



REF: # 7205

COSTA MURCIA (LOS ALCAZARES)



INFO

PREIS:	275.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Costa Murcia (Los Alcazares)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	106
GRUNDSTÜCK (m2):	222
TERRASSE (m2):	25
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dies ist eine exklusive Neuentwicklung wunderschön gestalteter und ausgestatteter Luxusvillen in LOS ALCAZARES, Costa Calida, die aus nur 22 freistehenden Villen besteht, die nur 1,8 km / 15 Gehminuten vom Strand entfernt sind. Die luxuriöse Unterkunft erstreckt sich über zwei Etagen. Jedes maßgeschneiderte Haus bietet 3 große Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine moderne und elegante offene Küche und ein geräumiges Wohnzimmer mit Panorama-Schiebetüren in voller Höhe. Es gibt viel Platz im Freien mit privatem Garten, erhöhter Terrasse und einer Garage mit privater Auffahrt. Ein privater Pool steht als ZUSÄTZLICHE OPTION zur Verfügung. In jeder Unterkunft befinden sich polierte Porzellanböden, ergänzt durch hochwertige Fliesen mit einer Auswahl an Farben und Texturen. Dies ist eine 106 m² große Villa auf einem 222 m² großen Grundstück mit einer 13 m² großen Garage, einem 141 m² großen Garten und einem 25 m² großen sonnigen Solarium. Los Alcázares liegt am Ufer des Mar Menor und ist eine kleine Stadt, in der

jedes Jahr Touristen aller Nationalitäten auf der Suche nach Ruhe und Freizeit willkommen sind. Mit mehr als 7 km Küste finden Sie Strände für jeden Geschmack. Seine Geschichte ist mit dem Meer und dem Obstgarten verbunden und bietet eine reichhaltige Gastronomie, die seine Besucher begeistert. Der Sport ist eine weitere Attraktion der Region. Dank des warmen Wassers des Mar Menor können Sie das ganze Jahr über Wassersport betreiben. In einem Umkreis von weniger als 4 km finden Sie drei renommierte Golfplätze: La Roda, La Serena und Mar Menor Golf Resort. Die ausgezeichnete Kommunikation auf der Straße (über AP-7 und N-332) und auf dem Luftweg macht diesen Ort zur perfekten Wahl.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	Strand : 2 Km Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 3 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÜCHE
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • Natursteinmauern • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p>	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"