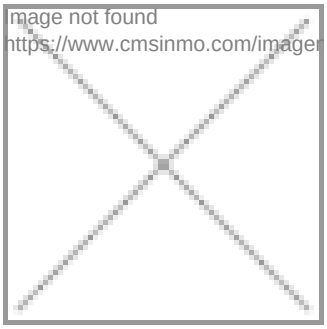
VIASS iberiaproperty

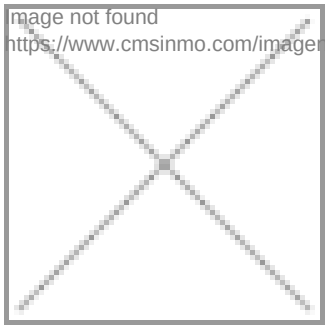
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

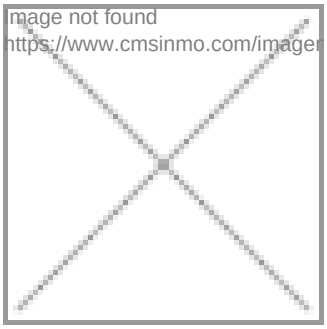
REF: # 8048 **DENIA**

INFO

PREIS:	510.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	375
GRUNDSTÜCK (m2):	10.253
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	650.000 €







BESCHREIBUNG

Fantastische Villa zum Verkauf auf einem Hügel mit herrlichem Panoramablick auf die Berge und das Meer. Grundstück von 10.253 m2 wo das Haus mit 375 m2 gebaut befindet sich auf einem eingezäunten Grundstück von 1.923 m2. Rest des Landes, offen. Baujahr 2003. Erdgeschoss: Wohn - Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer Aussenterrasse, separate Küche mit Speisekammer, 2 Schlafzimmern eines davon mit Bad und Ankleideraum on suite und ein weiteres Badezimmer mit Dusche. Über Innentreppe gelangen wir zu weiteren 2

Schlafzimmern die sich 1 grosses Badezimmer teilen und gelangen auf eine grosse offene Terrasse mit 360° Panoramablick. Durch den gleichen Abschnitt der Treppe können wir in den Keller hinabsteigen wo es viele Möglichkeiten gibt sich in eine Turnhalle oder ein Malatelier oder Musik Studio umzuwandeln. Gute Oberflächen: Gresböden, Zentralheizung mit Gasheizkörper, Aluminiumfenster mit Panzerglas, Moskitonetze. Rollläden etc... Es hat einen privaten Schwimmbad, 2 BBQ`s, Weinkeller, geschlossene Garage von 35 m2, ausreichend Parkplätze, Hundehütte, Hühnerstall, Reservoir von 50 Tausend Litern mit Pumpe für die Gartenbewässerung, grosse Gartenflächen mit Orange, Zitrone, Avocados , Kanarischer Kochbanane, brasilianische Kirsche, Mango, 2 Utensilienhäuser etc... Ein beeindruckendes Anwesen Mitten in der Natur knapp nur 2 km vom Stadtzentrum von Pego entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"