



REF: # 7113

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA )



#### INFO

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| PREIS:             | 119.900 €                              |
| TYP EIGENTUM:      | Reihenhaus                             |
| STADT:             | Orihuela<br>Costa (Playa<br>Flamenca ) |
| SCHLAFZIMMER:      | 2                                      |
| BADEZIMMER:        | 1                                      |
| GEBAUT ( m2 ):     | 62                                     |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                                      |
| TERRASSE ( m2 ):   | -                                      |
| JAHR:              | -                                      |
| ETAGEN:            | -                                      |
| Nachricht          | -                                      |



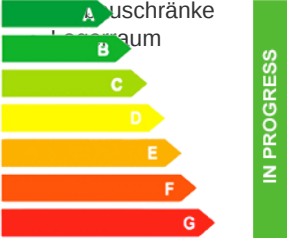
#### BESCHREIBUNG

In der beliebten Gegend von PLAYA FLAMENCA befindet sich dieser Bungalow mit 2 Schlafzimmern und 1 Bad. Das 62'50m2 große Haus verteilt sich auf einer Ebene. Das Grundstück bietet sichere Parkplätze im Garten, einen Abstellraum und eine verglaste Veranda. Beim Betreten des Anwesens haben Sie den Wohn- / Essbereich mit Klimaanlage und amerikanische Küche mit Galerie / Hauswirtschaftsraum ausgestattet. Es gibt zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Familienbadezimmer. Äußerlich hat man vom Garten aus Zugang zum teilverglasten Dach-Solarium mit Essbereich und Sommerküche sowie Platz für Sonnenliegen. Die Gemeinde ist sehr gepflegt und hat einen schönen Gemeinschaftspool. Playa Flamenca ist ein kleiner Badeort südlich von Punta Prima und nördlich von La Zenia. Mehrere mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strände sind zu Fuß erreichbar und bieten viel Sonne und Meer für Ihren Urlaub in Spanien. Als ständiger Wohnsitz beherbergt das Gebiet eine Reihe von ruhigen Wohngebieten.

Zehn Minuten zu Fuß vom La Zenia Boulevard entfernt - dem neuesten Einkaufszentrum in unserer Gegend und auch dem größten in der Region Alicante. Auf über 160.000 m2 bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen. Außerdem gibt es eine Reihe von Restaurants und Bars und nicht zu vergessen den beliebten Saturday Street Market. Die nächstgelegenen Flughäfen sind Alicante und Corvera, beide ca. 50 Minuten entfernt

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                              | KLIMAAANLAGE                                                   | ENTFERNUNG :                                                                                                                                                                   | ORIENTIERUNG                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Mediterran</li> </ul>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Wohnraum</li> </ul>     | Strand : 2 Km<br>Flughafen: 50 Km<br>Stadtzentrum : 500 m                                                                                                                      | Norden                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| MÖBEL                                                                             | PARKPLATZ                                                      | STEUERN                                                                                                                                                                        | WOHNFLÄCHE                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Möbliert</li> </ul>                        | Parkplatz Anzahl Autos: 1                                      | Gemeinschaftskosten : 300 €                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Lagerraum</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                           |
| FLOORING                                                                          | KÜCHE                                                          | GARTENTERRASSEN                                                                                                                                                                | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Kachelboden</li> <li>Steinboden</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Offene Küche</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>überdachte Terrasse</li> <li>offene Terrasse</li> <li>Natursteinmauern</li> <li>Privater Garten</li> <li>Gemeinschaftsgarten</li> </ul> |  <div>             A Auschränke<br/>             B Wohnraum<br/>             C<br/>             D<br/>             E<br/>             F<br/>             G           </div> <div>IN PROGRESS</div> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"