



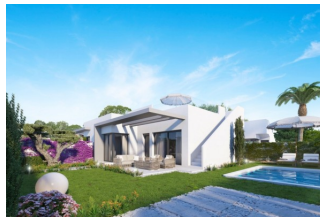
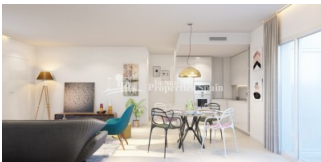
REF: # 9544

ORIHUELA COSTA (VISTABELLA GOLF COURSE)



INFO

PREIS:	269.900 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Orihuela Costa (Vistabella Golf Course)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	99
GRUNDSTÜCK (m2):	230
TERRASSE (m2):	58
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



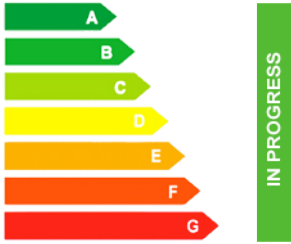
BESCHREIBUNG

EXKLUSIVE VILLA, HALBFREISTEHEND, IM SPEKTAKULÄREN VISTABELLA GOLF RESORT. Diese 99m2 schöne halbfreistehende Villa besteht aus 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, mit einer 21m2 grossen Terrasse und einer 37 m2 großen Dachterrasse. Es gibt einen 320m2 großen privaten Garten mit einem Bereich für das Auto innerhalb des eigenen Grundstücks und eine Option für einen Pool. Die Villa hat ein modernes Design mit mediterranem Charakter, das Ihnen Geräumigkeit, Komfort und Helligkeit bietet, die zu den Spitzenqualitäten gehören. Die Villa verfügt auch über einen Abstellraum und eine Waschküche. Das Resort ist in einer ländlichen und natürlichen Umgebung, ganz in der

Nähe des Golfplatzes und verfügt über alle Dienstleistungen, die man braucht. Dieses Resort befindet sich in einer privilegierten Lage in Orihuela, wo Sie die Lebensqualität genießen können, die Ihnen die Costa Blanca bietet. Der Golfplatz von Vistabella Golf ist so angelegt, dass jeder Spieler ihn von Anfang bis Ende genießen kann. Seine hügeligen Straßen, strategischen Bunker oder Seen sind einige der Merkmale, die ihn zu einem der attraktivsten Plätze der Gegend machen, wo jeder Schlag eine Herausforderung und ein Genuss für die Sinne ist. Die 18 Loch von Vistabella Golf, Par 72 und mehr als 6.000 Meter Länge, wurden nach den Richtlinien der modernen Golfplätze entworfen, mit 4 Abschlügen von großer Weite an jedem Loch, breiten Fairways und erhöhten Bunkern. Das Clubhaus von Vistabella Golf, ein Restaurant, lokale Bars und Geschäfte sind in 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Die geschäftigen Städte San Miguel de Salinas und Los Montesinos sind 5 Autominuten entfernt und die schönen Strände von Guardamar, die mit der Blauen Flagge ausgezeichnet sind, sind nur 15 Autominuten entfernt. Nur 15 Autominuten entfernt liegt auch "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, in dem Sie Kleidung, Schuhe und andere Dinge aus einer Hand erhalten. Egal, was Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Der Flughafen Alicante ist 35 Minuten und der Flughafen Corvera Murcia 45 Minuten entfernt. Genießen Sie das Golfen und den Lebensstil an der Küste in einer Luxusvilla!

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	PARKPLATZ
Modern	Panorama	Strand : +10 Km Flughafen: 60 Km	Parkplatz Anzahl Autos: 1
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
- offene Terrasse - Privater Garten	- Lagerraum - Waschraum	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"