



REF: # 7163

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PREIS:	1.395.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT (m2):	400
GRUNDSTÜCK (m2):	838
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	2
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neue moderne Villa mit freiem Meerblick und Blick über Moraira und Calpe, nur 2,5 km vom Strand von La Fustera entfernt. Sehr gute Lage, um nur hochwertige Immobilien. Die Hauptvilla verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Bäder und eine Gästetoilette, ein geräumiges Wohn- und Esszimmer sowie eine moderne Küche. Darüber hinaus bietet es eine separate Gästewohnung mit einem Schlafzimmer und Bad en-suite. Natürlich umfasst das Anwesen auch große Terrassen, den Poolbereich mit Infinity-Pool, einen schönen Garten mit automatischem Wassersystem und genügend Parkplätze. Für die Konstruktion werden nur hochwertige Materialien verwendet, darunter zum Beispiel Keramikfliesen der Marke Saloni , komplette Küche mit Haushalt von Siemens, Badezimmer und Armaturen von Roca, LED-Beleuchtung, Fußbodenheizung, Sicherheitsglas, Klimaanlage (kalt und warm), Solarpanel, Einbauschränke und elektrische Rollläden, Energieklasse A.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 3 Km <hr/> Flughafen: 60 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
ORIENTIERUNG	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
Süd	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 2	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenheizung • Fussbodenhz. Bäder 	<p> A Auschränke B C Doppelverglasung D Satelitenfernsehen E F G IN PROGRESS </p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"