



REF: # 7700

CALPE/MORAIRA



#### INFO

PREIS:	1.380.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m <sup>2</sup> ):	307
GRUNDSTÜCK ( m <sup>2</sup> ):	801
TERRASSE ( m <sup>2</sup> ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

#### BESCHREIBUNG

Diese moderne Villa befindet sich im Herzen der Costa Blanca, in Moraira, in einer ruhigen Umgebung mit ausgezeichnetem Meerblick und nur wenige Kilometer von wichtigen Städten wie Calpe, Denia oder Benidorm entfernt. Es ist nur 9 Minuten vom Strand von Moraira entfernt. Im Untergeschoss befinden sich ein Lagerraum, eine Waschküche und eine Toilette. Es wird auch möglich sein, auf Anfrage eine Erweiterung von mehr als 120m<sup>2</sup> für verschiedene Nutzungen (Fitnessraum, Kino, Schlafzimmer...) im Untergeschoss zu machen. Im Erdgeschoss

befinden sich 4 Schlafzimmer: 1 Schlafzimmer en suite mit Ankleidezimmer und Bad + 1 Schlafzimmer en suite mit Bad + 2 Schlafzimmer en suite, die sich ein Bad teilen. Ebenfalls auf derselben Etage gibt es einige überdachte und einige offene Terrassen. Im ersten Stock befinden sich ein Wohn-Esszimmer mit einer offenen Küche, die mit Bosch-Geräten ausgestattet ist, eine Toilette und große offene und überdachte Terrassen. Insgesamt gibt es 4 Schlafzimmer mit 3 Badezimmern und 2 Toiletten.

ENERGETIC CERTIFIED



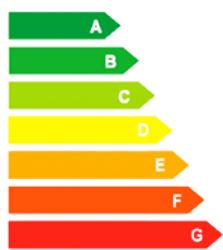
## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***