



REF: # 8911

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PREIS:	130.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	114
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	81
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

In PLAYA FLAMENCA - URB. LA CHISMOSA liegt dieses geräumige ECKHAUS in einer sicheren geschlossenen Anlage. Das Haus verfügt über insgesamt 4 Schlafzimmer und 2 Bäder. Nach Südwesten ausgerichtet gibt es mehrere Terrassen auf verschiedenen Ebenen, einschließlich einer Dachterrasse oben im Haus, und sie alle bieten einen schönen Meerblick. Beim Betreten finden Sie ein offenes Wohnzimmer, einen Essbereich und eine voll ausgestattete Küche. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Villa wird komplett möbliert übergeben. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine 12 m2 große Terrasse. Über eine Außentreppe gelangen Sie auf die obere Dachterrasse, wo sich ein Abstellraum befindet, sowie ein gemauerter Grillplatz auf der Terrasse im Erdgeschoss. Von den höher gelegenen Terrassen haben Sie wiederum einen freien Blick auf die Landschaft und das Meer. Sie sind nur wenige Gehminuten von verschiedenen Bars und

Restaurants sowie dem skandinavischen Restaurant La Luna entfernt. Nur wenige Autominuten entfernt finden Sie den wöchentlichen Samstagsmarkt in Playa Flamenca und die schönen Sandstrände mit kristallklarem Wasser an der Orihuela Costa und eine Reihe von Annehmlichkeiten, darunter mehrere Supermärkte und der bekannte Zenia Boulevard-Einkaufskomplex, der einer der größten in der Region Valencia mit 150 Geschäften ist, darunter große Namen wie H&M, Zara und Primark. Wenn Golf Ihr Sport ist, haben Sie eine Reihe von Golfplätzen innerhalb von 5 Minuten Fahrt wie Campo de Golf Villamartin, Campoamor, Las Ramblas und Las Colinas, um nur einige zu nennen. Sie sind etwa 45 Minuten Autofahrt entfernt von beiden nahegelegenen internationalen Flughäfen Alicante und Corvera in Murcia. Das Haus ist perfekt als Ferienhaus oder ständiger Wohnsitz, aber auch als Mietobjekt ist es eine exzellente Investition.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Schlafzimmer 	Strand : 2 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	STEUERN	FLOORING
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Gemeinschaftskosten : 350 € <hr/> I.B.I : 100 €	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Grillplatz • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"