Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7159 **COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)**

INFO

PREIS:	224.900 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	78
GRUNDSTÜCK (m 2):	-
TERRASSE (m2):	30
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	194.900 €

BESCHREIBUNG

BEACHFRONT Luxus-Wohnanlage vor dem Strand von La Ribera, SAN PEDRO DEL PINATAR, neben La Curva Lo Pagan. Diese Wohnanlage besteht aus 16 Bunglows mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern in einer geschlossenen Wohnanlage. Sie haben die Wahl zwischen 78 m² Erdgeschoss (ab 194.900 €) mit 11 m² Vorderterrasse und 19 m² Hinterterrasse oder einem Dachgeschoss (ab 224.900 €) von 73 m² Wohnfläche mit 10 m² Vorderterrasse und 76 m² Dachterrasse mit Meerblick. Beide Apartments verfügen über einen Parkplatz in einer geschlossenen Garage und Zugang zum Gemeinschaftspool mit Whirlpool und den schönen Gärten mit Kunstrasen zum Sonnenbaden. Zu der Ausstattung gehören die Vorinstallation der Klimaanlage, eine Küche mit Backofen, Ceranfeld und Dunstabzugshaube, die mit einer Arbeitsplatte aus weißem Silestone oder ähnlichem ausgestattet ist. Einbauschränke in beiden Schlafzimmern und Glaswände in den

Duschen in beiden Bädern. San Pedro del Pinatar liegt in der südöstlichsten Ecke der Region Murcia. Im Norden liegt Alicante, im Westen San Javier, im Osten das Mittelmeer und im Süden das Mar Menor. Dank der privilegierten Lage von San Pedro del Pinatar an der Küste des Mar Menor und des Mittelmeers zieht es diejenigen an, die sich für Segeln und Wassersport interessieren. Es bietet Hafenliegeplätze und Segelclubs, während die Strände und natürlichen Schlammbäder diejenigen anziehen, die sichere Sonne, Meer und Sand suchen. Der Parque Natural de Las Salinas und Arenales ist ein Gebiet mit Dünen und Salzwiesen, ein Paradies für Wanderer und Radfahrer. San Pedro del Pinatar hat eine beträchtliche Anzahl ehemaliger Einwohner und verfügt über eine etablierte Gemeinde. Es bietet eine hervorragende Auswahl an Aktivitäten, darunter ein überdachtes Schwimmbad und Sportanlagen sowie ein ganzjähriges Programm mit sozialen Aktivitäten

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

ENTFERNUNG :

Strand : 100 m

Flughafen: 20 Km

Stadtzentrum : 200 m

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- angelegt
- Natursteinmauern
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Aussenwhirlpool
- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"