175m<sup>2</sup> Grundstück besteht aus 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, offene Küche Ess- / Wohnbereich, privater Pool, Garten und große Terrassen. Sie sind Doppelhaushälften mit mehr als 100m<sup>2</sup> Dachterrasse, sie kommen mit ALLES IM PREIS INBEGRIFFEN, was Sie tun müssen, ist es möblieren ! Sie bestehen aus modernen Einbauküchen und Bädern mit einer Auswahl an Farben für Kücheneinheiten und Wandfliesen für beide, einschließlich Böden und Terrassen. Die zwei komfortablen Doppelschlafzimmer haben beide Einbauschränke, ein Schlafzimmer hat ein Duschbad en-suite und es gibt ein zweites Gäste-Duschbad für das zweite Schlafzimmer. Das Wohnzimmer hat zwei große Flügeltüren mit Blick auf die Terrasse und den Poolbereich, ideal für Mahlzeiten im Freien. Es gibt große Terrassen auf der Vorder- und Rückseite, die ein Sonnenbad den ganzen Tag über ermöglichen. Die Gärten sind von

einer 40 cm hohen Mauer mit Hecken umgeben, die an der Vorderseite mit Toren für Privatsphäre sorgen. Die Käufer können die Mauer um den hinteren Garten bis zu einer Höhe von 180 cm aufstocken oder einen Zaun oder eine Hecke für mehr Privatsphäre hinzufügen. Zu jeder Villa gehört eine geräumige Garage, die auch als Hobbyraum oder Atelier genutzt werden kann. Wir haben auch Pläne zur Verfügung, um ein drittes Schlafzimmer auf dem Dach der Villen zu bauen. Residential von Villen befindet sich 1 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares, wo Sie verschiedene Wassersportarten üben können, umgeben von mehreren Golfplätzen. Stadt Cartagena weniger als 15 Minuten mit dem Auto und 30 Minuten von Murcia Corvera Flughafen.

## ENERGETIC CERTIFIED



## STIL

- Modern
- Klassisch

## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAAANLAGE

- Zentral

## ENTFERNUNG :

Strand : 1 Km

Flughafen: 40 Km

## MÖBEL

- unmöbliert

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

## FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- umzäunt
- Privater Garten

## EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung

PROPERTY GALLERY



ESTE PLANO ARTÍSTICO, LAS REPRESENTACIONES, SON ÚNICAMENTE ILUSTRATIVAS Y NO VINCULANTES. LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO A EFECTUAR MODIFICACIONES POR CUALQUIER NECESIDAD  
THIS ARTISTIC PLAN, THE REPRESENTATIONS, ARE ONLY ILLUSTRATIVE AND NON-CONTRACTUAL. THE PROMOTER RESERVES THE RIGHT OF MAKING CHANGES DUE TO ANY NECESSITY



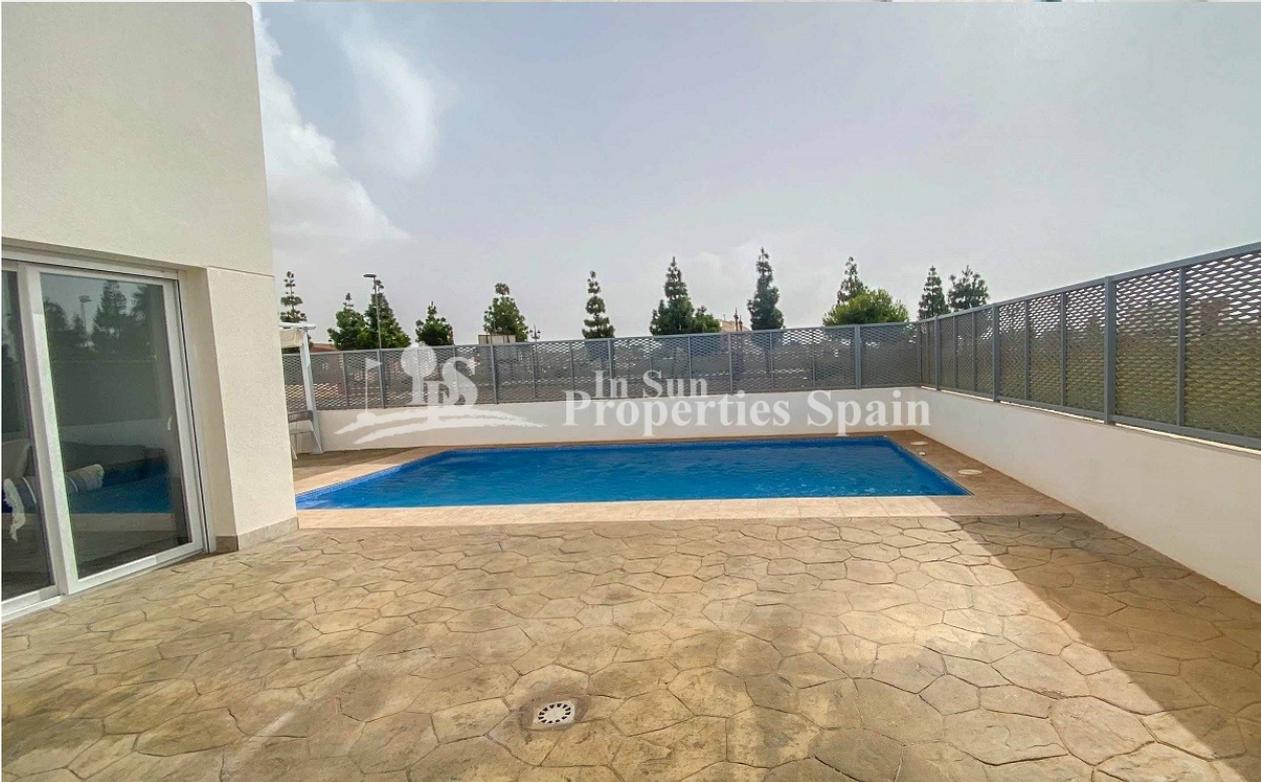
No contractual



ESTE PLANO ARTISTICO, LAS SUPERFICIES Y TRATAMIENTO DE LA PARCELA SON ORIENTATIVOS Y NO VINCULANTES. LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO A EFECTUAR MODIFICACIONES POR CUALQUIER NECESIDAD  
THIS ARTISTIC PLAN, THE SURFACES AND THE TREATMENT OF THE PLOT ARE ILLUSTRATIVE AND NON-CONTRACTUAL. THE PROMOTER RESERVES THE RIGHT OF MAKING CHANGES DUE TO ANY NECESSITY



ESTE PLANO ARTISTICO, LAS SUPERFICIES Y TRATAMIENTO DE LA PARCELA SON ORIENTATIVOS Y NO VINCULANTES. LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO A EFECTUAR MODIFICACIONES POR CUALQUIER NECESIDAD  
THIS ARTISTIC PLAN, THE SURFACES AND THE TREATMENT OF THE PLOT ARE ILLUSTRATIVE AND NON-CONTRACTUAL. THE PROMOTER RESERVES THE RIGHT OF MAKING CHANGES DUE TO ANY NECESSITY





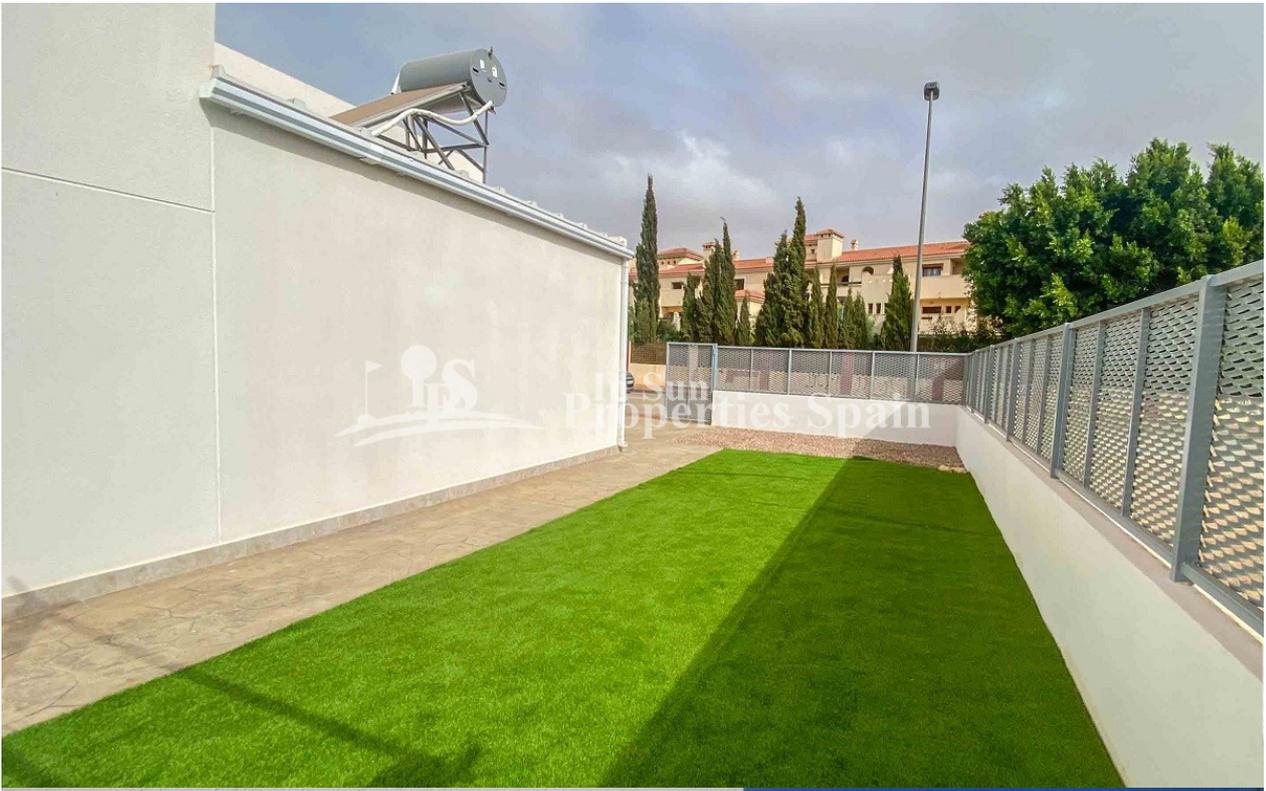














***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***