



REF: # 9633

TORREVIEJA



#### INFO

PREIS:	750.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Torrevieja
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	238
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	420
TERRASSE ( m2 ):	102
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

WONDERFUL NEW BUILD VILLA IN LA MATA, TORREVIEJA, nur 15 Minuten zu Fuß zum berühmten Playa de La Mata. Diese 238m<sup>2</sup> Villa ist auf einem Grundstück von 420m<sup>2</sup> gebaut und besteht aus 4 Schlafzimmern (Einbauschränke), 4 Bädern, einer offenen Küche mit Wohnbereich, privatem Garten, Pool, Off-Road-Parkplatz, privater Dachterrasse und Keller. Torrevieja ist eine kleine spanische Stadt in der Provinz Alicante, an der Costa Blanca mit 300 Sonnentagen im Jahr und einer Durchschnittstemperatur von 20°C. Sie ist bekannt für ihre herrliche Promenade, ihre Restaurants, den wöchentlichen Freitagsmarkt und das Einkaufszentrum Habaneras. Hier gibt es das ganze Jahr über ein breites Angebot an Kultur- und Freizeitaktivitäten. Nur 15 Autominuten entfernt liegt "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum der Region Alicante, in dem Sie Kleidung, Schuhe und andere Dinge des täglichen Bedarfs aus einer Hand erhalten. Ein wahres

Shoppingparadies, bei dem Sie garantiert nicht mit leeren Händen nach Hause gehen werden. Neben den etablierten Golfplätzen an der Orihuela Costa - Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas - gibt es in der Gegend von Torrevieja jetzt auch ausgezeichnete Plätze wie La Finca, La Marquesa, Las Colinas, Lo Romero und Vistabella, die unterschiedliche Golferlebnisse mit verschiedenen Ausblicken auf das Meer und die Berge bieten. Der Flughafen Alicante ist 45 Minuten / 45 km entfernt und Murcia (Corvera) ist 55 Minuten / 68 km.

#### ENERGETIC CERTIFIED



#### ANSICHTEN

- Panorama

#### KLIMAAANLAGE

- Zentral

#### ENTFERNUNG :

Strand : 200 m

Flughafen: 50 Km

#### PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

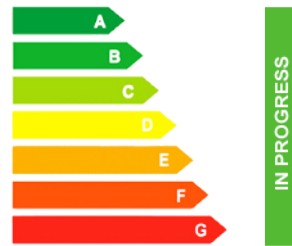
#### GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Obstbäume
- umzäunt
- Privater Garten

#### EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Lagerraum

#### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**