



REF: # 9863

FINESTRAT



INFO

PREIS:	295.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Finestrat
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	72
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	66
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Dieses neue Projekt umfasst 70 Apartments, alle mit großen privaten Terrassen und mit 2 oder 3 Schlafzimmern, sowie 2 exklusive Villen mit privaten Pools. Die Apartments bieten einen außergewöhnlichen Blick auf das Grün der Gegend, die Skyline von Benidorm und das Mittelmeer im Hintergrund. Alle Häuser verfügen über mindestens 2 Badezimmer. Große Fenster und Glastüren vom Boden bis zur Decke, die den Wohnungen einen sehr hellen und luftigen Eindruck verleihen. Auf der Terrasse gibt es sehr hochwertige Antirutschfliesen. An allen Fenstern und Glastüren gibt es elektrische Jalousien aus Aluminium. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Herd, Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine und Geschirrspüler. Es besteht auch die Möglichkeit, die Küche nach eigenen Vorlieben zu individualisieren. Komplett eingerichtetes Badezimmer mit Duschwänden. Es gibt Einbauschränke in allen Schlafzimmern. Eingebautes LED-Licht in Küche und Bad. Bleistreifen in Flur und Schlafzimmer. Video-Gegensprechanlage, die mit dem Eingang des Projekts verbunden ist. Steckdosen für TV und Radio in allen Räumen außer dem Badezimmer. Es gibt auch eine TV-Steckdose auf der Terrasse.

Wärmepumpe/Klimaanlage in versteckten Kanälen in der Decke. Belüftungssystem für bessere Hygiene und zur Vermeidung von Feuchtigkeit in der Wohnung. Die Penthouse-Apartments verfügen über vorinstallierte Strom- und Wasseranschlüsse für den Anschluss des Whirlpools. Garage im Untergeschoss mit angeschlossenem Abstellraum. Im Untergeschoss sind auch Fahrradstellplätze vorhanden. Vorinstalliert für Lademöglichkeiten für Autos und Fahrräder. Der Gemeinschaftsbereich befindet sich in einem geschlossenen Bereich. Der Komplex ist sowohl mit einem Innen- als auch mit einem Außenpoolbereich ausgestattet, der für Erwachsene und Kinder geeignet ist, sowie mit einem Whirlpoolbereich und Gemeinschaftstoiletten. Spielplatz, Kinderspielplatz, Bereich mit Pergolen und Fitnessraum. Darüber hinaus ist das Resort mit einem Fitnessraum ausgestattet. In den Gemeinschaftsräumen des Projekts wurde ein intelligenter Briefkastenbereich mit elektronischen Mehrzweckschlössern eingerichtet, damit die Korrespondenz und Pakete der Bewohner zentralisiert und Produkte und Dienstleistungen zu jeder Tageszeit sicher bei ihnen zu Hause empfangen werden können, auch wenn sie nicht physisch anwesend sind. Großer Aufzug in allen Wohnblöcken, der von der Garage im Untergeschoss bis ins Dachgeschoss führt. Perfekt für Menschen mit eingeschränkter Mobilität/beeinträchtigter Bewegung.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Modern	• Panorama • Meerblick • Bergblick	• Zentral	Strand : 2 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Süd	• unmöbliert	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	• En-suite Bad
FLOORING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
• Kachelboden	• Offene Küche • Ausgestattet	• überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Paddletennis • Gemeinschaftsgarten	• Fussbodenhz. Bäder
EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED		
• Einbauschränke • Alarm • Stahltür • Doppelverglasung • Türklingel mit Kamera • Satellitenfernsehen • Bewachung • Videoüberwachung • Lagerraum • Waschraum • Internet	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. Bar A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of these bars is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"