



REF: # 10552

ALBIR



INFO	
PREIS:	1.495.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Albir
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	311
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	645
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Neubau von zwei neu gebauten Luxusvillen im modernen Stil zum Verkauf in Albir. Beide Villen befinden sich in einer Wohngegend mit Meer und Bergblick. Sie bestehen aus einem geräumigen und hellen Wohn Esszimmer mit offener Küche, komplett möbliert und mit hochwertigen Geräten ausgestattet, und Kamin. Sie bestehen aus 4 Schlafzimmern mit jeweils Bad en suite und eingebautem Ankleideraum. Das Haus ist mit Aufzug Vorinstallation und A / C Kanälen ausgestattet. Sie verfügen über einen InfinityPool in einem großen Garten, der an den mediterranen Stil erinnert. Für weitere Informationen kontaktieren Sie unser Büro.

## ENERGETIC CERTIFIED





PROPERTY GALLERY











### PLANTA BAJA



#### SUPERFICIES VIV. 2 (CALLE TAURO)

CONSTRUIDA PLANTA BAJA	
CERRADA PLANTA BAJA	171.40 m²
PORCHE CUBIERTO (100%)	19.20 m²
TERRAZA/PIZA CUBIERTA (100%)	27.85 m²
<b>TOTAL CONSTRUIDA PLANTA BAJA</b>	<b>218.45 m²</b>
CONSTRUIDA PLANTA ALTA	
CERRADA PLANTA ALTA	92.75 m²
<b>TOTAL CONSTRUIDA PLANTA ALTA</b>	<b>92.75 m²</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDA VIV. 1</b>	<b>311.40 m²</b>

## PLANTA ALTA



### SUPERFICIES

#### VIV. 2 (CALLE TAURO)

##### CONSTRUCIÓN PLANTA BAJA

CERRADA PLANTA BAJA	171,60 m <sup>2</sup>
PORCHE CUBIERTO (100%)	19,30 m <sup>2</sup>
TERRAZA/INO CUBIERTA (100%)	27,50 m <sup>2</sup>
TOTAL CONSTRUCIÓN PLANTA BAJA	218,40 m <sup>2</sup>

##### CONSTRUCIÓN PLANTA ALTA

CERRADA PLANTA ALTA	92,75 m <sup>2</sup>
TOTAL CONSTRUCIÓN PLANTA ALTA	92,75 m <sup>2</sup>

TOTAL CONSTRUCIÓN VIV. 2	311,15 m <sup>2</sup>
--------------------------	-----------------------

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**