VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9387 **CALPE/MORAIRA**

INFO

PREIS:	670.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	289
GRUNDSTÜCK (m 2):	1.525
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Große Villa in einer höhergelegenen Position auf einem Doppelgrundstück mit atemberaubenden Panoramablick und unverbaubarem Meerblick von Moraira bis zum Peñon d'Ifach in Calpe. Das Grundstück kann von beiden Seiten betreten werden – oben und unten. Obergeschoß: Hauptwohnung mit Wohnzimmer, Esszimmer, separate Küche, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, überdachte und offene Terrasse. Innentreppe führt zu einem weiteren Schlafzimmer mit Badezimmer. Separates Gästeapartment mit Schlafzimmer, Küchenzeile, Badezimmer und überdachte Terrasse. Weiterhin ein Abstellraum, Dachterrasse und Keller. Auf Höhe des Schwimmbads befindet sich eine überdachte Terrasse, Schwimmbad 9 x 5 m, offene Terrasse und Wasserspeicher. Auf der unteren Ebene befindet sich eine große Garage und Parkmöglichkeiten. Dieses alte Anwesen könnte eine gründliche Renovierung vertragen, allerdings wohnen die derzeitigen Eigentümer dort. Für Investoren könnte es interessant sein, die Villa abzureißen und das Grundstück zu teilen, um 2 neue zu bauen.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"