



REF: # 8959

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	499.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT (m2):	141
GRUNDSTÜCK (m2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese moderne Immobilie ist nur 700 m vom nächsten Strand und dem lebhaften Zentrum von Calpe entfernt. Es befindet sich auf einem flachen Grundstück in einer ruhigen Straße in der Urbanisation Pla Roig I. Das Anwesen verfügt über 2 Etagen und ist in sehr gutem Zustand. Im Erdgeschoss befindet sich der Hauptwohnbereich mit einer offenen Küche, die komplett mit Miele-Geräten ausgestattet ist. Sie hat eine XL-Kochinsel und eine Neolith-Arbeitsplatte. Durch die großen Fenster ist der Wohnbereich sehr hell. Direkter Zugang zur Poolterrasse. Auf der gleichen Etage befindet sich ein Gäste-WC, eine Eingangshalle und eine Waschküche. Über die interne Treppe gelangen Sie in den ersten Stock. Hier befinden sich 2 Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer mit Regendusche teilen. Klimaanlage und Heizung mit Inverter (2 getrennte Einheiten) (Verhalten). Glasfaser-Internet. Wasser-Entkalkungsanlage. Automatische Beleuchtung (über Sensor) in Flur und Toilette. Sonnenkollektoren. Der Überlaufpool ist gesalzen. Der Garten ist gepflegt und hat eine automatische Bewässerungsanlage. Es gibt eine überdachte Terrasse mit Platz für eine Chill-Ecke und einen Esstisch. Außenmusikanlage. Diese schöne moderne Villa zum Verkauf

ist ideal, wenn Sie in Ruhe leben wollen, aber immer noch in der Nähe von allem! (übersetzt mit DeepL)



ANSICHTEN

- Panorama

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"