



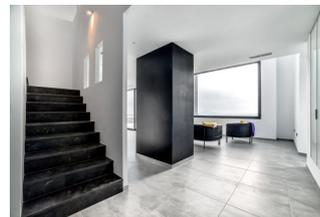
REF: # 9359

ALTEA



INFO

PREIS:	1.299.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	270
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese spektakuläre Villa wurde in zwei Höhen plus Keller entworfen. Es verfügt über insgesamt 270 m2, verteilt auf 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, 2 Toiletten, ein sehr großes Wohnzimmer mit amerikanischer Küche und zwei weitere differenziertere Umgebungen: das Wohnzimmer und das Fernsehzimmer, ein Musikzimmer, einen Kamin, einen Innenaufzug und eine überdachte Terrasse mit Grill.

Im Erdgeschoss sticht der Tagesbereich hervor, mit einem großen Wohnzimmer von 86 m2, das in drei verschiedene Umgebungen unterteilt ist: der gemütliche Fernsehraum, das Wohnzimmer, in dem sich der Kamin befindet, und das Esszimmer, in dem sich auch die amerikanische Küche befindet. Von hier aus gehen wir hinaus auf die überdachte Terrasse, wo ein schöner Grill installiert wurde und es auch eine Außentoilette gibt. Dieser Bereich des Hauses erreicht aufgrund der doppelten Höhe im Wohnzimmer eine größere Amplitude. Das Erdgeschoss wird durch ein großes Schlafzimmer mit komplettem

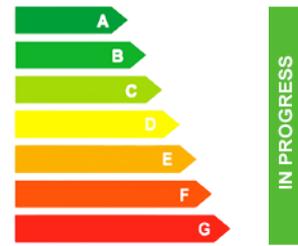
Badezimmer und einer Toilette vervollständigt.

Wir können das Obergeschoss über den Innenaufzug oder über die Treppe erreichen. Wir werden vom Musikzimmer begrüßt, einem Gemeinschaftsraum, der das Hauptschlafzimmer vom Typ Suite mit Bad und großem Ankleideraum von den anderen beiden Schlafzimmern auf dieser Etage trennt. Das Musikzimmer teilt sich den doppelten Höhenbereich mit dem Wohnzimmer in der unteren Etage.

Draußen finden wir einen beeindruckenden privaten Pool von 32 m² und einen charmanten Whirlpool von 8 m² .

Die Arbeiten werden im Januar 2017 abgeschlossen sein!

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"