



REF: # 10481

SAN JAVIER



INFO	
PREIS:	475.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	San Javier
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	120
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	226
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

NEU GEBAUTE HALB-FREISTEHENDE VILLEN IN SANTIAGO DE LA RIBERA Neu gebaute Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern in Santiago de la Ribera. Im Erdgeschoss gibt es einen offenen Wohn-/Ess-/Küchenbereich mit der Küche einschließlich aller Haushaltsgeräte und einer Insel gibt es auch große Terrassentüren aus dem Wohnzimmer auf den vorderen Innenhof. Es gibt auch ein Schlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zum Innenhof sowie ein Badezimmer. Im 1. Stock gibt es 2 Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und Einbauschränken, wobei das Hauptschlafzimmer über ein Ankleidezimmer verfügt und beide Zugang zu einer Sonnenterrasse haben. Es gibt einen privaten Garten mit dem Pool und Parkplatz. Immobilien bauen in einer perfekten Lage, Santiago de la Ribera, eine schöne Stadt, die an den Ufern des Mar Menor sitzt. Es ist das Küstengebiet der Stadt San Javier und begann das Leben als ein einfaches Fischerdorf. Inzwischen hat es sich zu einem beliebten Urlaubsziel entwickelt, das nicht nur Spanier, sondern auch Touristen aus ganz Europa anlockt. Santiago hat ein modernes Flair, obwohl es

immer noch die Atmosphäre eines Fischerdorfes hat. Es hat eine sehr schöne Promenade, die von majestätischen Palmen gesäumt wird, und 2 Kilometer herrliche Sandstrände. Von hier aus können Sie eine Bootsfahrt über das ruhige Wasser des Mar Menor bis zum La Manga-Strand auf der gegenüberliegenden Seite unternehmen. Das Haupteinkaufszentrum befindet sich in der Stadt San Javier, aber es gibt auch einige Geschäfte in den engen Gassen, die zum Stöbern einladen - besuchen Sie sie doch einmal am Mittwochmorgen, wenn ein großer Straßenmarkt stattfindet. Die Villen sind nur wenige Gehminuten von den Geschäften, Bars, Restaurants, dem Einkaufszentrum Dos Mares und den fantastischen Stränden des Mar Menor entfernt und 20 Minuten vom beliebten Zenia Boulevard - alles ist leicht zu erreichen! Nur 30 Minuten von der Stadt Cartagena und dem neuen internationalen Flughafen von Murcia entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten

## EXTRA

- Stahltür

PROPERTY GALLERY





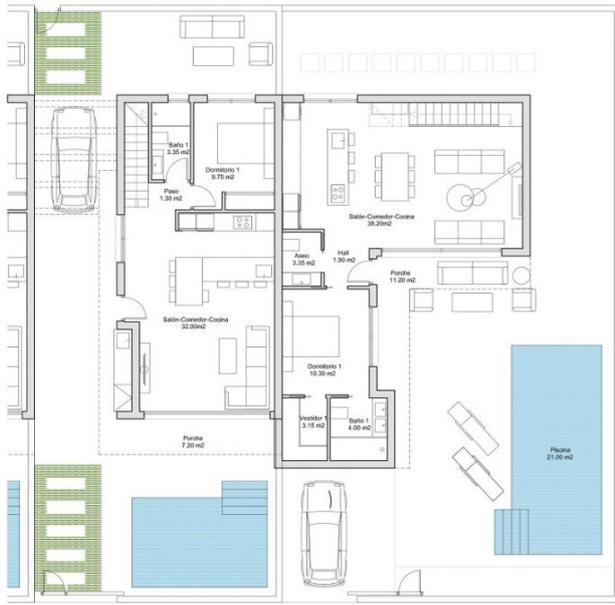




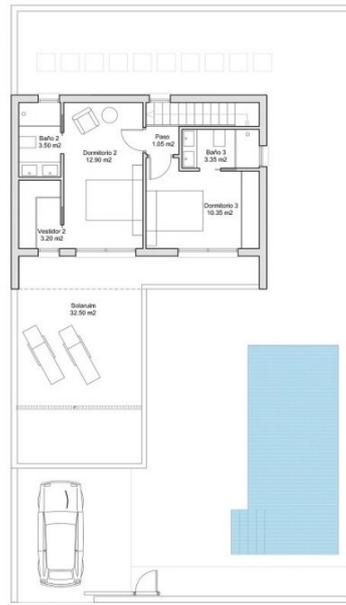




PLOTS: 230 m<sup>2</sup>  
SURFACE: 128 m<sup>2</sup>  
PRICE: 475.000 €



Planta baja



Planta primera







***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***