



REF: # 9882

CALPE/MORAIRA (LA FUSTERA)



INFO

PREIS:	494.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (La Fustera)
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	180
GRUNDSTÜCK (m2):	850
TERRASSE (m2):	20+15+20+70
JAHR:	1992
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Sonnige Villa in einer ruhigen Urbanisation, Meerblick und nur wenige Gehminuten vom Strand La Fustera mit Restaurants entfernt. Das Haus liegt am Ende einer Sackgasse, privat und das einzige Geräusch kommt von den Vögeln. Erdgeschoss; Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Küche mit Ausgang zur Terrasse auf der Rückseite, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en Suite, überdachte Terrasse und offene Terrasse. Erdgeschoss: Offene Küche - Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Solarium auf dem Dach. Garten mit Pool, Grill, großer gefliester Terrasse und Chillout-Platz unter den Bäumen. Klimaanlage/Wärmepumpe in allen Räumen. Fußbodenheizung im gesamten Erdgeschoss und im Badezimmer im Erdgeschoss Das Anwesen ist gut gepflegt

ENERGETIC CERTIFIED



STIL Klassisch	ANSICHTEN - Panorama - Meerblick - Bergblick	KLIMAAANLAGE - Wohnraum - Küche - Schlafzimmer	ENTFERNUNG : Strand : 500 m Flughafen: 80 Km Stadtzentrum : 3 Km
ORIENTIERUNG Südost	MÖBEL unmöbliert	PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 2	STEUERN I.B.I : 767 €
WOHNFLÄCHE - Lagerraum - En-suite Bad	FLOORING Kachelboden	GÄSTE APPARTEMENT Living Areas: 50 m m KÜCHE : 1 SCHLAFZIMMER:1 BADEZIMMER : 1	KÜCHE - geschlossene Küche - Ausgestattet - Granitarbeitsfläche
GARTENTERRASSEN - überdachte Terrasse - offene Terrasse - Aussenbeleuchtung - Obstbäume - Palmen - Spielplatz - angelegt - umzäunt - Grillplatz - Privater Garten	HEIZUNG - Fussbodenheizung - Holzkamin	EXTRA - Einbauschränke - Stahltür - Satellitenfernsehen - Lagerraum - Waschraum - Internet	ENERGETIC CERTIFIED 

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"