REF: # 10506 **PILAR DE LA HORADADA (TORRE DE LA HORADADA)**

INFO

PREIS:	1.795.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Pilar De La Horadada (Torre de la Horadada)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	211
GRUNDSTÜCK (m2):	338
TERRASSE (m2):	80
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE VILLEN IN TORRE DE LA HORADADA Exklusive Wohnanlage mit 2 Luxusvillen mit Meerblick am Strand "Las Higuericas" in Torre de la Horadada. Jede Villa hat einen unabhängigen Zugang von den umliegenden Straßen, da es kein angrenzendes Gebäude gibt. Wenig befahrene Straßen mit großen Grünflächen rund um die Wohnanlage, diese Aspekte sind ideal für junge Familienmitglieder. Die Villen haben ein Grundstück von 336m² oder 338m² und eine bebaute Fläche von 211m². Die Villen werden mit drei Schlafzimmern gebaut; es ist jedoch auch möglich, sie mit 4 Schlafzimmern zu bauen. Eines der Schlafzimmer ist mit einem kompletten Badezimmer ausgestattet. Die Küche ist komplett fertiggestellt, mit hochwertigen Materialien, die vom Eigentümer ausgewählt wurden, einschließlich der Geräte. Das Esszimmer ist offen gestaltet und von großen Fenstern umgeben, die für angenehmes Tageslicht sorgen. Von hier aus hat man direkten Zugang zum Schwimmbad und zum Garten mit Beleuchtung, Bewässerung und lokaler Vegetation. Dank des Designs und der Innenaufteilung wird in

allen Villen ein Mikroklima erreicht, das sich auf alle Wohnräume erstreckt. Außerdem wird durch die Wärme- und Schalldämmung ein harmonisches und angenehmes Raumklima erreicht. All dies trägt dazu bei, dass die Villen nachhaltig sind und die Umwelt respektieren. Ausgewählte Oberflächen, die Verwendung von hochwertigen Materialien, maßgeschneidertes Luxusdesign und maximaler Komfort, gepaart mit einer Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftführung in allen Bereichen, sorgen dafür, dass man die Villa sowohl in warmen Sommern als auch in milden Wintern genießen und das ganze Jahr über hier wohnen kann. Nicht zu vergessen eine überdachte Garage und ein Parkplatz mit unabhängigem Eingang für 2 Autos. Torre de la Horadada befindet sich südlich von Alicante in einer wunderschönen Lage an der Küste. Die schönen Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras haben feinen Sand und eine schöne Promenade. Es gibt viele Restaurants, Bars und Geschäfte, auch Wassersport, Tauchen und Schnorcheln. Es ist gut verbunden nur 40 Minuten von Alicante und Murcias Corvera Flughäfen, mit großen kommerziellen Einkaufszentren und mehrere Golfplätze alle leicht zu erreichen.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

KLIMAANLAGE

- Zentral

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

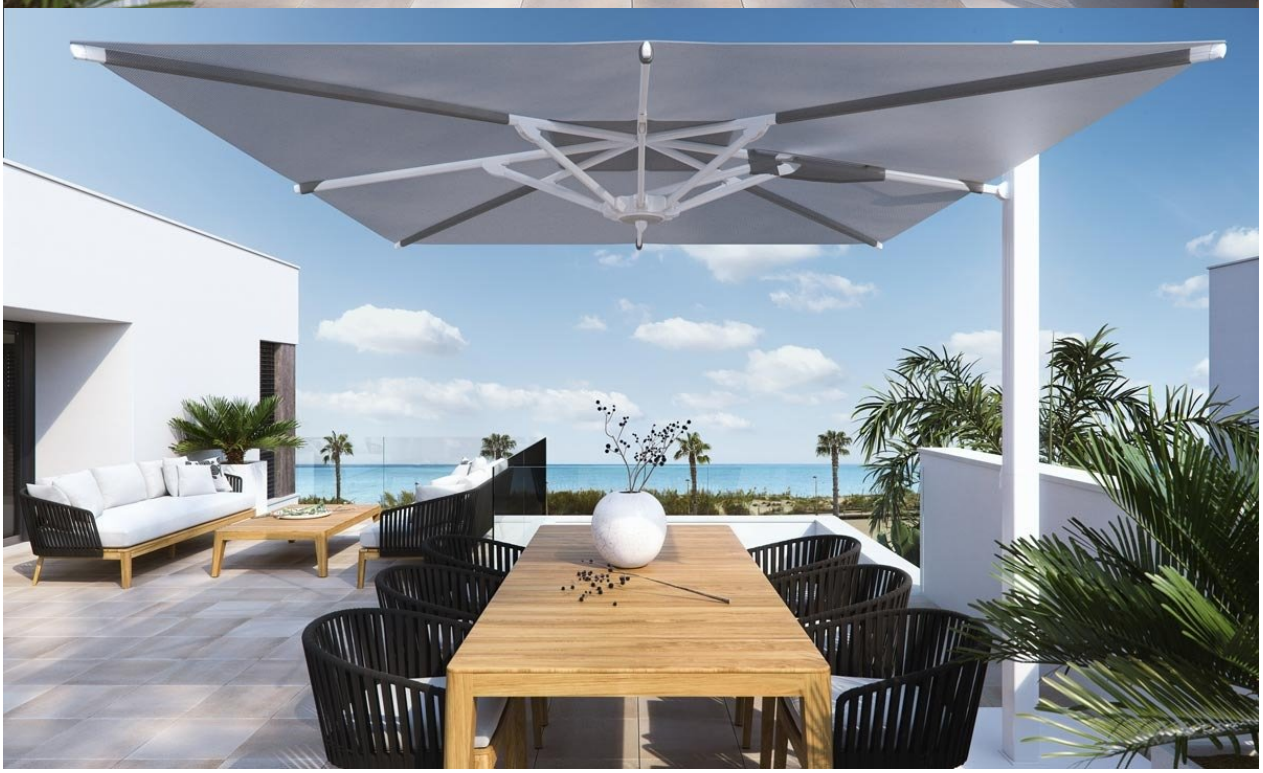
GARTENTERRASSEN

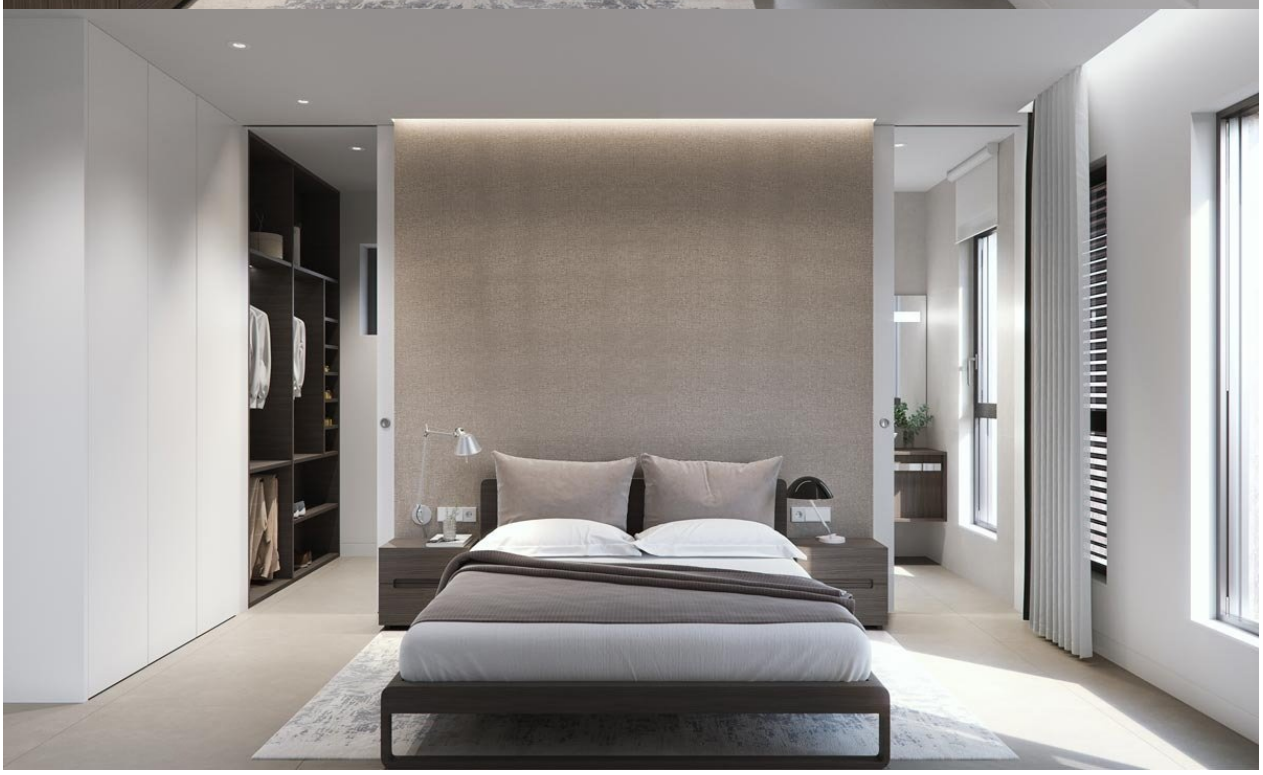
- offene Terrasse
- umzäunt
- Privater Garten

EXTRA

- Stahltür

PROPERTY GALLERY





Planta baja

VIVIENDA Nº7

SUPERFICIES CONTRUIDAS:

PLANTA BAJA:	93.85 m2
PLANTA PRIMERA:	65.45 m2
PLANTA CUBIERTA:	25.25 m2
PLANTA GARAJE:	26.90 m2
TOTAL CONSTRUIDA:	**211.45 m2**
TAMAÑO PISCINA:	7.00x3.00
SOLARIUM:	37.00 m2
SUPERFICIE PARCELA:	**338.40 m2**

Planta primera

VIVIENDA Nº7

SUPERFICIES CONTRUIDAS:

PLANTA BAJA:	93.85 m2
PLANTA PRIMERA:	65.45 m2
PLANTA CUBIERTA:	25.25 m2
PLANTA GARAJE:	26.90 m2
TOTAL CONSTRUIDA:	**211.45 m2**
TAMAÑO PISCINA:	7.00x3.00
SOLARIUM:	37.00 m2
SUPERFICIE PARCELA:	**338.40 m2**

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"