



REF: # 10833

JAVEA



INFO	
PREIS:	1.050.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Javea
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	300
GRUNDSTÜCK (m2):	1.000
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Zwei moderne Villen zum Verkauf in Javea Standort Diese beiden Villen werden in der neuen Siedlung Finca las Viñas in Javea gebaut. Eine Residenz mit insgesamt 18 Parzellen. Es befindet sich in dem bekannten Las Laderas. In der Nähe von allen Annehmlichkeiten. Der gemütliche und stets belebte Strand von Arenal ist in 5 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Die Grundstücke, auf denen die 2 Villen gebaut werden, sind flach und von verschiedenen Bäumen umgeben. Die Villen sind nach Süden ausgerichtet und bieten einen Blick auf den imposanten Berg Montgo. Bekannt für seine schönen Sonnenuntergänge. Neben dem Gebiet wird ein prestigeträchtiges Boutique-Hotel mit Restaurants, Schwimmbad, Sportanlagen usw. gebaut. Die Villen Die Villen liegen nebeneinander und haben jeweils einen eigenen Eingang, um die Privatsphäre zu gewährleisten. Die modernen Wohnungen sind stilvoll, komfortabel, luxuriös und elegant. Sie sind aus hochwertigen Materialien gefertigt. Die fast identischen Villen haben zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich das Wohn-Esszimmer, eine luxuriöse, voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbar, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad, eine Gästetoilette und ein Waschraum. Eine Innentreppe führt Sie

nach oben, wo sich das zweite Schlafzimmer mit eigenem Bad und das Hauptschlafzimmer befinden. Dieses Schlafzimmer hat einen eigenen Ankleideraum, ein eigenes Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse. Draußen Die Villen befinden sich in einer wunderschönen grünen Umgebung. Es gibt mehrere Terrassen, sowohl überdachte als auch offene. Vom Erdgeschoss führen ein paar Stufen hinunter zur Poolterrasse. Der Pool hat eine klare, freie Form, die perfekt zum Stil des Hauses passt. Zu den Häusern gehört ein gepflegter Garten mit Rasen, Bäumen und Sträuchern. Es gibt ein automatisches Eingangstor für Autos und ein separates Tor für Fußgänger. Parken ist vor Ort möglich. Ausstattung Die Küche wird mit Einbaukühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube und Geschirrspüler ausgestattet sein. Doppelverglasung, Aluminium-Schiebeläden in den Schlafzimmern zum Schutz vor der Sonne, LED-Leuchten, Klimaanlage (Kanäle) und Einbauschränke bis zur Decke. Bewässerungsanlage mit Sprinklern. Diese schönen Häuser zum Verkauf in Javea, Costa Blanca, sind minimalistisch, strahlen aber durch das Design und die verwendeten Materialien Wärme aus. Die Baugenehmigung wurde erteilt und der Bau wird beginnen, sobald das Projekt verkauft ist. Zögern Sie nicht, weitere Informationen oder eine Besichtigung anzufordern. (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

PROPERTY GALLERY









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"