



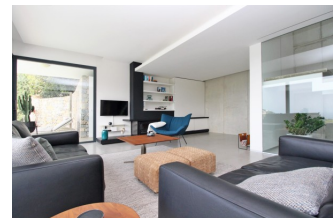
REF: # 9810

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	1.850.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	348
GRUNDSTÜCK (m2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Schöne Design-Villa zum Verkauf in Moraira, Alcasar. Endlich eine schicke, moderne Villa, die kein Projekt ist und sofort bezogen werden kann. Ausgezeichnete Lage mit herrlichem Meerblick auf den Peñon d'Ifach in Calpe und El Portet in Moraira. Sonne den ganzen Tag und Abendsonne im Winter. Völlig private Lage. Der Eingang dieser perfekt gepflegten Immobilie befindet sich in der obersten Etage. Es gibt einen geschlossenen Parkplatz mit Überdachung auf einem Privatgrundstück. Auch hier finden wir den Aufzug, mit dem ohne Anstrengung alle Etagen erreicht werden können. Im obersten Stockwerk befindet sich der Nachtbereich. Hier gibt es 4 Schlafzimmer und 4 Bäder. Von jedem Schlafzimmer aus haben Sie einen wunderschönen, entspannenden Blick auf das Mittelmeer. Jedes Zimmer hat einen direkten Zugang zur Terrasse. Schließlich gibt es noch das Fitnessstudio. Eine Etage tiefer, auf Höhe des Pools, befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin. Auch hier wieder die schöne Aussicht auf die Hügel und das Meer. Schöne, moderne Küche mit Essbereich und Kochinsel. Schließlich gibt es noch eine Waschküche, ein Gäste-WC und einen

Abstellraum. Fußbodenheizung, Mikrozementböden und Betonteile/Wände, automatische Jalousien, Klimatisierung und Alarm. Der Außenbereich ist ebenso fantastisch wie der Innenbereich. Sie können sich unter der überdachten Terrasse entspannen oder die Sonne auf der offenen Terrasse genießen. Oder springen Sie in den (beheizten) Pool. Es gibt eine Außentoilette, einen Außenlagerraum und eine Außendusche. Die Kombination aus Naturstein, Metall und Holz schafft eine warme Atmosphäre mit Charme. Dies ist das Haus für diejenigen, die Komfort, Stil und Luxus unter der mediterranen Sonne suchen. (traduziert mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"