



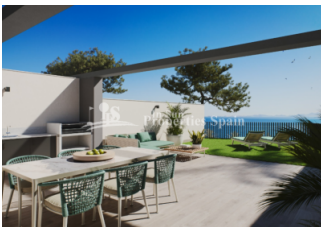
REF: # 7160

COSTA MURCIA



INFO

PREIS:	224.900 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Costa Murcia
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	73
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	86
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

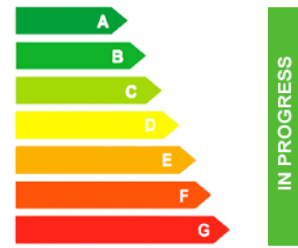


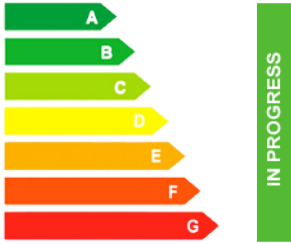
BESCHREIBUNG

BEACHFRONT Luxus-Wohnanlage vor dem Strand von La Ribera, SAN PEDRO DEL PINATAR, neben La Curva Lo Pagan. Diese Wohnanlage besteht aus 16 Bungalows mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern in einer geschlossenen Wohnanlage. Sie haben die Wahl zwischen 78 m² Erdgeschoss (ab 194.900 €) mit 11 m² Vorderterrasse und 19 m² Hinterterrasse oder einem Dachgeschoss (ab 224.900 €) von 73 m² Wohnfläche mit 10 m² Vorderterrasse und 76 m² Dachterrasse mit Meerblick. Beide Apartments verfügen über einen Parkplatz in einer geschlossenen Garage und Zugang zum Gemeinschaftspool mit Whirlpool und den schönen Gärten mit Kunstrasen zum Sonnenbaden. Zu der Ausstattung gehören die Vorinstallation der Klimaanlage, eine Küche mit Backofen, Ceranfeld und Dunstabzugshaube, die mit einer Arbeitsplatte aus weißem Silestone oder ähnlichem ausgestattet ist. Einbauschränke in beiden Schlafzimmern und Glaswände in den Duschen in beiden Bädern. San Pedro del Pinatar liegt in der südöstlichsten Ecke der Region Murcia. Im Norden liegt Alicante, im

Westen San Javier, im Osten das Mittelmeer und im Süden das Mar Menor. Dank der privilegierten Lage von San Pedro del Pinatar an der Küste des Mar Menor und des Mittelmeers zieht es diejenigen an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren. Es bietet Hafenliegeplätze und Segelclubs, während die Strände und natürlichen Schlammbecken diejenigen anziehen, die sichere Sonne, Meer und Sand suchen. Der Parque Natural de Las Salinas und Arenales ist ein Gebiet mit Dünen und Salzwiesen, ein Paradies für Wanderer und Radfahrer. San Pedro del Pinatar hat eine beträchtliche Anzahl ehemaliger Einwohner und verfügt über eine etablierte Gemeinde. Es bietet eine hervorragende Auswahl an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sportanlagen sowie ein ganzjähriges Programm mit sozialen Aktivitäten

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
- Modern - Klassisch	- Panorama - Meerblick	Strand : 100 m Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 200 m	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	FLOORING	KÜCHE
unmöbliert	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	- Kachelboden - Steinboden	- Offene Küche - Ausgestattet
GARTENTERRASSEN	EXTRA	ENERGETIC CERTIFIED	
- offene Terrasse - angelegt - Natursteinmauern - Gemeinschaftsgarten	- Aussenwhirlpool - Einbauschränke - Stahltür - Doppelverglasung	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"