



REF: # 8120

DENIA



INFO

PREIS:	799.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	6
BADEZIMMER:	6
GEBAUT ( m2 ):	270
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	21.239
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Es gibt keine Worte, die diese Immobilie zum Verkauf beschreiben können. Es ist eine Traumimmobilie in einem idyllischen Ort, nur 2 km von der Stadt Benigembla entfernt. Der Hof liegt auf einem Grundstück von 21.000 m<sup>2</sup> mit Olivenbäumen, die einige der besten Olivenöle produzieren, die gekauft werden können. Dieses beeindruckende Grundstück in Südlage hat eine bebaute Fläche von ca. 250 m<sup>2</sup>. Die Besitzer haben es mit Respekt vor der Umgebung und dem ursprünglichen Stil eines traditionellen Bauernhofs gebaut. Alle Materialien und Dekorationen wurden sorgfältig für diese Art von Immobilien ausgewählt, die sie zu einer prächtigen und ganz besonderen Immobilie machen. Das Anwesen ist auf zwei Etagen mit einem schönen Design gebaut. Das Erdgeschoss verfügt über eine überdachte Terrasse mit Außenküche, ein großes Wohnzimmer mit Kamin, eine offene Küche mit originalen antiken Fliesen, eine Toilette, eine Speisekammer und ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Über eine beeindruckende Treppe gelangen Sie in die obere Etage, in der sich vier Schlafzimmer befinden, von denen drei über ein eigenes Bad verfügen. Es verfügt auch über ein

separates Gästeparlament mit eigenem Zugang, das sich in ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Holzofen, eine Küche und ein Badezimmer, ideal für Gäste, verteilt. Der Garten verfügt über traditionelle Terrassen mit vielen Räumen zum Entspannen zu verschiedenen Jahreszeiten und einem schönen Pool, von dem aus Sie die Aussicht auf die Berge genießen können. Es verfügt über eine Gaszentralheizung, Sonnenkollektoren, verschiedene Wassertanks zur Aufnahme von 200.000 L bzw. 50.000 L sowie ein Bewässerungssystem. Dies ist ein Luxus-Anwesen inmitten einer beeindruckenden Landschaft in einem geschützten Berggebiet. Es ist derzeit ein Familienhaus, aber groß genug, um als kleines Hotel genutzt zu werden. Ihr Besuch ist wichtig, um die Lage und die vielen Vorteile zu schätzen. Benigembla ist Teil des "Valle de Jalon", Teil des Paradieses an der Costa Blanca, einer ruhigen und sehr grünen Berggegend, die nur 15 Autominuten von Jalón und 30 Minuten entfernt ist. von Küstengebieten wie Denia, Javea, Benissa, Altea usw.

## ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**