



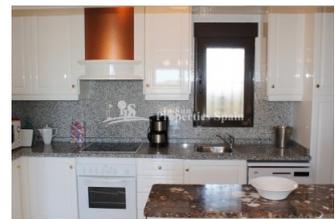
REF: # 8890

ORIHUELA COSTA (LAS RAMBLAS GOLF )



INFO

PREIS:	189.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment (Penthouse)
STADT:	Orihuela Costa (Las Ramblas Golf )
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	110
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	45
JAHR:	2005
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses makellose Duplex-Penthouse-Apartment am LAS RAMBLAS – GOLF COURSE bietet einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz und das Meer. Das 110 m<sup>2</sup> große Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Badezimmer (eines en suite), ein Wohn- / Esszimmer mit Kamin und offener Küche, einen Hauswirtschaftsraum, eine 9m<sup>2</sup> große Terrasse und ein privates 37m<sup>2</sup> großes Solarium mit herrlicher Aussicht und Abstellraum sowie eine Tiefgaragenplatz mit Abstellraum. Das Apartment ist voll möbliert mit Klimaanlage ( kalt/warm) im Salon und in den Hauptschlafzimmern ausgestattet. Beeindruckender Gemeinschaftspool mit Garten. Nahe zum beliebte Zentrum - La Fuente mit Bars, Restaurants, Apotheken, Supermärkten, und nur eine kurze Fahrt vom berühmten Einkaufszentrum „La Zenia Boulevard“ entfernt, sowie zu den beliebten

Stränden von Orihuela Costa – Cabp Roig, Campoamor, La Zenia, Playa Flamenca. 45 Minuten zum Flughafen Alicante und Flughafen Murcia Corvera.

**ENERGETIC CERTIFIED**



<b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Mediterran</li> </ul>	<b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	<b>KLIMAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	<b>ENTFERNUNG :</b> Strand : 4 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km
<b>ORIENTIERUNG</b> Südwest	<b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	<b>PARKPLATZ</b> Garage Anzahl Autos : 1	<b>STEUERN</b> Gemeinschaftskosten : 1.133 € I.B.I : 303 €
<b>WOHNFLÄCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Marmorboden</li> </ul>	<b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Palmen</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>
<b>HEIZUNG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Heizkörper</li> <li>• Holzkamin</li> </ul>	<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Internet</li> </ul>	<b>ENERGETIC CERTIFIED</b> 	

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**