



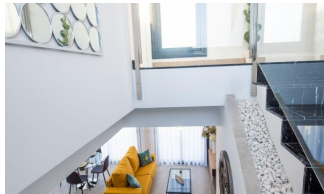
REF: # 9507

LOS MONTESINOS



INFO

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| PREIS:             | 406.600 €      |
| TYP EIGENTUM:      | Villa          |
| STADT:             | Los Montesinos |
| SCHLAFZIMMER:      | 3              |
| BADEZIMMER:        | 2              |
| GEBAUT ( m2 ):     | 105            |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 180            |
| TERRASSE ( m2 ):   | 80             |
| JAHR:              | -              |
| ETAGEN:            | -              |
| Nachricht          | -              |



BESCHREIBUNG

WONDERFUL KEY READY VILLAS IN LA HERRADA, LOS MONTESINOS, mit privatem Pool und Garten. Diese 105m2 Villa besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer 50m2 Terrasse, einer 30m2 Dachterrasse mit privatem Pool und einem 180m2 Garten. Aufgeteilt auf 2 Ebenen: - Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche, Terrasse, Toiletten, 1 Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum, 1 Badezimmer, Terrasse und privatem Pool. - Der erste Stock hat 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Terrassen. - Dachterrasse Das Haus ist sehr hell und verfügt über ein tolles Design. IM PREIS INBEGRIFFEN: Schwimmbad. Vorinstallation Klimaanlage Garten mit Kunstrasen Dachterrasse Automatisches Garagentor Ceran-Kochfeld, Backofen und Dunstabzugshaube Fußbodenheizung in den Bädern Duschwände Video-Gegensprechanlage Motorisierte Aluminium-Jalousien Los Montesinos liegt direkt neben den riesigen Salzseen von Torrevieja und La Mata, die für ein sehr gesundes Mikroklima sorgen. Der nächstgelegene Strand ist der von Guardamar, nur zehn Autominuten von Los Montesinos entfernt,

und der Aquapark in Ciudad Quesada ist nur 6 Autominuten entfernt. Nicht weit von Los Montesinos entfernt befindet sich Torrevieja, wo jeden Freitag ein sehr beliebter Wochenmarkt stattfindet. Torrevieja ist auch bekannt für seine herrliche Promenade, Restaurants und das Einkaufszentrum Habaneras. Nur 15 Autominuten entfernt liegt "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, in dem Sie von Kleidung bis zu Schuhen alles aus einer Hand bekommen. Egal, was Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Los Montesinos ist 10 Autominuten vom Golfplatz La Finca, 15 Minuten von La Marquesa und Vista Bella Golf und etwa 25 Minuten von Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas entfernt. Der Flughafen Alicante ist in 35 Minuten und Murcia (Corvera) in 50 Minuten zu erreichen.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL   | ANSICHTEN  | ENTFERNUNG :                        | KÜCHE  |
|--|--|-------------------------------------|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Modern</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul> | Strand : +10 Km<br>Flughafen: 50 Km | <ul style="list-style-type: none"> <li>Offene Küche</li> </ul> |
| GARTENTERRASSEN  | HEIZUNG  | EXTRA                               | ENERGETIC CERTIFIED  |

- offene Terrasse
- Privater Garten

- Heizkörper

- Stahltür



*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*