VIASS iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7755 **ALICANTE (GRAN ALACANT)**

INFO

PREIS:	305.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Alicante (Gran Alacant)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	98
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	37
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

NEUE Luxusanlage in GRAN ALACANT mit Aaprtments 3 oder 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern WOHNUNGEN in einem aussergewóhnlichen Garten Design mit Blick auf das Meer gleich gegenüber dem Strand von Carabassi, der nur 10 Gehminuten entfernt ist. Es werden 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, gebaut von 98m2-102m2 Apartments mit ca 37m2 Terrasse und ca 53m2 privatem Garten oder 102m2 Dachterrasse. Die eleganten modernen Küchen sind mit hochwertigen Tischlereiarbeiten mit Soft-Close-Schubladen und -Türen, Silestone-Arbeitsplatte sowie mit Vorinstallation für Waschmaschine und Trockner ausgestattet. Badezimmer feste Glasduschwände, Regendusche und Porzellanboden. Die Luxuswohnungen verfügen über eine Warm-/Kalt-Klimaanlage mit Luftkanälen und ein aerothermisches System zur Warmwasseraufbereitung. Weitere Merkmale sind: Einbauschränke, hochwertiger Innenboden, Antislip-Boden auf Terrassen und Solarium und hochwertige PVC-Fenster, überdachter

Parkplatz und Abstellraum für jedes Haus. Die Anlage bietet einen Gemeinschaftspool mit Whirlpool, Fitnessraum und Kinderspielplatz sowie Fahrradabstellplätze, einen Designer-Gartenbereich und Bänke zum Spazieren und Entspannen. Die Anlage ist für die ganze Familie konzipiert und liegt in einem einzigartigen Ökosystem aus Dünen und Pinienhainen, und neben dem Clot del Galvany, das als unberührtes Naturgebiet eingestuft ist, und einer Reihe von Annehmlichkeiten, darunter; Banken, Einkaufszentrum, Bibliothek, Polizeistation, Sportzentrum, Ärztehaus, Post und viele Restaurants. 5 Autominuten vom Gran Alacant Centro Commercial und nur 15 Autominuten vom Flughafen Alicante (ALC) entfernt. Die historische Stadt Alicante ist nur 25 Minuten entfernt und die Stadt Murcia ist weniger als eine Stunde entfernt. Übergabe 2021"Preis" für 3bedr-2 Badr. von 287.345,-€ bis 357.035,-€

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick
- Bergblick

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 1 Km

Flughafen: 10 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden

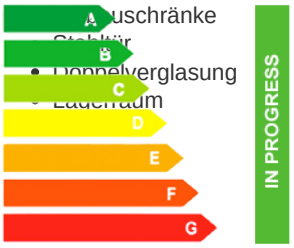
KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Spielplatz
- elektr. Tor
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"