



REF: # 9762

TORREVIEJA (PUNTA PRIMA)



INFO

PREIS:	449.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Torrevieja (Punta Prima)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	72
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	85
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

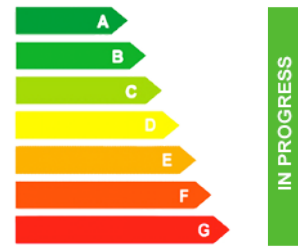



BESCHREIBUNG

WUNDERSCHÖNER APARTMENTKOMPLEX, ERDGESCHOSS-APARTMENT IN PUNTA PRIMA, erste Linie am Meer mit exklusiven Blick. Dieses 72m<sup>2</sup> große Apartment im Erdgeschoss besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Tiefgaragenstellplatz, einem Abstellraum und einer 85m<sup>2</sup> großen privaten Terrasse mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und den Strand von Punta Prima. Es wurde mit Blick auf Komfort und Benutzerfreundlichkeit konzipiert, mit hervorragenden Eigenschaften, so dass Sie die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage in vollem Umfang genießen können. Die Wohnanlage verfügt über große Gartenbereiche und komplette Infrastrukturen, von denen aus Sie die Sonne und den Meerblick genießen können; diese Gemeinschaftsbereiche sind mit 3 Swimmingpools ausgestattet, von denen einer teilweise beheizt ist. Für Kinder gibt es ein eigenes Kinderbecken und einen Spielplatz. Von der Urbanisation aus gibt es einen direkten Zugang zur Strandpromenade. Punta Prima, nur 5 km von Torrevieja entfernt, zeichnet sich durch eine gute Verkehrsanbindung,

eine gute Gesundheitsinfrastruktur, die Nähe zum Flughafen Alicante und eine Vielzahl von ganzjährig geöffneten Geschäften aus. Nur 10 km entfernt befinden sich die Golfplätze von Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas und Lo Romero sowie die Einkaufszentren von La Zenia und Habaneras. ? Die Flughäfen Murcia und Alicante sind nur 50 Minuten entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	<p>Strand : 50 m</p> <hr/> <p>Flughafen: 70 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 500 m</p>
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÚCHE</b>
<p>Südost</p> <hr/>	<p>Garage Anzahl Autos : 1</p> <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>
<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored from dark green (A) to red (G). A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**