



REF: # 9201

DENIA



INFO

PREIS:	690.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	5
GEBAUT (m2):	488
GRUNDSTÜCK (m2):	950
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Zu verkaufen ist diese herliche Villa in einem ganzjährig bewohnten Wohngebiet am 3 km von der Dénia Stadt und ihren Stränden entfernt. 950 m2 Grundstück, 488 m2 Haus auf drei Ebenen gebaut. Im Haupterdgeschoss gibt es einen Flur, 2 Schlafzimmern jeweils mit Ankleideraum und Badezimmer en suite, separate Küche, Höflichkeitstoilette, Wohn - Esszimmer mit direktem Zugang zu einer verglasten Veranda, Terrasse, aussgang zu 10 x 5 m Schwimmbad und Garten Bereiche. Auf der ersten Etage verfügt es über 1 Wohnzimmer, 1

Büro, 2 Schlafzimmern mit jeweils eigener Terrasse, 1 Badezimmer sowie eine grosse verglaste Terrasse mit schöner Aussicht. Im Untergeschoss befindet sich eine grosse Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge, ein Wellnessbereich mit Whirlpool und Sauna, ein komplettes Badezimmer, mehrere Abstellräume, 1 Schlafzimmer, ein Zimmer, ein Keller und eine Küche. Auf dieser Etage befindet sich auch der Maschinenraum. Ein Haus im klassischen und eleganten Stil, sehr gut erhalten, das das ganze Jahr über Sonne geniesst und in einer ruhigen Gegend in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums und aller Dienstleistungen liegt. Derzeit ist die Immobilie leer, ohne Möbel, bereit für den Einzug des neuen Eigentümers.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"