



Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7162

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-1)



INFO	
PREIS:	239.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-1)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	88
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	25
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Diese neue Luxusanlage mit 11 nach Süden ausgerichteten Apartments befindet sich in der Urbanisation VILLAMARTIN PAU-1. Dieser kleine, aber exklusive Komplex besteht aus nur 11 komfortablen Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern. Zwei prächtige Penthäuser auf einer Etage mit geräumigen Terrassen und herrlichem Blick. Breite Fenster, geräumige Terrassen, Tiefgarage mit Abstellräumen, Garten und Gemeinschaftspool. Der Komplex liegt zwischen drei herrlichen Golfplätzen, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum "La Fuente", Supermärkten, Banken usw. und nur wenige Minuten von den besten Stränden der Costa Blanca entfernt. Perfekte Südausrichtung mit Meerblick und Grünfläche. Qualitäten umfassen; Installierte Klimaanlage

in allen Räumen , Badezimmer mit Duschabtrennungen, PVC-Fenster mit Aluminiumjalousien, optionaler Tiefgaragenstellplatz mit privatem Abstellraum. Seit über 40 Jahren ist Villamartin eine touristische Golfattraktion. Und wie von einer Wohnanlage mit diesem Standard erwartet, sind alle Dienstleistungen ausgereift, viele Geschäftszentren mit Restaurants, Modegeschäften, Supermärkten, Banken, Apotheken usw. Die Villamartin Urbanisation wurde um einen der prestigeträchtigsten Golfplätze an der Costa Blanca gebaut -Villamartin Golf Club- ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur eine kurze Entfernung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze, darunter Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist aber nicht nur ein Paradies für Golfer, denn es gibt eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, die besten Strände der Gegend- Cabo Roig,Campoamor,La Zenia, Playa Flamenca. Villamartin liegt nur 50 Minuten vom Flughafen Alicante und Murcia entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 3 Km Flughafen: 50 Km Stadtzentrum : 1 Km	Süd
MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • angelegt • Natursteinmauern • Gemeinschaftsgarten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum • Waschaum 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven levels labeled A through G. Level A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange, F is red-orange, and G is red. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically.</p>

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"