



REF: # 9378

ALTEA



INFO

PREIS:	1.908.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	376
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	957
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Atemberaubende moderne Villa zum Verkauf in Altea Hills in der prestigeträchtigen Entwicklung Azure Altea Homes 2. Mit überwältigendem Meerblick und Blick auf die Skyline von Benidorm. Nicht nur eine schöne Eigenschaft von außen, es ist auch sehr effizient und komfortabel. Es wurden nur erstklassige Materialien verwendet. Diese Design-Villa zum Verkauf an der Costa Blanca Nord ist auf drei Ebenen gebaut. Der Zugang erfolgt über die oberste Ebene. Hier befindet sich eine Garage für 2 Autos und eine Halle mit einer internen Treppe und einem Aufzug, der uns in die mittlere Etage bringt. Dies ist das sogenannte "Nachtgeschoss". Hier befinden sich 3 Doppelschlafzimmer, alle mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer Terrasse, von der aus man das wunderschöne Mittelmeer sehen kann. In der untersten Etage befindet sich ein geräumiges, offenes Wohn-Esszimmer, das mit der modernen Küche mit Kochinsel verbunden ist. Außerdem befindet sich hier das vierte Schlafzimmer mit Ankleide und eigenem Bad sowie direktem Zugang zur Veranda. Es gibt eine Gästetoilette und einen Waschraum. Diese exzellente Villa verfügt über eine Fußbodenheizung, eine Klimaanlage und ein Warmwassersystem

von Aerotermia, Photovoltaikmodule, ein Hausautomatisierungssystem und eine Ladestation für Elektroautos.&nbsp; Überdachte und nicht überdachte Terrassen, ein einladender Pool und ein angelegter Garten runden das Angebot ab.&nbsp; Eine ausgezeichnete Option für diejenigen, die Luxus mit Komfort verbinden möchten.ç (traduziert mit DeepL)

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**