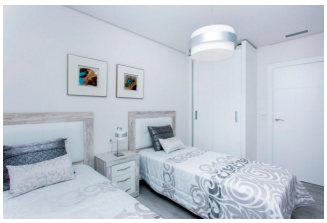
VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9565 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)**

INFO

PREIS:	268.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	71
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	30
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	280.000 €



BESCHREIBUNG

MODERNE WOHNUNG IM LUXUS-STIL IM ERDGESCHOSS IN LOS DOLSES ORIHUELA COSTA - mit Blick auf den Gartenbereich. Diese 71m2 große Erdgeschosswohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und zwei Terrassen, von denen eine auf den Gartenbereich blickt. Sie können das ganze Jahr über in unserem Wellnessbereich mit beheiztem Pool, Sauna und Fitnessraum entspannen. Genießen Sie die spektakuläre Aussicht auf die natürliche und geschützte Grünanlage von den großen Balkonen oder von der großen schwimmenden Plattform, die sich im Poolbereich befindet. Für die sportlicheren Gäste bietet die Anlage einen halbolympischen Pool. Die Kinder können sich im Spielbereich oder im strandähnlichen Pool vergnügen. Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Preis inbegriffen. Die Wohnanlage ist so konzipiert, um den Strand, die Sonne und die Ruhe zu genießen, in der Nähe von allen Dienstleistungen. Entworfen, um unser wunderbares

mediterranes Klima zu genießen. Die Wohnanlage befindet sich in einer privilegierten Gegend, nur 2 Kilometer vom Strand La Zenia, einem der besten Strände der Costa Blanca. In einem konsolidierten Bereich und mit allen Dienstleistungen zur Hand wie Supermärkte, Apotheken, öffentliche Verkehrsmittel, Banken, mit guter Anbindung und nur 500 Meter von der Einfahrt zur Autobahn AP-7. Das Einkaufszentrum Zenia Boulevard, mit mehr als 80.000 Quadratmetern eines der größten in der Region, ist nur 1 Kilometer entfernt. Drei der besten 18-Loch-Golfplätze wie der Real Club de Golf de Campoamor, Golf Villamartín und Las Ramblas de Campoamor befinden sich nur 2 Kilometer von der Anlage entfernt. Nächstgelegene Flughäfen: Murcia und Alicante 50 Minuten entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 2 Km

Flughafen: 60 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- Spielraum
- Sauna
- Fitnessraum

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Palmen
- Spielplatz
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Aussenwhirlpool
- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"