Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7102 **LA NUCIA/POLOP (POLOP)**

INFO

PREIS:	298.500 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop (Polop)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	98
GRUNDSTÜCK (m2):	203
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	234.000 €

BESCHREIBUNG

Neue moderne Villa zu günstigen Preisen für diejenigen, die jetzt früh in der Bauphase reservieren Alle Villen sind freistehend auf privaten Grundstücken und alle Villen haben eine fantastische Aussicht. Die Villen sind in einem hohen technischen Standard gebaut. Doppelte Außenwände mit Isolierung. Doppelschiebefenster mit Luftkanälen. Dieses Modell Marina befindet sich auf einer Ebene und bietet drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Wohnzimmer mit offener Küche Einbauschrank in den Schlafzimmern. Voll ausgestattete Küchenarbeitsplatte aus Kieselsäure. Inklusive Induktionsoberteil, Backofenlüfter und Edelstahlspüle. Komplett eingerichtetes Badezimmer mit Badmöbeln. Anschlusspunkte von TV, Daten in jedem Raum. Inklusive Zentralklimaanlage (Wärmepumpe) Solarwarmwasserbereiter (Warmwasserspeicher) Fertiger Garten mit rutschfesten Fliesen und Kunstrasen. Es gibt verschiedene Optionen für die verschiedenen Modelle. Privates Schwimmbad ab 13.900 Euro. Dachterrassen / Solarium ab 16.900 Euro Parkplatz für ein oder zwei Autos, je nach Grundstücksgröße Es wird auch ein großer Gemeinschaftsraum mit einem Gemeinschaftsgarten und einem großen Gemeinschaftspool

gebaut. Eigener Spielplatz für Kinder. Kameraüberwachter Außenbereich. Gemeinsame Ladestation für Elektrofahrräder. Der gesamte Bereich wird in einem geschlossenen Bereich meines Eingangs durch ein elektrisches Tor ferngesteuert

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern

ENTFERNUNG :

Strand : 7 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Süd

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- Obstbäume
- Palmen
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Rasen
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Internet

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"