



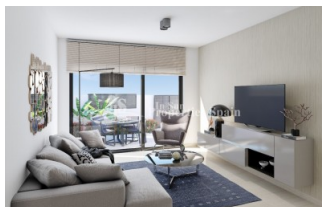
REF: # 7158

COSTA MURCIA (SANTIAGO DE LA RIBERA )



#### INFO

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| PREIS:             | 196.000 €                                |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment                               |
| STADT:             | Costa Murcia<br>(Santiago de la Ribera ) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                                        |
| BADEZIMMER:        | 2                                        |
| GEBAUT ( m2 ):     | 91                                       |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                                        |
| TERRASSE ( m2 ):   | 82                                       |
| JAHR:              |                                          |
| ETAGEN:            | -                                        |
| Nachricht          | -                                        |



#### BESCHREIBUNG

Ein neues Projekt in der Nähe des Meeres und der Pinienwälder in San Blas, SANTIAGO DE LA RIBERA. Diese 24 Maisonett-Wohnungen verfügen alle über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und einen Parkplatz. Die Grundstücke im Erdgeschoss verfügen über einen 83 m<sup>2</sup> großen Garten und im Obergeschoss über ein 82 m<sup>2</sup> großes Sonnensolarium. Sie alle haben Zugang zu den Gemeinschaftsgärten und dem schönen Gemeinschaftspool. Die 96 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss sind offen geschnitten und verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer, eine moderne Küche und 2 Badezimmer. Die obersten Stockwerke sind 90 m<sup>2</sup> groß und bieten eine ähnliche Aufteilung, profitieren jedoch von einem sonnigen privaten Solarium. Santiago de la Ribera ist eine hübsche Stadt am Ufer des Mar Menor. Es ist das Küstengebiet der Stadt San Javier, das noch immer

die Atmosphäre eines Fischerdorfes bewahrt. Es hat eine sehr schöne Promenade, die mit Palmen und einem wunderschönen Sandstrand gesäumt ist. Es gibt auch einen großen Wochenmarkt und Boote fahren das ganze Jahr über zum beliebten La Manga Strip. Übergabe Nov 2021 !!

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                                                             | ANSICHTEN                                                                                                    | ENTFERNUNG :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ORIENTIERUNG                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Modern</li> <li>Klassisch</li> </ul>                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Panorama</li> </ul>                                                   | Strand : 500 m<br>Flughafen: 30 Km<br>Stadtzentrum : 500 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Südwest                                                                              |
| MÖBEL                                                                                                            | PARKPLATZ                                                                                                    | FLOORING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | KÜCHE                                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>unmöbliert</li> </ul>                                                     | Parkplatz Anzahl Autos: 1                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kachelboden</li> <li>Steinboden</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Offene Küche</li> <li>Ausgestattet</li> </ul> |
| GARTENTERRASSEN                                                                                                  | EXTRA                                                                                                        | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>offene Terrasse</li> <li>angelegt</li> <li>Gemeinschaftsgarten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Einbauschränke</li> <li>Stahltür</li> <li>Doppelverglasung</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. A vertical green bar on the right side of the scale is labeled 'IN PROGRESS'.</p> |                                                                                      |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"