



REF: # 9191

BENIDORM



INFO

PREIS:	3.250.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benidorm
SCHLAFZIMMER:	6
BADEZIMMER:	7
GEBAUT (m2):	690
GRUNDSTÜCK (m2):	1.080
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Europa Sol Inmobiliaria freut sich, Ihnen diese prächtige Designvilla mit Panoramablick auf das Meer präsentieren zu können. Das Haus befindet sich in einer privilegierten Gegend von La Cala de Benidorm, der Strand ist nur wenige Meter vom Haus entfernt. Das Anwesen wurde mit dem Ziel gebaut, seinen Bewohnern den größtmöglichen Komfort zu bieten, Qualität ist in allen Zimmern vorhanden. Die herrliche Lage ermöglicht es uns auch, sowohl das Stadtzentrum als auch die Umgebung einfach und bequem zu erreichen. Das Gebiet, in dem es sich befindet, bietet alle Arten von Dienstleistungen. Das Haus hat 4 Etagen, in der unteren Etage befindet sich die Garage, die Platz für bis zu fünf Fahrzeuge bietet, zusätzlich zu einem Abstellraum und einem Raum mit Zentralstaubsauger. Im Erdgeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, von den Zimmern aus haben Sie Zugang zu den Terrassen und den Außengärten. Auf derselben Etage befinden sich die Waschküche und der Maschinenraum sowie ein großer Fitnessraum mit Meerblick. Auf der ersten Etage befindet sich die Eingangshalle, von

dieser haben wir sowohl Zugang zum Aufzug als auch zum Treppenhaus zum Obergeschoss. Das verwendete Material, sowohl bei den Treppen als auch bei der Beleuchtung, bei Möbeln und anderem, ist von höchster Qualität, Catellani & Smith und David Marshall sind einige der verwendeten Firmen. Auf der gleichen Etage befindet sich die Küche, das Büro und eine Speisekammer, von der wir nach außen gelangen. Der Speisesaal bietet uns einen herrlichen Blick sowohl auf den Außenbereich als auch auf das Meer. Draußen ist der ChillOutBereich, daneben haben wir den Pool und den Whirlpool sowie den Grillbereich. Das Obergeschoss besteht aus 3 großen Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer ist mit einer Sicherheitstür ausgestattet, diese hat Zugang zu einer privaten Terrasse mit Meerblick. Auf der gleichen Etage befindet sich auch ein geräumiges Büro mit Meerblick. Die Ausstattung des Hauses ist sehr umfangreich, es verfügt über eine Klimaanlage mit AirzoneSystem, Fußbodenheizung, Alarmanlage, DrehKippSicherheitsglasfenster, elektrische Rollläden und einen Aufzug, sowie ein komplett domotisiertes Haus.

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"