Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9584 **ORIHUELA COSTA (VISTABELLA GOLF)**

INFO

PREIS:	359.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Vistabella Golf)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	106
GRUNDSTÜCK (m2):	320
TERRASSE (m2):	58
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

LUXUSVILLA, NEUBAU, VISTABELLA GOLF RESORT, ORIHUELA COSTA. Diese 106m2 große Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein offenes Wohnzimmer mit Küche, ein großes Solarium von 37m2, eine 21m2 große Terrasse, einen 320m2 großen Garten mit Parkplatz und einen privaten Pool als Extra. Diese Villa ist auf einer Ebene gebaut und befindet sich im Golfkomplex von Vistabella zwischen den Ortschaften San Miguel de Salinas und Los Montesinos, die nur 5 Autominuten entfernt sind, und den schönen Sandstränden von Guardamar und La Mata, die nur 20 Autominuten entfernt sind (20km). Die 18 Loch des Vistabella Golf Resorts, Par 72 und über 6000 Meter Länge, wurden nach den Richtlinien für moderne Golfplätze mit 4 großen Abschlägen in jedem Loch, breiten Fairways und erhöhten Bunkern gestaltet. Das Vistabella Golf Resort verfügt über einen Sicherheitseingang, einen 18-Loch-Golfplatz, Padel-Plätze,

Bowlingbahnen, einen Supermarkt und eine große Auswahl an Bars und Restaurants. Die Pläne für ein neues Clubhaus, eine Champagner-Bar, eine Sushi-Bar, ein Wellness-Hotel, einen künstlichen Strand, einen Tennisplatz, ein Fußballfeld, eine Gourmet-Bar und vieles mehr sind nun genehmigt und verwandeln den Komplex in ein 5-Sterne-Luxusresort. Es gibt Einkaufszentren in der Nähe, in Torrevieja das Habaneras-Einkaufszentrum und nur 18 Autominuten entfernt befindet sich "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, es ist ein einzigartiges Ziel für Kleidung, Schuhe und allgemeinen Bedarf. Was auch immer Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Der Flughafen von Alicante ist 35 Minuten (60 km) und der Flughafen von Murcia (Corvera) 45 Minuten entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : +10 Km

Flughafen: 60 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- angelegt
- umzäunt
- Privater Garten

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"