



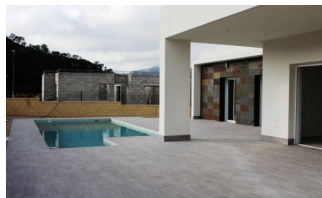
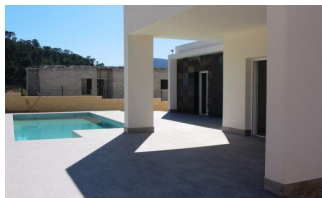
REF: # 9651

LA ROMANA



#### INFO

PREIS:	305.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Romana
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	135
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	500
TERRASSE ( m2 ):	30
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

FANTASTISCHE NEUBAU-VILLA IN LA ROMANA zwischen dem Meer und den Bergen. Diese neue Villa auf einem Grundstück von 500m<sup>2</sup> hat eine bebaute Fläche von 134,45m<sup>2</sup>, auf einer Etage, mit einer Veranda von 18,75m<sup>2</sup>, einem Wohn-Ess-Küchenbereich von 39,80m<sup>2</sup>, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Waschküche. Die Küche ist mit weißen Möbeln und nationalem Granit ausgestattet und die folgenden Elektrogeräte sind im Preis inbegriffen: Kochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kühlschrank und Waschmaschine. Es gibt eine Klimaanlage mit Wärmepumpe, Installation + Maschine. Die Badezimmer sind mit Spiegeln, einer Duschkabine und Wasserhähnen ausgestattet. Im gesamten Innenraum gibt es LEDs, auch auf der Veranda, sowie Doppelverglasung, weiße Innentüren und weiße Schränke. Um die Villa herum gibt es einen Gehweg, einen Pool und einen Pkw-Parkplatz mit Kies, Rasen und Pflanzen. Die Türen für Fahrzeuge und Fußgänger sind vollautomatisch. Wenn Sie eine ruhige Umgebung in der Nähe typisch spanischer Dörfer, umgeben von Bergen und nur 30 Minuten vom Meer entfernt suchen, ist dieses Haus genau

das Richtige für Sie! Die Lage ist ideal, nur 35 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.



## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : +10 Km

Flughafen: 40 Km

**PARKPLATZ**

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

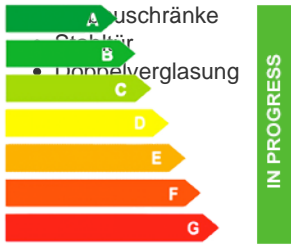
## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- elektr. Tor
- Privater Garten

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**