



REF: # 10367

CALPE/MORAIRA (BENISSA)



INFO

PREIS:	475.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	174
GRUNDSTÜCK (m2):	875
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Sehr attraktive Villa zum Verkauf in Benissa. Die Immobilie ist nach Süden ausgerichtet und befindet sich in einem ruhigen Viertel von Baladarr. Cala Baladarr ist 1,5 km entfernt und Cala Advocat nur 1,2 km. Zum großen Supermarkt Pepe la Sal sind es nur 5 Autominuten und der Golfplatz Ifach ist knapp 2 km entfernt. Diese zum Verkauf stehende mediterrane Villa in Benissa ist ein ideales Mietobjekt und verfügt über eine Lizenz zur Ferienvermietung. Das Wohn-Esszimmer ist großzügig und verfügt über einen schönen Kamin sowie Türen zur überdachten Terrasse. Hier finden Sie die Außenküche mit Grill. Es gibt eine saubere, voll ausgestattete Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer mit Badewanne und 2 Schlafzimmer, die sich das zweite Badezimmer mit Dusche teilen. Obwohl das Haus über eine Treppe zu erreichen ist, befindet sich der gesamte Wohnbereich auf Poolniveau. Das Auto kann in der geräumigen Garage abgestellt werden. Das Untergeschoss wird derzeit als Abstellraum genutzt, aber Sie können es natürlich nach Ihren eigenen Bedürfnissen umbauen, zum Beispiel in eine Gästewohnung. Fensterrahmen aus Aluminium, Doppelverglasung,

elektrische Heizkörper im Wohnzimmer, Klimaanlage (Sensoren) in den Schlafzimmern und ein Safe. Die dekorativen Fensterläden verleihen dem Haus ein südeuropäisches Aussehen. Der Swimmingpool (mit Abdeckung) ist von einer großzügigen Terrasse umgeben, auf der viele Sonnenliegen, eine Sitzecke unter der Pergola und einige andere Sitzgelegenheiten Platz finden. Im Garten gibt es mehrere alte Palmen. Wer sich nicht auf der Terrasse aufhalten möchte, kann sich auf die sonnige Dachterrasse zurückziehen. Diese attraktive Villa zum Verkauf in Benissa ist sehr sehenswert. (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

PROPERTY GALLERY















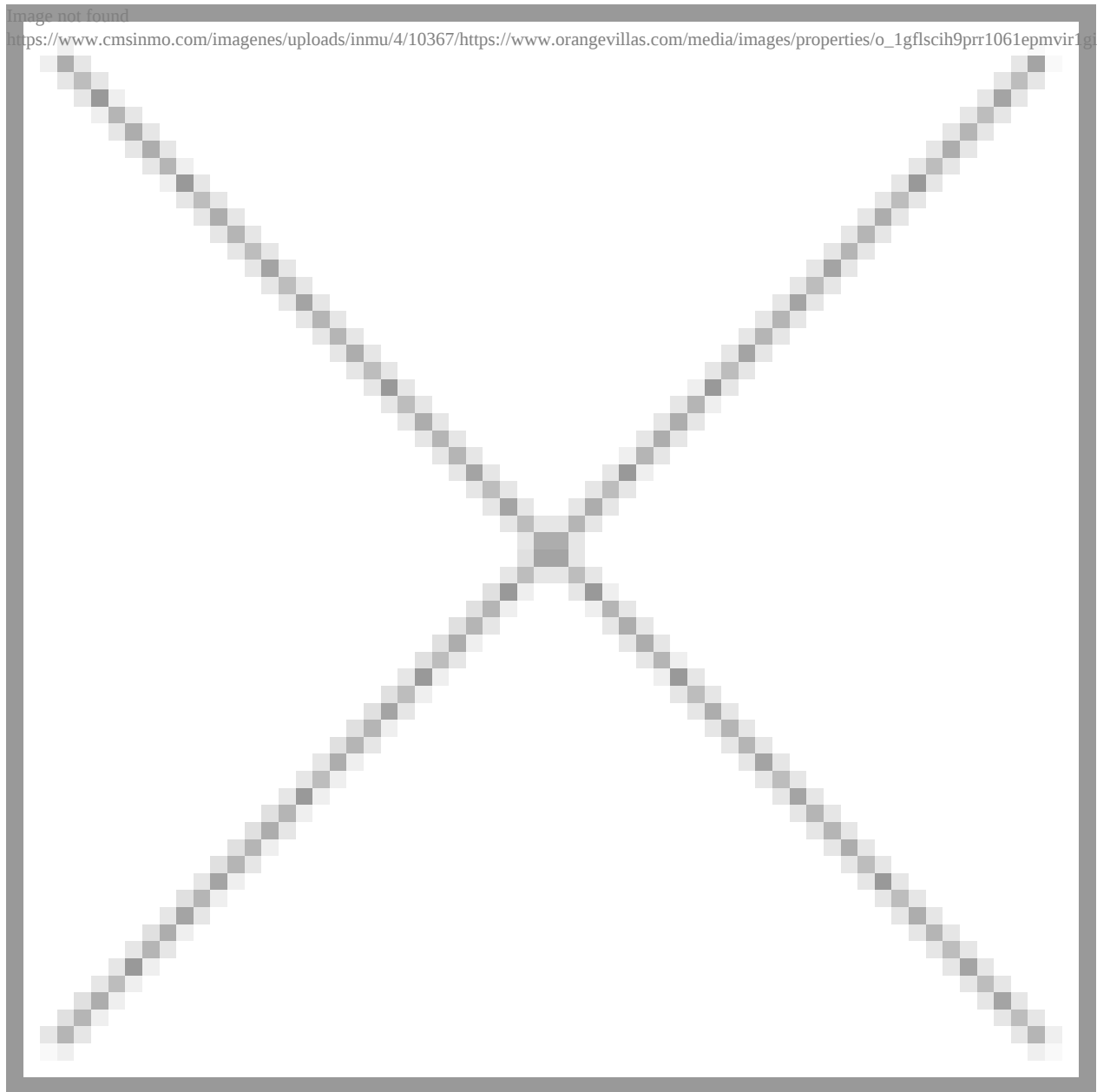






Image not found

https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10367/https://www.orangevillas.com/media/images/properties/o_1gflscih9pr1061epmvir1gu34.jpg



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"