



REF: # 7260

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PREIS:	1.650.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	417
GRUNDSTÜCK (m2):	12.048
TERRASSE (m2):	183 + 29
JAHR:	2020
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Wunderschöne Familien-Finca / Landhaus zu bauen (Baubeginn März 2019) an einer spektakulären Lage mit herrlichem Blick auf das Meer, Calpe, Peñon de Ifach und Bernia Berge, südwestlich ausgerichtet. Verteilung Erdgeschoss: spektakuläre Eingangshalle mit großer Treppe und einem Badezimmer, großes Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Veranda, vom Wohnzimmer aus Zugang zur Küche / Esszimmer mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum und auf der anderen Seite Zugang zum Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Doppeldusche, separates Bad, mit direktem Zugang zur Poolterrasse. Obergeschoss: großer Treppenabsatz mit Büroräumen und 3 großen Doppelzimmern, alle mit begehbaren Kleiderschränken, eigenem Bad und schöner Aussicht. Draußen gibt es einen 11x4m großen Pool und einen Parkplatz für mehrere Autos. Inkl. Fußbodenheizung, Klimaanlage, Doppelverglasung, voll ausgestattete Küche und luxuriöse Bäder etc.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Süd
PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE
Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: +10	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Laminatboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche
GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • Spielplatz • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Aussenküche • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung Gas • Fussbodenheizung • Fussbodenhz. Bäder • Holzkamin 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Türklingel mit Kamera • Satellitenfernsehen • Lagerraum • Waschraum • Internet 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow-green, E is yellow, F is orange, and G is red. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"